

東五反田1丁目ビル

Higashigotanda 1chome bldg.



◆お問い合わせ

 **三菱地所プロパティマネジメント株式会社**

品川営業管理部 東五反田1丁目ビル担当
TEL 伊藤(亮)050-9014-8295 木村(文)050-9014-8760

東五反田1丁目ビル／アウトライン



天井高2,800mmの広々とした無柱空間・24時間運転可能な個別空調を完備
12箇所空調操作スイッチにより柔軟なレイアウトが実現可能！

☆建物概要

所在地 : 東京都品川区東五反田一丁目24番2号 (住居表示)
構造 : 鉄骨造
規模 : 地上8階
延面積 : 6,462.30㎡ (約1,954.85坪)
竣工 : 2004年7月
設計 : 株式会社石本建築事務所
施工 : 青木あすなる建設株式会社
所有者 : ジャパンリアルエステイト投資法人
運営管理 : 三菱地所プロパティマネジメント株式会社
インターネット : MDFに回線引込済み (NTTフレッツ光)
エレベーター : 乗用3基
開閉時間 : エントランス / 7時半～19時
 : 通用口 / 7時～20時
 : ※土日祭日は扉閉
 : (警備カード携帯者は入館可能)

☆専用室内設備概要

天井高 : 2,800mm
OAフロア : 70mm
コンセント容量 : 50VA/㎡
床荷重限度 : 500kg/㎡ (ヘビーデューティーゾーン700kg/㎡)
天井 : システム天井
空調方式 : 個別空調 (2分割制御)



東五反田 1 丁目ビル／交通アクセス



JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分
東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

☆MAP



☆主要ターミナル駅まで良好なアクセス

- 東京駅 : JR「五反田」駅より直通約16分
- 品川駅 : JR「五反田」駅より直通約 5分
- 渋谷駅 : JR「五反田」駅より直通約 7分
- 新宿駅 : JR「五反田」駅より直通約14分
- 新橋駅 : 都営浅草線「五反田」駅より直通約11分
- 日本橋駅 : 都営浅草線「五反田」駅より直通約16分

☆空港まで良好なアクセス

- 成田空港
都営浅草線「五反田」駅より直通約1時間40分！
- 羽田空港
JR「五反田」駅より約30分！

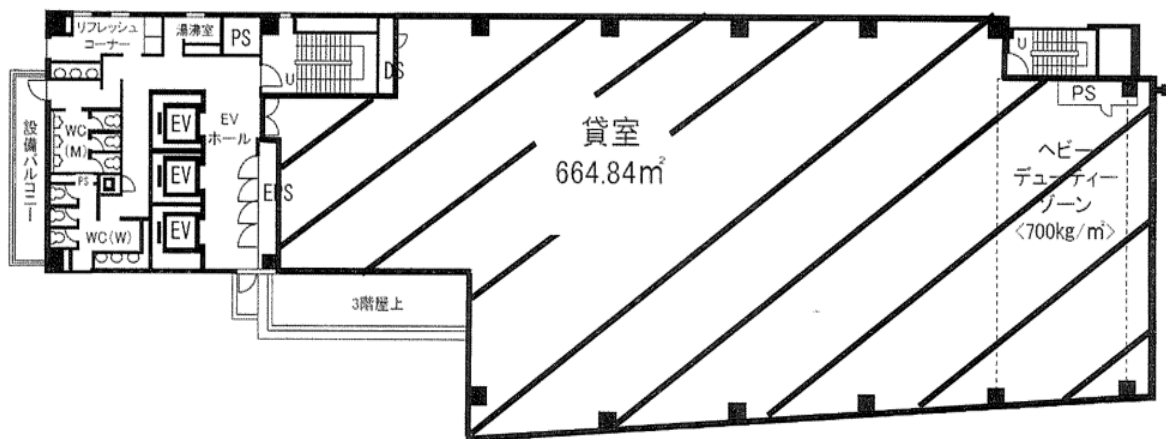
東五反田1丁目ビル / 募集区画



■ 募集区画

◇ 8階

面積：664.84㎡（201.11坪） / 1フロア（分割不可）



- ✓レイアウトのし易い広々とした無柱空間
- ✓きめ細かな温度調節が可能な個別空調システム
- ✓共用部に快適なリフレッシュルーム
- ✓ウォッシュレットを完備、女性用のパウダースペースも備える清潔感溢れるレストルーム

<貸室> ※イメージ（別フロア）



<リフレッシュコーナー>

<レストルーム>



東五反田1丁目ビル／館内施設紹介



☆充実のビジネスサポート機能

1F エントランス



開放感のあるエントランスホール

エレベーターホール



木目調で高級感ある仕上がり

レストルーム・給湯室



清潔感のある水回りコーナー

リフレッシュルーム



共用部に快適なプライベートスペース

駐車場



台数の充実した駐車場

24hスーパー・クリーニング店



公私問わず便利な24時間スーパー
ビジネスマンに優しいクリーニング店