三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

［アキハバラフコクセイメイビル］

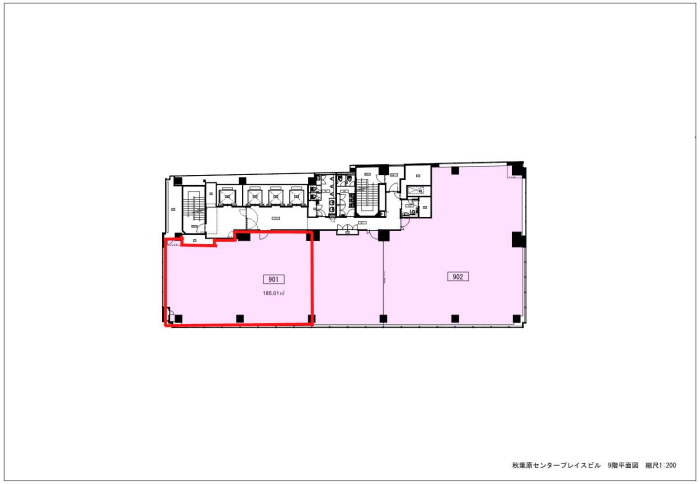


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	地上9階901区
面積	185.01㎡（55.97坪）
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復工事中）居抜き不可

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②金浦 050-9002-2484
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

北の丸スクエア

[キタノマルスクエア]

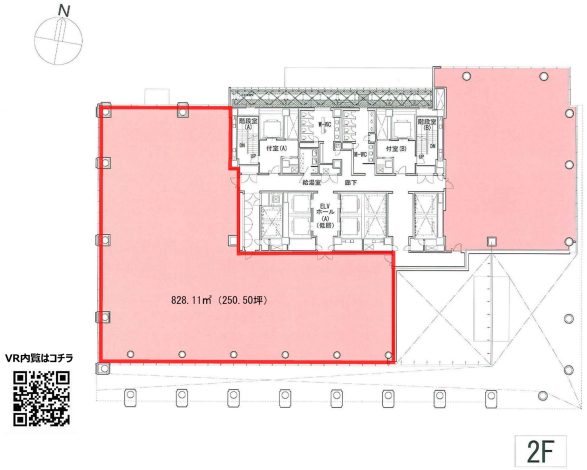


物件情報

所在地	東京都千代田区九段北一丁目13番12号
竣工年月	2006年1月
規模	地上26階・塔屋1階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	59,129.00㎡
基準階有効面積	1,824.27㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人警備
EV台数	8基
駐車場	自走式18台、機械式123台
開閉館時間	平日8：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 DBJ Green Building認証取得
アクセス	東京メトロ半蔵門線・東西線、都営新宿線 九段下駅直結

首都圏

空室情報



場所	地上2階201区外
面積	828.11㎡（250.50坪）
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済 空調更新工事中） 居抜き不可

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②上田 050-9002-1044
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

新日石ビル

[シンニッセキビル]

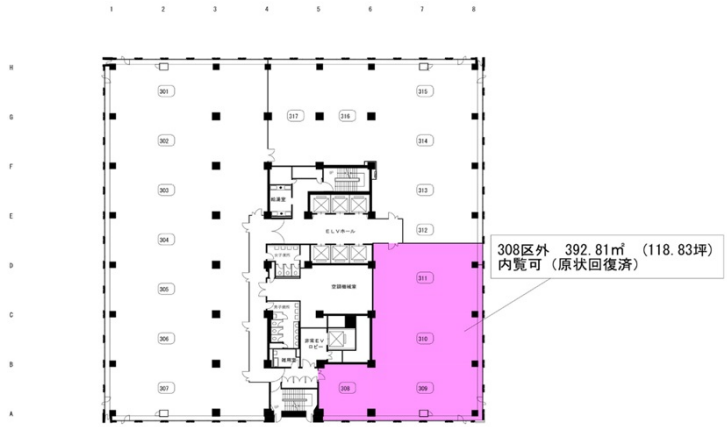


物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内3丁目4－2 新日石ビルヂング
竣工年月	1981年7月
規模	地上11階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	26,565.60㎡
基準階有効面積	1,877.59㎡
基準天井高	2,490mm
OAフロア	70mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	有人管理（不在時遠隔管理）
EV台数	乗用6基、貨物1基
駐車場	平面駐車
開閉館時間	平日8：00～19：00、土曜8：00～17：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	
アクセス	JR「有楽町」駅、東京メトロ有楽町線「有楽町」駅より徒歩2分

首都圏

空室情報



場所	地上3階308区外
面積	392.81㎡（118.83坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②若原 050-9003-4738
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

河北新報ビル

[カホクシンポウビル]

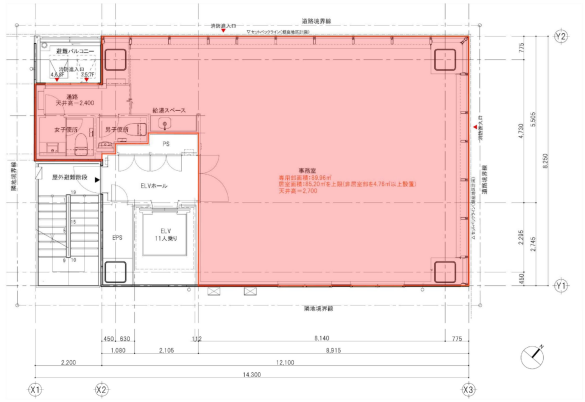


物件情報

所在地	東京都中央区銀座八丁目6番25号
竣工年月	2017年3月31日
規模	地上9階
構造	鉄骨造
延床面積	941㎡
基準階有効面積	89.96㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	無人管理・機械警備
EV台数	1台
駐車場	なし
開閉館時間	土日祝日8：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	
アクセス	東京メトロ「銀座駅」より徒歩6分、JR「新橋駅」より徒歩6分

首都圏

空室情報



3階平面図

場所	地上3階
面積	89.96㎡（27.21坪）
貸付可能日	2027年2月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中テナントとの調整の都合上、即日内覧は不可）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②髙橋（南） 050-9002-5217
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

KPP八重洲ビル

[ケーピーピーヤエスビル]

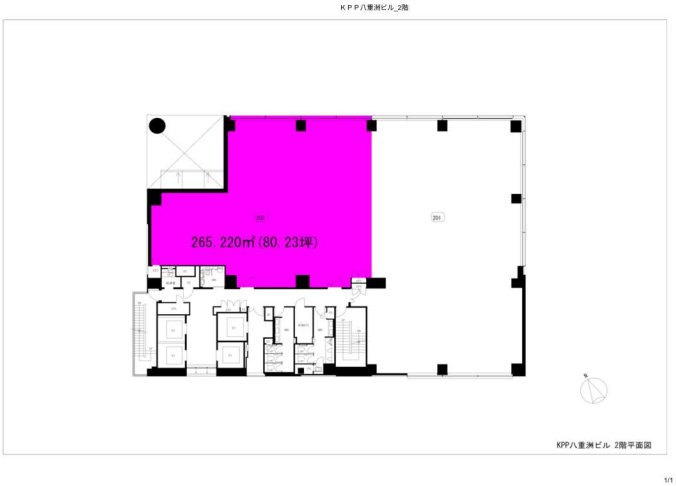


物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目10番7号
竣工年月	2011年10月1日
規模	地下1階・地上13階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	11,127.45㎡
基準階有効面積	661.52㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物1基
駐車場	38台（内機械式36台）
開閉館時間	平日6：45～22：00 土日祝日7:45～22：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「東京」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩4分、東京メトロ浅草線「宝町」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「日本橋」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上2階202区
面積	265.22㎡（80.23坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所用途以外
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②堀江 050-9001-8522
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]



物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	SC棟地上1階108C区
面積	78.50㎡（23.75坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗（クリニック）
備考	内覧可（原状回復未了）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②大坪 050-9002-2304
③伊藤（俊） 080-2005-6180