

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）
[アキハバラフコクセイメイビル]

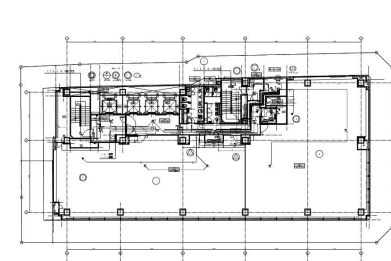


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



0100000017,0117171700000000,0121									
100	000								

場所	地上15階
面積	559.78㎡（169.33坪）
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
杉野 050-9003-5015

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

[アキハバラフコクセイメイビル]

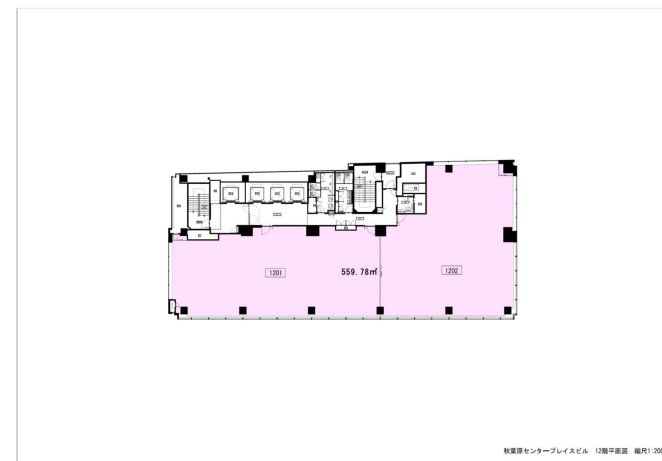


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	地上12階
面積	559.78㎡（169.33坪）
貸付可能日	2026年9月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

杉野 050-9003-5015

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル） [アキハバラフコクセイメイビル]

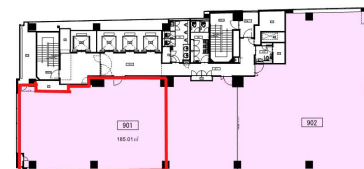


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



秋葉原センタープレイスビル 9階平面図 図尺1:200

場所	地上9階901区
面積	185.01㎡（55.97坪）
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

杉野 050-9003-5015

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）
[アキハバラフコクセイメイビル]

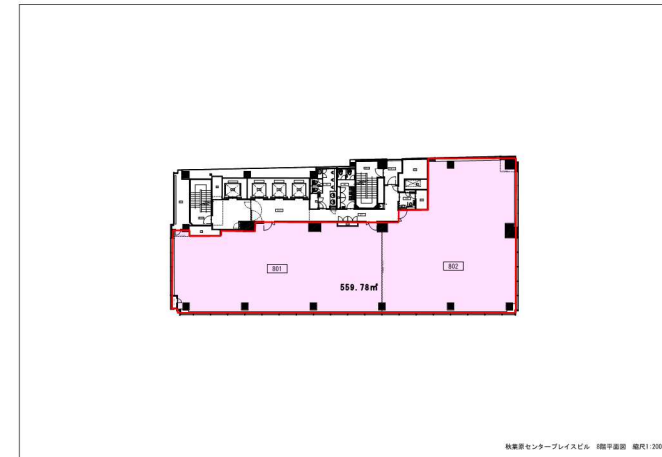


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	地上8階
面積	559.78㎡（169.33坪）
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
杉野 050-9003-5015

新日石ビル

[シンニッセキビル]

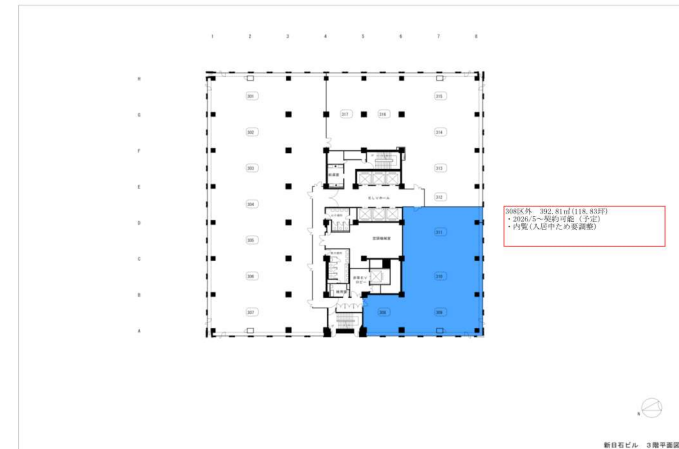


物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内3丁目4-2 新日石ビルディング
竣工年月	1981年7月
規模	地上11階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	26,565.60㎡
基準階有効面積	1,877.59㎡
基準天井高	2,490mm
OAフロア	70mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	有人管理（不在時遠隔管理）
EV台数	乗用6基、貨物1基
駐車場	平面駐車
開閉館時間	平日8：00～19：00、土曜8：00～17：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	
アクセス	JR「有楽町」駅、東京メトロ有楽町線「有楽町」駅より徒歩2分

首都圏

空室情報



場所	地上3階308区外
面積	392.81㎡（118.83坪）
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	入居中の為、内覧要調整

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
若原 050-9003-4738

日比谷フォートタワー

[ヒビヤフォートタワー]

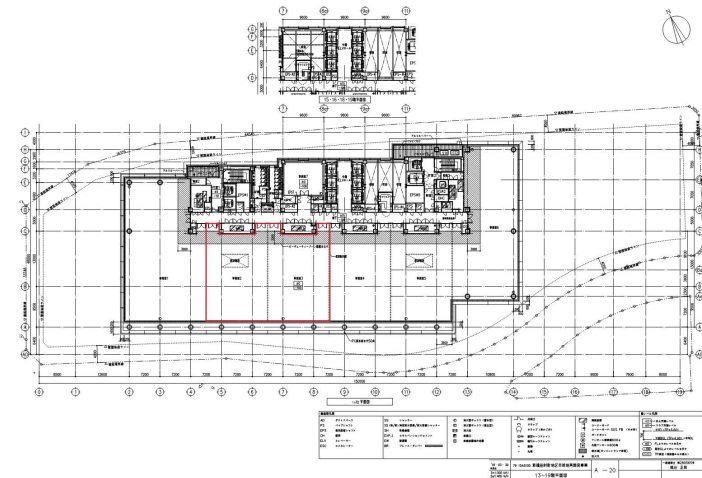


物件情報

所在地	東京都港区西新橋一丁目1番1号
竣工年月	2021年6月
規模	地下2階・地上27階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造、オイルダンパー、鋼材ダンパーの制振構造
延床面積	105,609.21㎡
基準階有効面積	BankA 2,554.41㎡／BankB・C 2,380.36㎡（別途コア区画あり）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調方式（地域熱供給）
警備体制	24時間有人管理
EV台数	シャトルエレベーター4基、オフィス用エレベーター18基他
駐車場	自走式65台（うち荷捌用17台、身障者用5台を含む）、機械式177台
開閉館時間	平日7：00～24：00※土日祝日・年末年始は閉館
コンセント容量	60VA／㎡（30V／㎡の増強対応可能）
備考	
アクセス	東京メトロ日比谷線千代田線「霞ヶ関」駅徒歩2分、銀座線「虎ノ門」駅徒歩3分、都営三田線「内幸町」駅徒歩2分、JR「新橋」駅徒歩7分

首都圏

空室情報



場所	地上16階
面積	626.50㎡（189.51坪）
貸付可能日	2027年1月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中） ・造作承継検討可

有楽町営業管理部
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
桑田 050-9014-8750

日比谷フォートタワー

[ヒビヤフォートタワー]

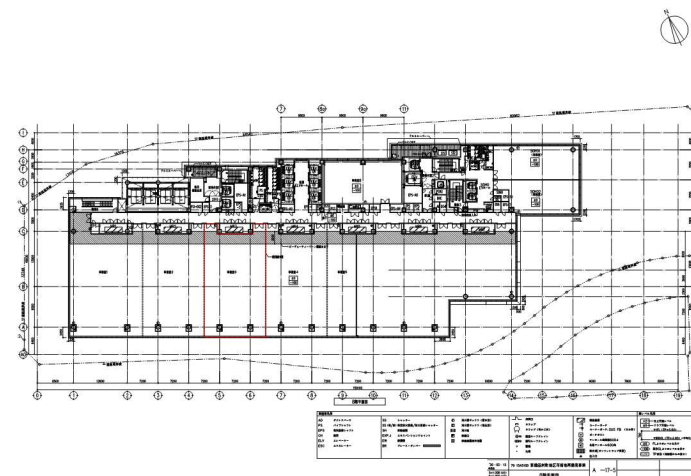


物件情報

所在地	東京都港区西新橋一丁目1番1号
竣工年月	2021年6月
規模	地下2階・地上27階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造、オイルダンパー、鋼材ダンパーの制振構造
延床面積	105,609.21㎡
基準階有効面積	BankA 2,554.41㎡／BankB・C 2,380.36㎡（別途コア区画あり）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調方式（地域熱供給）
警備体制	24時間有人管理
EV台数	シャトルエレベーター4基、オフィス用エレベーター18基他
駐車場	自走式65台（うち荷捌用17台、身障者用5台を含む）、機械式177台
開閉館時間	平日7：00～24：00※土日祝日・年末年始は閉館
コンセント容量	60VA／㎡（30V／㎡の増強対応可能）
備考	
アクセス	東京メトロ日比谷線千代田線「霞ヶ関」駅徒歩2分、銀座線「虎ノ門」駅徒歩3分、都営三田線「内幸町」駅徒歩2分、JR「新橋」駅徒歩7分

首都圏

空室情報



場所	地上8階
面積	365.81㎡（110.65坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可

有楽町営業管理部
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
桑田 050-9014-8750

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

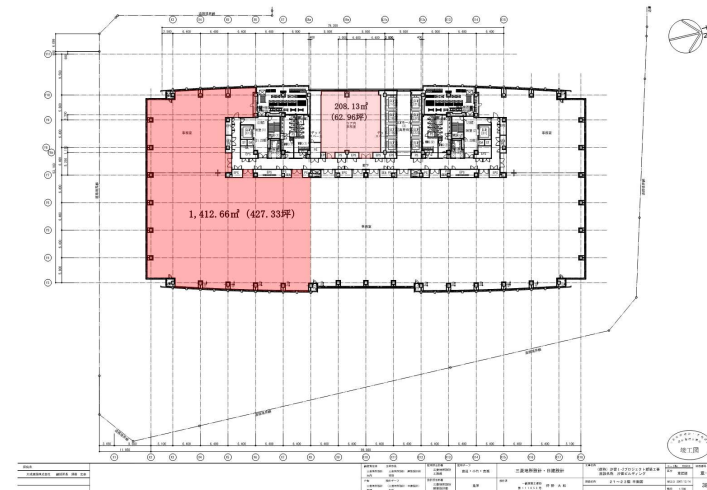


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上21階
面積	1620.79㎡ (490.29坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了） 契約面積にコア208.13㎡（62.96坪）含む

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
相米 070-4131-1102

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

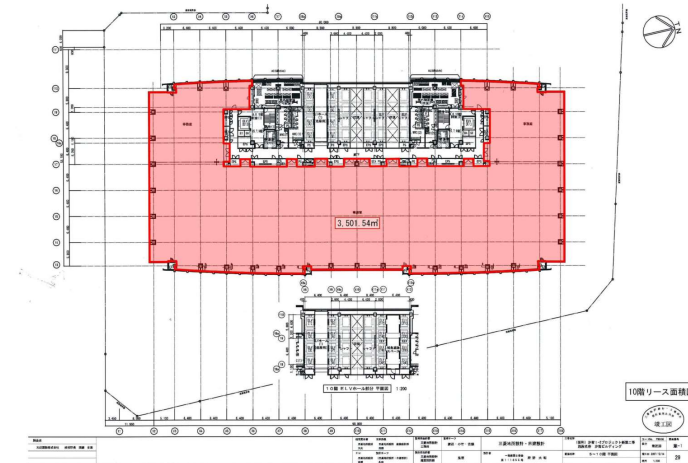


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上10階
面積	3,501.54㎡ (1,059.21坪)
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 (俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

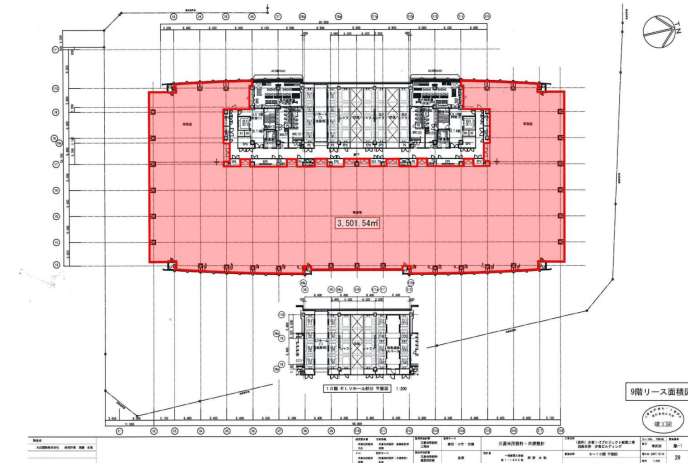


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上9階
面積	3,501.54㎡ (1,059.21坪)
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 (俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

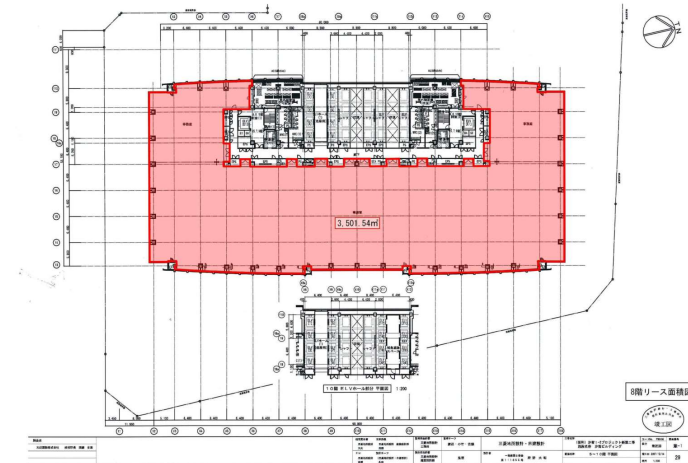


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上8階
面積	3,501.54㎡ (1,059.21坪)
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 (俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]



物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上3階 3-1・2区
面積	147.99㎡ (44.77坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 ※こちらの区画は産業支援フロアとなります。 貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 (俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

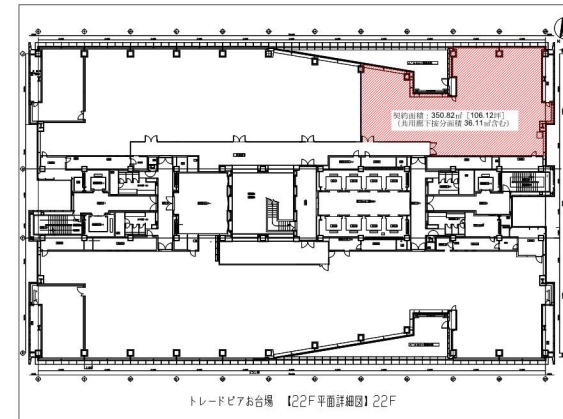


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00～19:30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上22階南
面積	350.82㎡ (106.12坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済) 契約面積に共用廊下按分面積36.11㎡ (10.92坪) 含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

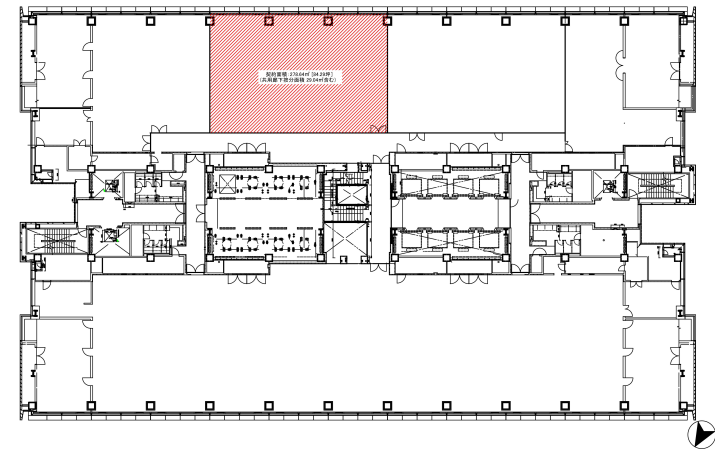


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上16階南（東側）
面積	278.64㎡（84.29坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積29.04㎡(8.78坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

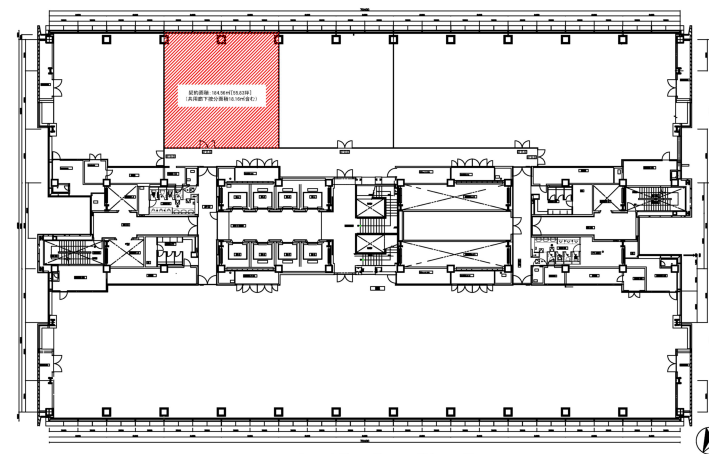


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00~19:30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場 【7F平面詳細図】7F

場所	地上7階南
面積	184.56㎡ (55.83坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済) ※ハーフセットアップ区画 ※契約面積に共用廊下按分面積18.16㎡ (5.49坪) 含む

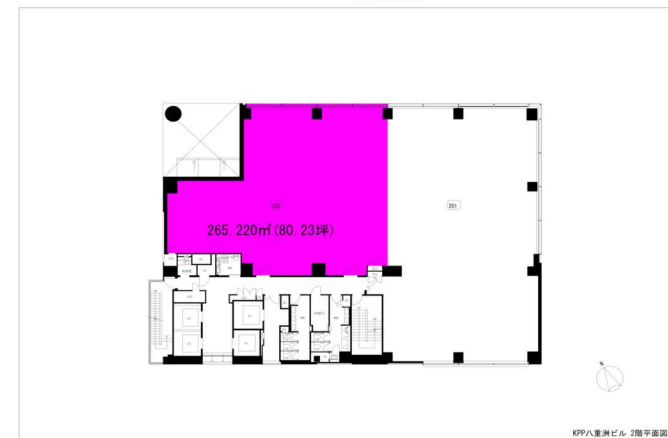
クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

KPP八重洲ビル

[ケービーピーエスビル]


物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目10番7号
竣工年月	2011年10月1日
規模	地下1階・地上13階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	11,127.45㎡
基準階有効面積	661.52㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物1基
駐車場	38台（内機械式36台）
開閉館時間	平日6：45～22：00 土日祝日7:45～22：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「東京」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩4分、東京メトロ浅草線「宝町」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「日本橋」駅徒歩5分

首都圏
空室情報


場所	地上2階202区
面積	265.22㎡（80.23坪）
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務所用途以外
備考	原状回復未了（入居中） ※内覧要相談

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
堀江 050-9001-8522

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ
ツチヨウメビル]

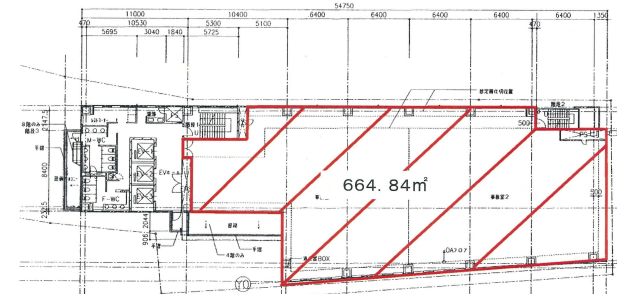


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7：30～19：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上6階

場所	地上6階
面積	664.84㎡（201.11坪）
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（原状回復中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 050-9003-8199
田山 050-9014-8400

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ
ツチヨウメビル]

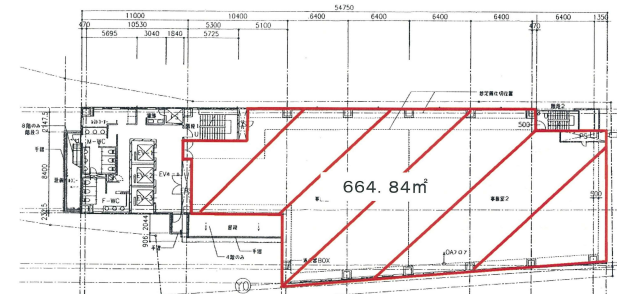


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7：30～19：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上5階

場所	地上5階
面積	664.84㎡（201.11坪）
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（原状回復中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 050-9003-8199
田山 050-9014-8400

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ
ツチヨウメビル]

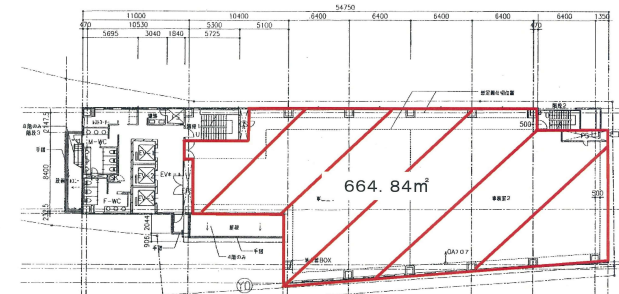


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7：30～19：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上4階

場所	地上4階
面積	664.84㎡ (201.11坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (原状回復中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤 (俊) 080-2005-6180
下茂 050-9003-8199
田山 050-9014-8400

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ
ツチヨウメビル]

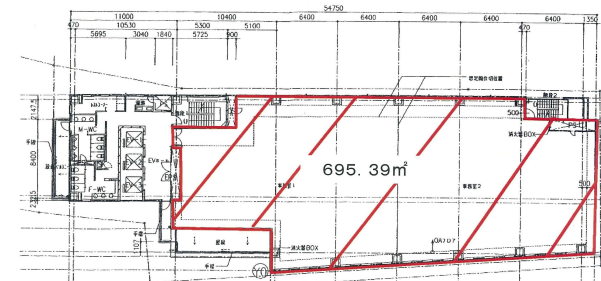


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7：30～19：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上3階

場所	地上3階
面積	695.39㎡ (210.36坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（原状回復中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 050-9003-8199
田山 050-9014-8400

天王洲オーシャンスクエア

[テノウズオーシャンスクエア]

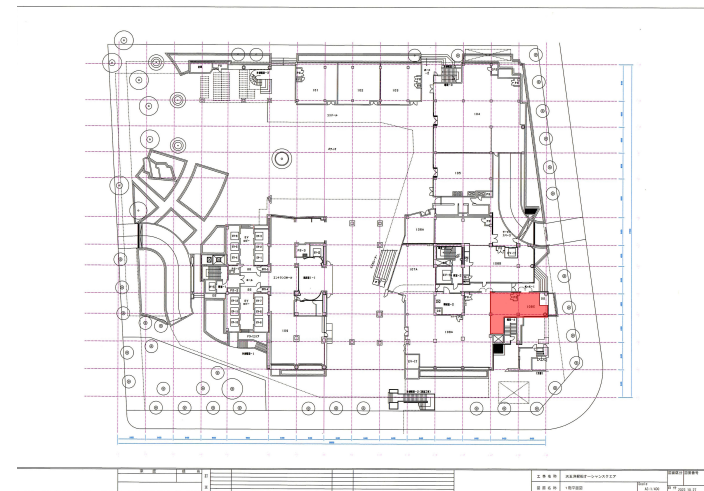


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	SC棟地上1階108C区
面積	78.50㎡（23.75坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗（クリニック）
備考	内覧可（原状回復未了）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

大坪 050-9002-2304

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

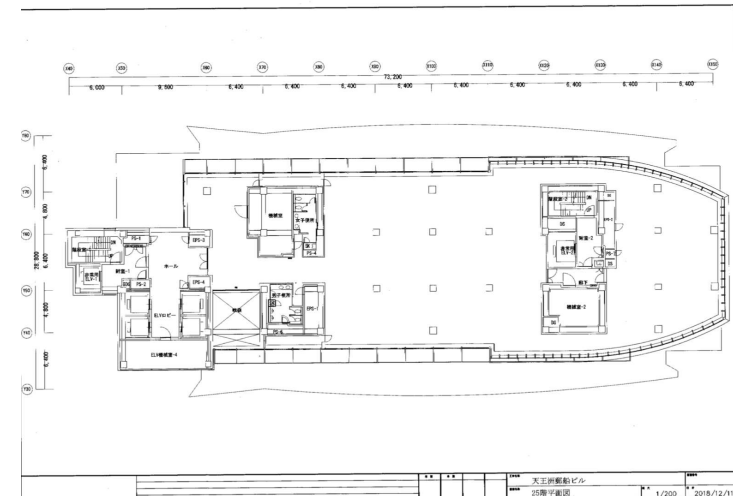


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上25階
面積	907.94㎡（274.65坪）
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要があります

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

大坪 050-9002-2304

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

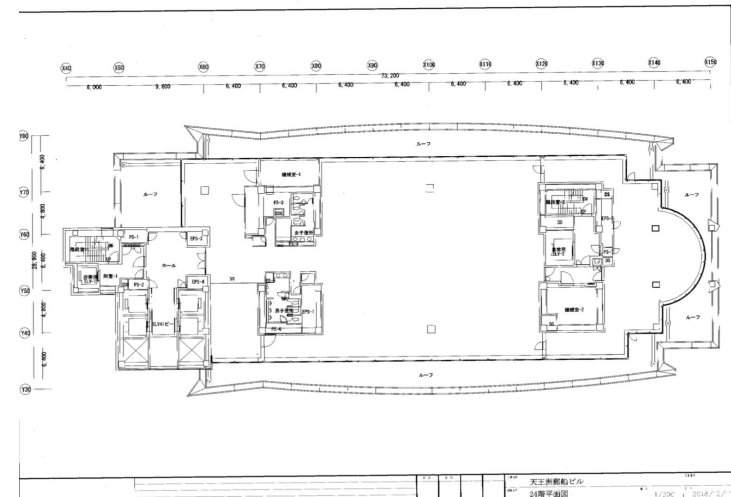


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上24階
面積	991.12㎡（299.81坪）
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要があります

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

大坪 050-9002-2304

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

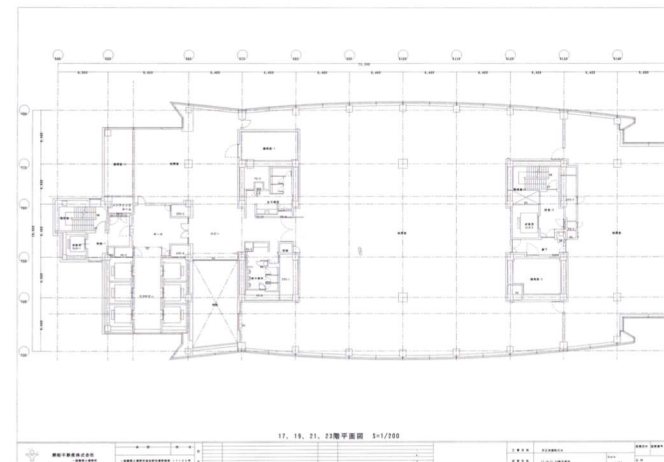


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上23階
面積	1,410.70㎡（426.74坪）
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要があります

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

大坪 050-9002-2304