

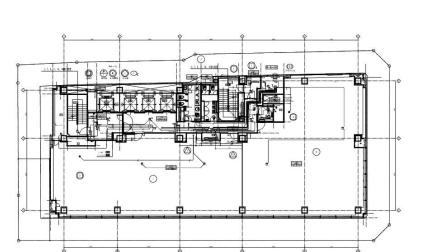
秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）  
[アキハバラフコクセイメイビル]

## 物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848m <sup>2</sup>
基準階有効面積	559.78m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上15階
面積	559.78m <sup>2</sup> ( 169.33坪 )
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社  
下茂 080-8487-7890  
伊藤（俊） 080-2005-6180  
杉野 050-9003-5015

## 秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

[アキハラフコクセイメイビル]



## 物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848m <sup>2</sup>
基準階有効面積	559.78m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

## 首都圏

## 空室情報



秋葉原センタープレイスビル 12階平面図 標尺1:200

場所	地上12階
面積	559.78m <sup>2</sup> ( 169.33坪 )
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

杉野 050-9003-5015

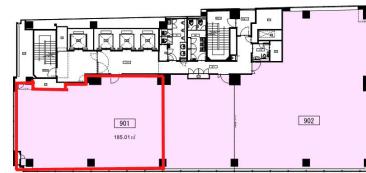
秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）  
[アキハバラフコクセイメイビル]

## 物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848m <sup>2</sup>
基準階有効面積	559.78m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

## 首都圏

## 空室情報



秋葉原センタープレイスビル 9階平面図 面積: 200

場所	地上9階901区
面積	185.01m <sup>2</sup> ( 55.97坪 )
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

杉野 050-9003-5015

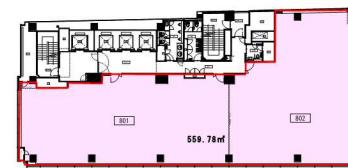
秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）  
[アキハバラフコクセイメイビル]



物件情報	
所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848m <sup>2</sup>
基準階有効面積	559.78m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



秋葉原センタープレイスビル 8階平面図 標尺1/200

場所	地上8階
面積	559.78m <sup>2</sup> ( 169.33坪 )
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社  
下茂 080-8487-7890  
伊藤（俊） 080-2005-6180  
杉野 050-9003-5015

## 新日石ビル

[シンニッセキビル]

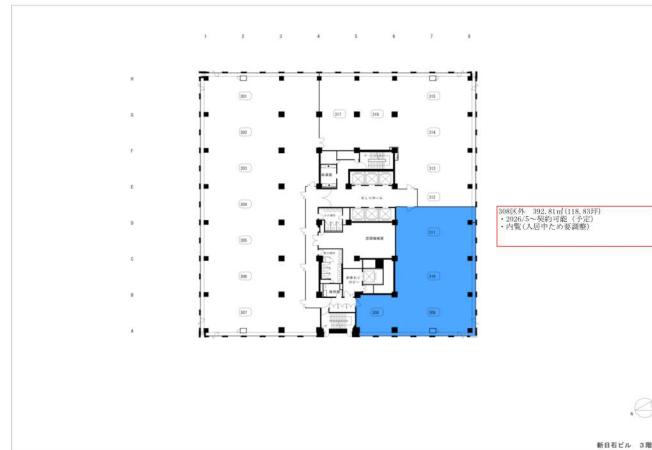


## 物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内3丁目4 - 2 新日石ビルディング
竣工年月	1981年7月
規模	地上11階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	26,565.60m <sup>2</sup>
基準階有効面積	1,877.59m <sup>2</sup>
基準天井高	2,490mm
OAフロア	70mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	有人管理（不在時遠隔管理）
EV台数	乗用6基、貨物1基
駐車場	平面駐車
開閉館時間	平日8:00~19:00、土曜8:00~17:00
コンセント容量	40VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR「有楽町」駅、東京メトロ有楽町線「有楽町」駅より徒歩2分

## 首都圏

## 空室情報



場所 地上3階308坪外

面積 392.81m<sup>2</sup> (118.83坪)

貸付可能日 2026年5月1日

用途 事務所

備考 入居中の為、内覧要調整

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

若原 050-9003-4738

## 日比谷フォートタワー

[ヒビヤフォートタワー]

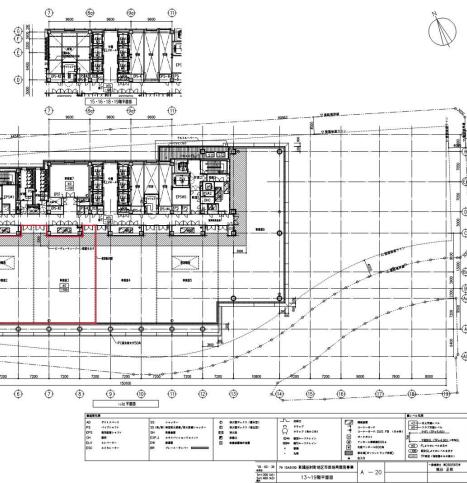


## 物件情報

所在地	東京都港区西新橋一丁目1番1号
竣工年月	2021年6月
規模	地下2階・地上27階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造、オイルダンパー、鋼材ダンパーの制振構造
延床面積	105,609.21m <sup>2</sup>
基準階有効面積	BankA 2,554.41m <sup>2</sup> / BankB・C 2,380.36m <sup>2</sup> (別途コア区画あり)
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調方式 (地域熱供給)
警備体制	24時間有人管理
EV台数	シャトルエレベーター4基、オフィス用エレベーター18基他
駐車場	自走式65台 (うち荷捌用17台、身障者用5台を含む)、機械式177台
開閉館時間	平日7:00~24:00 土日祝日・年末年始は閉館
コンセント容量	60VA / m <sup>2</sup> (30V / m <sup>2</sup> の増強対応可能)
備考	
アクセス	東京メトロ日比谷線千代田線「霞ヶ関」駅徒歩2分、銀座線「虎ノ門」駅徒歩3分、都営三田線「内幸町」駅徒歩2分、JR「新橋」駅徒歩7分

## 首都圏

## 空室情報

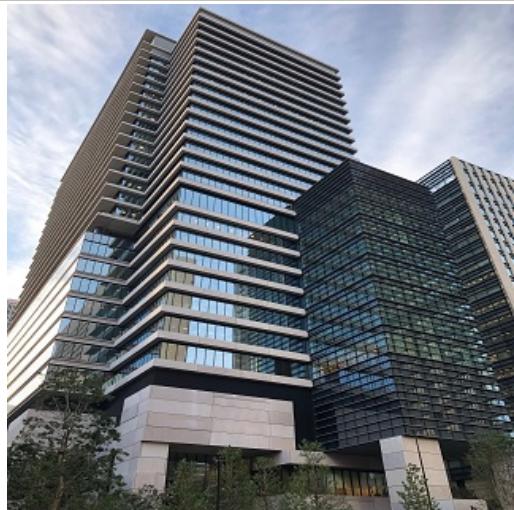


場所	地上16階
面積	626.50m <sup>2</sup> ( 189.51坪 )
貸付可能日	2027年1月1日
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中) ・造作承継検討可

有楽町営業管理部  
 下茂 080-8487-7890  
 伊藤(俊) 080-2005-6180  
 桑田 050-9014-8750

## 日比谷フォートタワー

[ヒビヤフォートタワー]

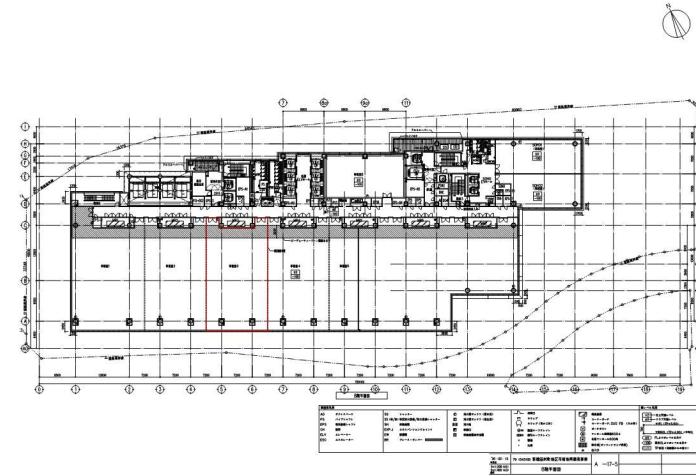


## 物件情報

所在地	東京都港区西新橋一丁目1番1号
竣工年月	2021年6月
規模	地下2階・地上27階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造、オイルダンパー、鋼材ダンパーの制振構造
延床面積	105,609.21m <sup>2</sup>
基準階有効面積	BankA 2,554.41m <sup>2</sup> / BankB・C 2,380.36m <sup>2</sup> (別途コア区画あり)
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調方式 (地域熱供給)
警備体制	24時間有人管理
EV台数	シャトルエレベーター4基、オフィス用エレベーター18基他
駐車場	自走式65台 (うち荷捌用17台、身障者用5台を含む)、機械式177台
開閉館時間	平日7:00~24:00 土日祝日・年末年始は閉館
コンセント容量	60VA / m <sup>2</sup> (30V / m <sup>2</sup> の増強対応可能)
備考	
アクセス	東京メトロ日比谷線千代田線「霞ヶ関」駅徒歩2分、銀座線「虎ノ門」駅徒歩3分、都営三田線「内幸町」駅徒歩2分、JR「新橋」駅徒歩7分

## 首都圏

空室情報



場所

地上8階

面積

365.81m<sup>2</sup> (110.65坪)

貸付可能日

即日

用途

事務所

備考

内覧可

有楽町営業管理部  
下茂 080-8487-7890  
伊藤(俊) 080-2005-6180  
桑田 050-9014-8750

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

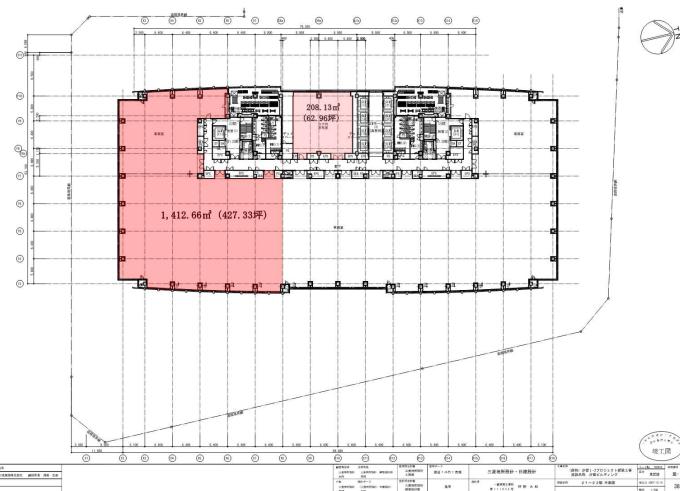


## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上21階
面積	1620.79m <sup>2</sup> ( 490.29坪 )
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了） 契約面積にコア208.13m <sup>2</sup> ( 62.96坪 ) 含む

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

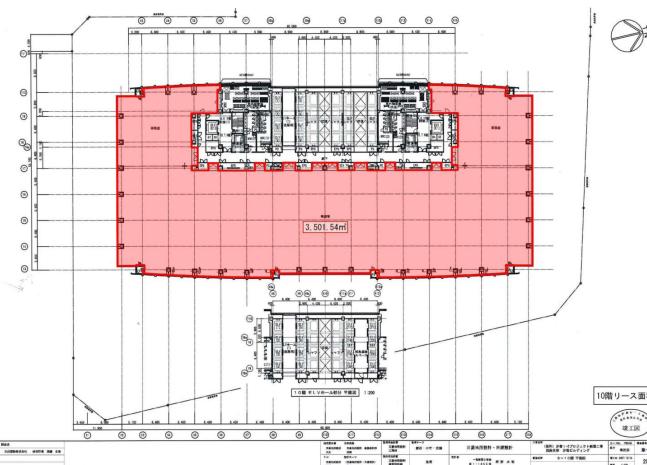


## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上10階
面積	3,501.54m <sup>2</sup> ( 1,059.21坪 )
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

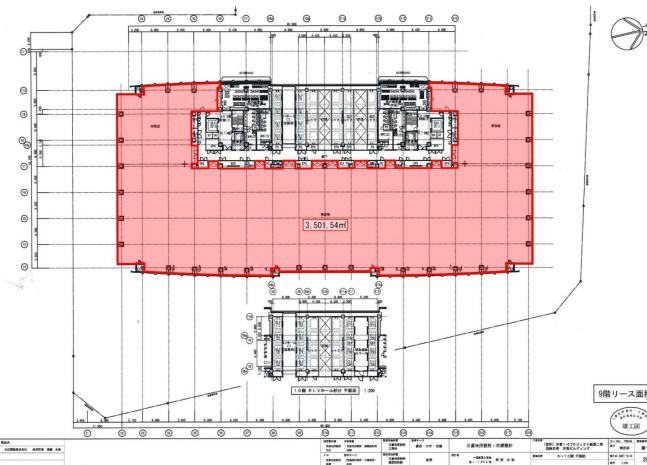


## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所 地上9階

面積 3,501.54m<sup>2</sup> (1,059.21坪)

貸付可能日 要相談

用途 事務所

備考 内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

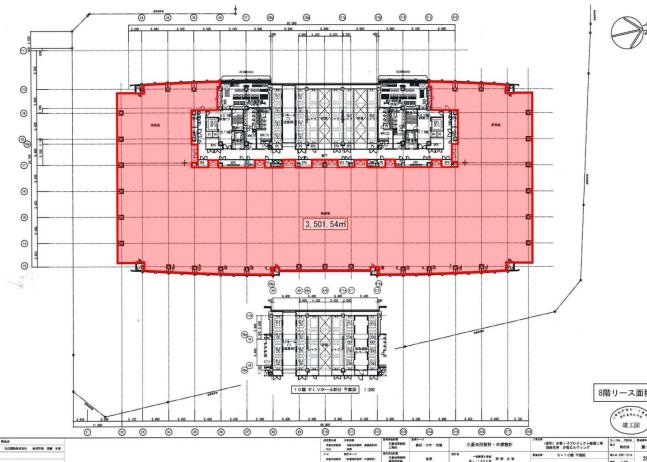


## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上8階
面積	3,501.54m <sup>2</sup> (1,059.21坪)
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]



## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上3階 3-1・2区
面積	147.99m <sup>2</sup> (44.77坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 こちらの区画は産業支援フロアとなります。 貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

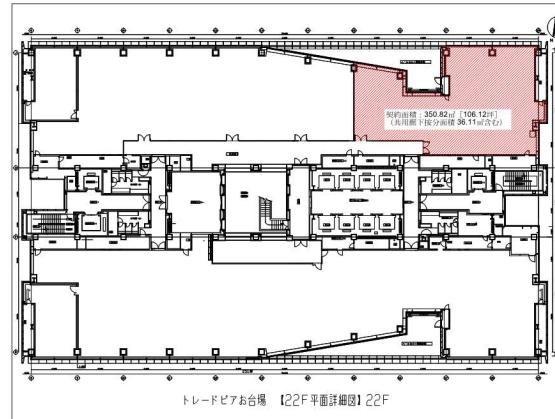


## 物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18m <sup>2</sup>
基準階有効面積	2,148.28m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00~19:30
コンセント容量	73VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上22階南
面積	350.82m <sup>2</sup> (106.12坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済) 契約面積に共用廊下接面面積36.11m <sup>2</sup> (10.92坪) 含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

## トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

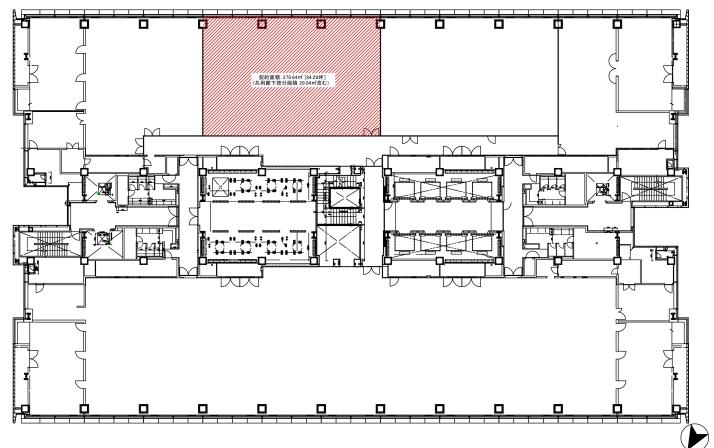


## 物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18m <sup>2</sup>
基準階有効面積	2,148.28m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00~19:30
コンセント容量	73VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上16階南（東側）
面積	278.64m <sup>2</sup> ( 84.29坪 )
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積29.04m <sup>2</sup> (8.78坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

## トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

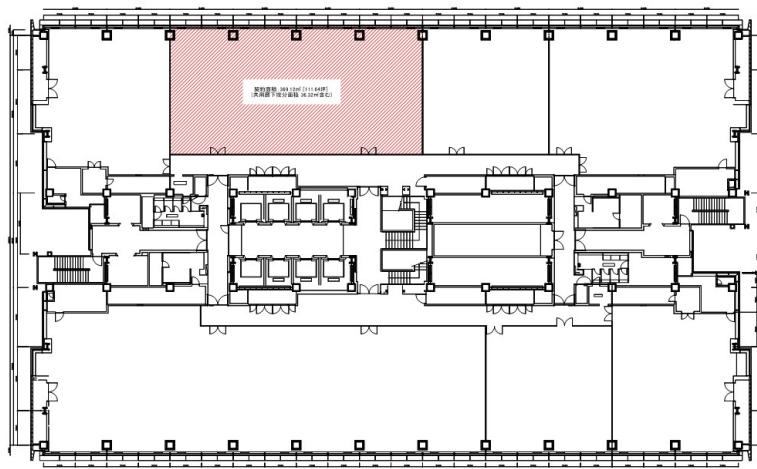


## 物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18m <sup>2</sup>
基準階有効面積	2,148.28m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00~19:30
コンセント容量	73VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上10階南
面積	369.12m <sup>2</sup> (111.66坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済) 契約面積に共用廊下等分面積36.32m <sup>2</sup> (10.99坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

## トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

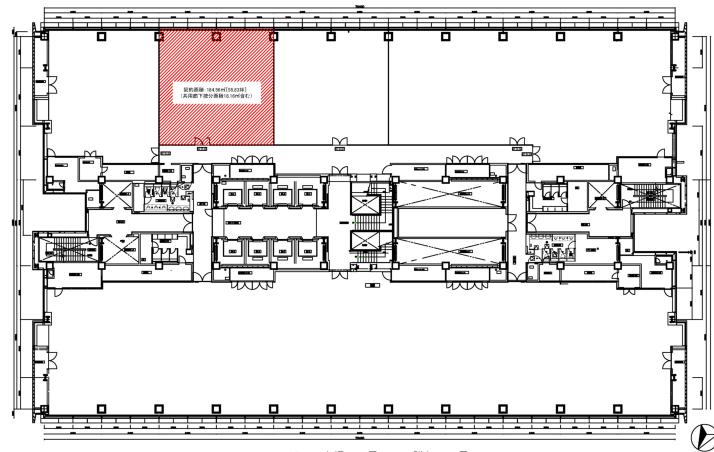


## 物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18m <sup>2</sup>
基準階有効面積	2,148.28m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00~19:30
コンセント容量	73VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

## 首都圏

## 空室情報



トレードピアお台場 17F平面詳細図 7F

場所	地上7階南
面積	184.56m <sup>2</sup> ( 55.83坪 )
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 ( 原状回復済 ) ハーフセットアップ区画 契約面積に共用廊下分面積18.16m <sup>2</sup> ( 5.49坪 ) 含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

## KPP八重洲ビル

[ケービービーアエスビル]



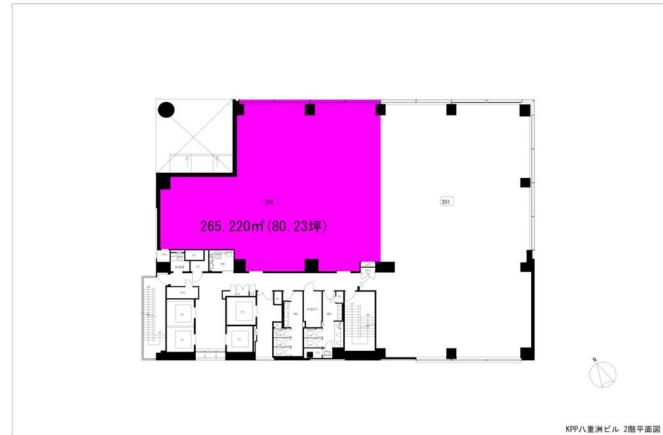
## 物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目10番7号
竣工年月	2011年10月1日
規模	地下1階・地上13階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	11,127.45m <sup>2</sup>
基準階有効面積	661.52m <sup>2</sup>
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物1基
駐車場	38台（内機械式36台）
開閉館時間	平日6:45～22:00 土日祝日7:45～22:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR「東京」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩4分、東京メトロ浅草線「宝町」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「日本橋」駅徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報

KPP八重洲ビル\_2階平面図



KPP八重洲ビル\_2階平面図

5/1

場所	地上2階202区
面積	265.22m <sup>2</sup> (80.23坪)
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務所用途以外
備考	原状回復未了（入居中） 内覧要相談

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

堀江 050-9001-8522

## JRE東五反田一丁目ビル

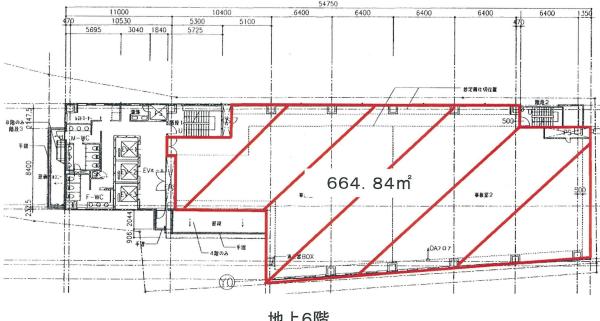
[ジェイアールイーヒガシゴンダイ  
ツチヨウメビル]

## 物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30m <sup>2</sup>
基準階有効面積	664.84m <sup>2</sup>
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30~19:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上6階
面積	664.84m <sup>2</sup> (201.11坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社  
伊藤(俊) 080-2005-6180  
下茂 050-9003-8199  
田山 050-9014-8400

## JRE東五反田一丁目ビル

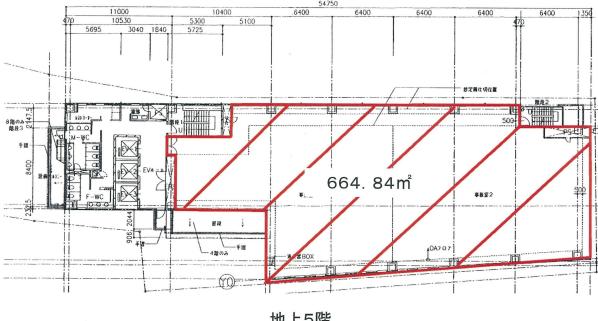
[ジェイアールイーヒガシゴンダイ  
ツチヨウメビル]

## 物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30m <sup>2</sup>
基準階有効面積	664.84m <sup>2</sup>
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30~19:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



064031010102

場所	地上5階
面積	664.84m <sup>2</sup> (201.11坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

伊藤(俊) 080-2005-6180

下茂 050-9003-8199

田山 050-9014-8400

## JRE東五反田一丁目ビル

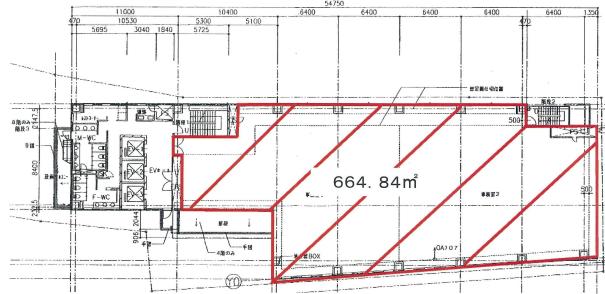
[ジェイアールイーヒガシゴンダイ  
ツチヨウメビル]

## 物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30m <sup>2</sup>
基準階有効面積	664.84m <sup>2</sup>
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30~19:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上4階
面積	664.84m <sup>2</sup> (201.11坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

伊藤(俊) 080-2005-6180

下茂 050-9003-8199

田山 050-9014-8400

## JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴンダイツチヨウメビル]

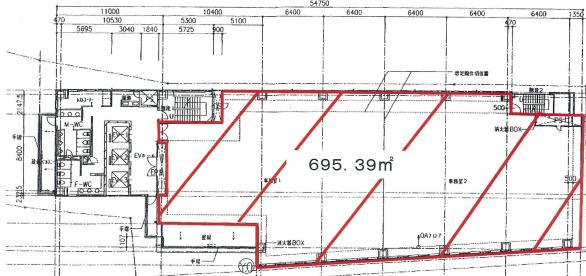


## 物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30m <sup>2</sup>
基準階有効面積	664.84m <sup>2</sup>
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30~19:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



地上3階

064207011170

場所	地上3階
面積	695.39m <sup>2</sup> (210.36坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

伊藤(俊) 080-2005-6180

下茂 050-9003-8199

田山 050-9014-8400

## 天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

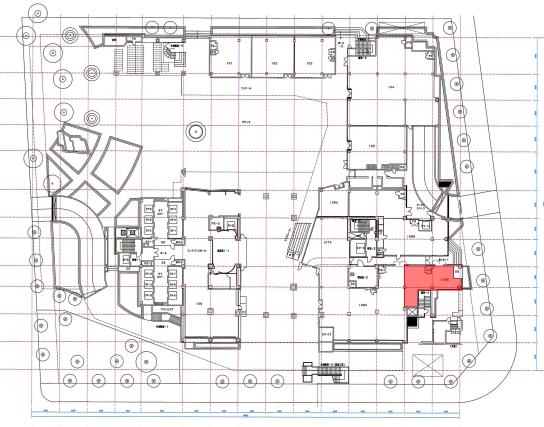


## 物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853m <sup>2</sup> (交番部分を除く)
基準階有効面積	1,419.21m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

## 首都圏

## 空室情報



場所 | SC棟地上1階108C区

面積 | 78.50m<sup>2</sup> (23.75坪)

貸付可能日 | 即日

用途 | 店舗(クリニック)

備考 | 内覧可(原状回復未了)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

糸(クメ) 070-4152-6712

## 天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

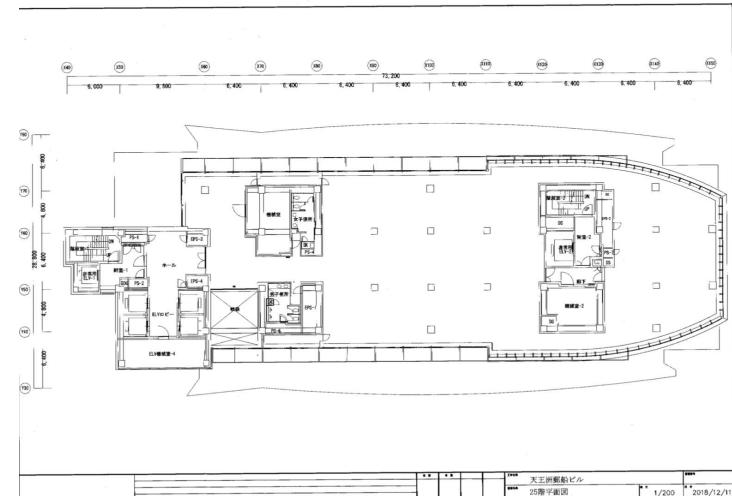


## 物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853m <sup>2</sup> (交番部分を除く)
基準階有効面積	1,419.21m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

## 首都圏

## 空室情報



場所	事務所棟地上25階
面積	907.94m <sup>2</sup> ( 274.65坪 )
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	<p>原状回復未了(入居中)            • 造作承継可能            • 内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要がございます</p>

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

桑(クメ) 070-4152-6712

## 天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

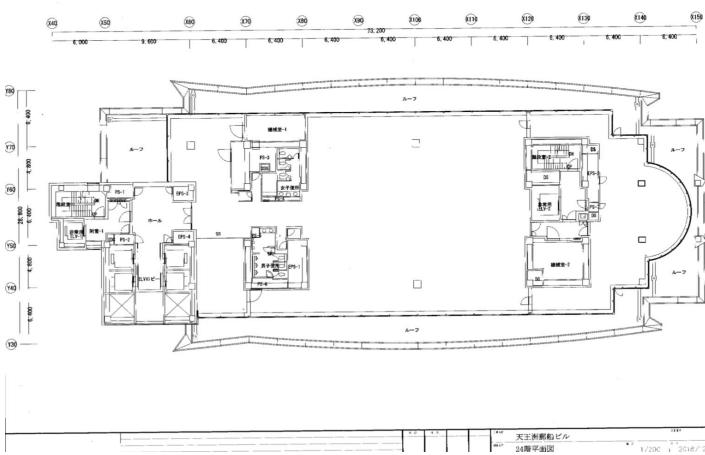


## 物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853m <sup>2</sup> (交番部分を除く)
基準階有効面積	1,419.21m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

## 首都圏

## 空室情報



場所	事務所棟地上24階
面積	991.12m <sup>2</sup> ( 299.81坪 )
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	<p>原状回復未了(入居中)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・造作承継可能</li> <li>・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要がございます</li> </ul>

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

桑(クメ) 070-4152-6712

## 天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

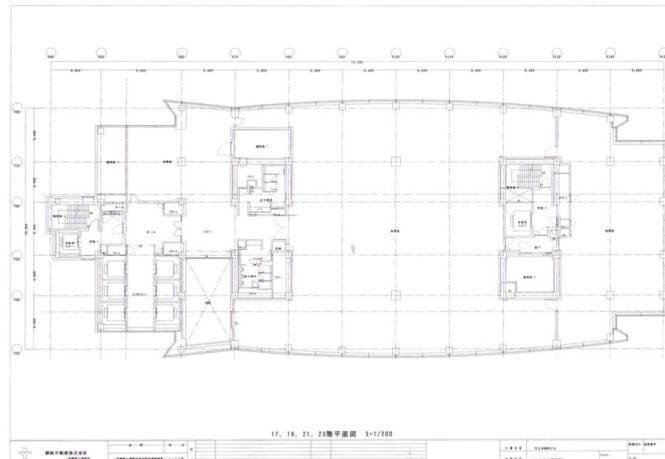


## 物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853m <sup>2</sup> (交番部分を除く)
基準階有効面積	1,419.21m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

## 首都圏

## 空室情報



場所	事務所棟地上23階
面積	1,410.70m <sup>2</sup> (426.74坪)
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中) ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要がございます

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

桑(クメ) 070-4152-6712

## 天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

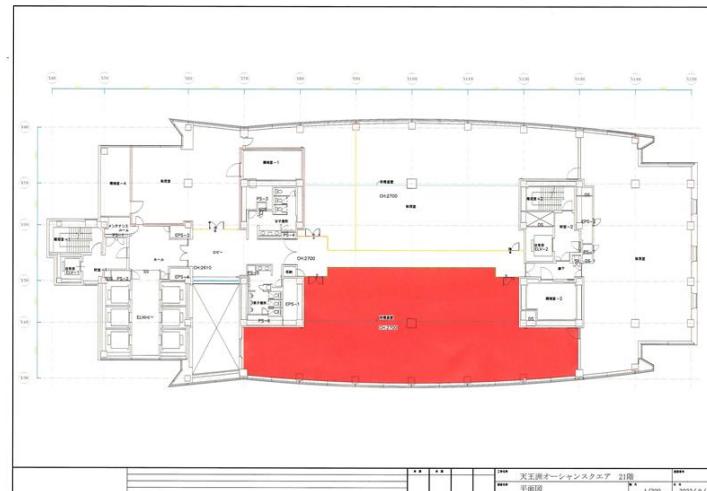


## 物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853m <sup>2</sup> ( 交番部分を除く )
基準階有効面積	1,419.21m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

## 首都圏

## 空室情報



場所	事務所棟地上21階
面積	414.43m <sup>2</sup> ( 125.37坪 )
貸付可能日	2026年4月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

糸(クメ) 070-4152-6712

## 天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

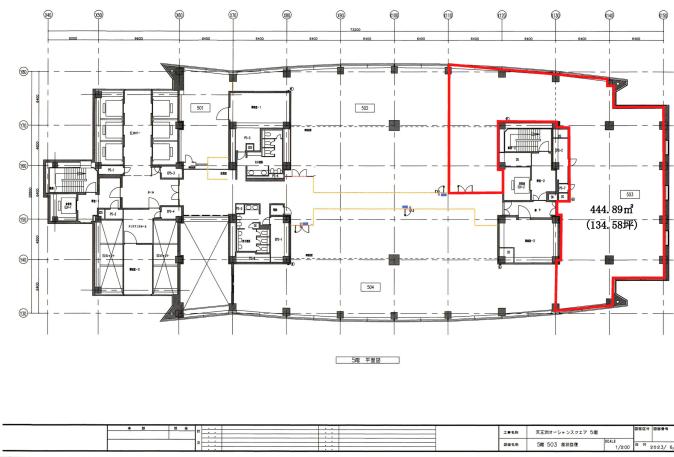


## 物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853m <sup>2</sup> (交番部分を除く)
基準階有効面積	1,419.21m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

## 首都圏

## 空室情報



場所 事務所棟地上5階

面積 444.89m<sup>2</sup> (134.58坪)

貸付可能日 即日

用途 事務所

備考 内覧可(原状回復済)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

糸(クメ) 070-4152-6712