

クローバー芝公園

[クローバーシバコウエン]

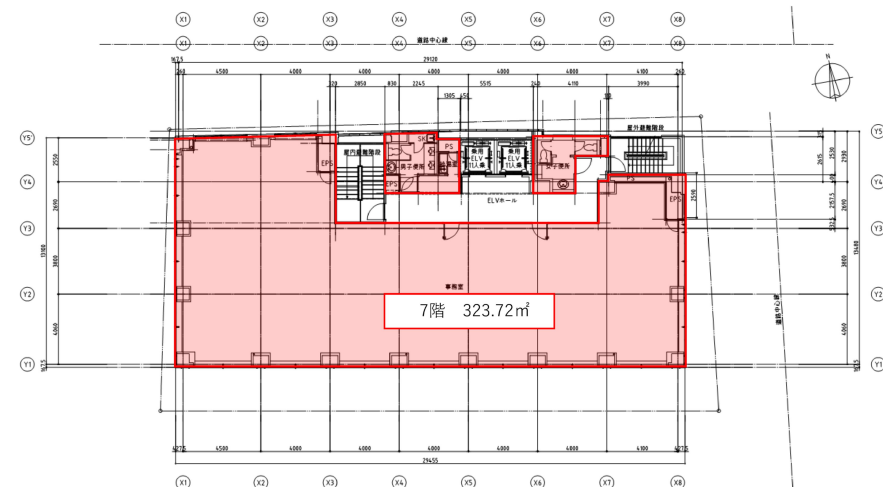


物件情報

|         |                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区芝公園一丁目3番12号                                          |
| 竣工年月    | 2006年2月1日                                                 |
| 規模      | 地上9階・地下1階                                                 |
| 構造      | 鉄筋コンクリート造、鉄骨造                                             |
| 延床面積    | 3,496.01㎡                                                 |
| 基準階有効面積 | 323.72㎡                                                   |
| 基準天井高   | 2650mm                                                    |
| OAフロア   | 75mm                                                      |
| 空調方式    | 個別                                                        |
| 警備体制    | 機械警備                                                      |
| EV台数    | 2基                                                        |
| 駐車場     | 自走式平置き5台                                                  |
| 開閉館時間   | 平日6：30～20：00                                              |
| コンセント容量 | 要問合せ                                                      |
| 備考      |                                                           |
| アクセス    | 都営三田線御成門駅より徒歩2分<br>都営地下鉄浅草線、大江戸線大門駅より徒歩4分<br>JR浜松町駅より徒歩7分 |

首都圏

空室情報



|       |                  |
|-------|------------------|
| 場所    | 地上7階             |
| 面積    | 323.72㎡ (97.93坪) |
| 貸付可能日 | 即日               |
| 用途    | 事務所              |
| 備考    | 内覧可 (原状回復済)      |

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 (俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

クローバー芝公園

[クローバーシバコウエン]

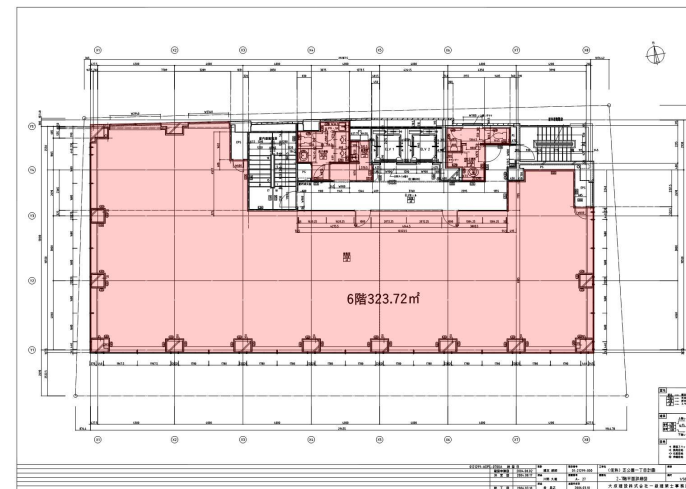


物件情報

|         |                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区芝公園一丁目3番12号                                          |
| 竣工年月    | 2006年2月1日                                                 |
| 規模      | 地上9階・地下1階                                                 |
| 構造      | 鉄筋コンクリート造、鉄骨造                                             |
| 延床面積    | 3,496.01㎡                                                 |
| 基準階有効面積 | 323.72㎡                                                   |
| 基準天井高   | 2650mm                                                    |
| OAフロア   | 75mm                                                      |
| 空調方式    | 個別                                                        |
| 警備体制    | 機械警備                                                      |
| EV台数    | 2基                                                        |
| 駐車場     | 自走式平置き5台                                                  |
| 開閉館時間   | 平日6：30～20：00                                              |
| コンセント容量 | 要問合せ                                                      |
| 備考      |                                                           |
| アクセス    | 都営三田線御成門駅より徒歩2分<br>都営地下鉄浅草線、大江戸線大門駅より徒歩4分<br>JR浜松町駅より徒歩7分 |

首都圏

空室情報



|       |                  |
|-------|------------------|
| 場所    | 地上6階             |
| 面積    | 323.72㎡ (97.93坪) |
| 貸付可能日 | 2026年3月27日       |
| 用途    | 事務所              |
| 備考    | 内覧可 (原状回復未了)     |

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 (俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

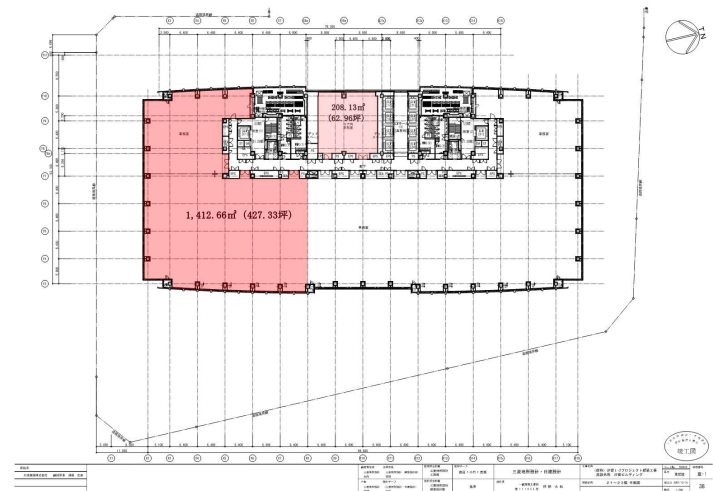


物件情報

|         |                                                                                 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区海岸一丁目2番20号                                                                 |
| 竣工年月    | 2007年12月1日                                                                      |
| 規模      | 地上24階・地下2階                                                                      |
| 構造      | 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造                                                                |
| 延床面積    | 118,572.95㎡                                                                     |
| 基準階有効面積 | 3,463.62㎡～3,709.67㎡                                                             |
| 基準天井高   | 2,900mm                                                                         |
| OAフロア   | 100mm                                                                           |
| 空調方式    | 個別空調                                                                            |
| 警備体制    | 24時間有人警備                                                                        |
| EV台数    | 乗用24基、貨物用2基、その他7基                                                               |
| 駐車場     | 自走式83台、機械式176台                                                                  |
| 開閉館時間   | 平日7:00～20:00                                                                    |
| コンセント容量 | 60VA/㎡                                                                          |
| 備考      | RE100(再エネ100%)導入済                                                               |
| アクセス    | JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分 |

首都圏

空室情報



|       |                                         |
|-------|-----------------------------------------|
| 場所    | 地上21階                                   |
| 面積    | 1620.79㎡ (490.29坪)                      |
| 貸付可能日 | 2026年7月1日                               |
| 用途    | 事務所                                     |
| 備考    | 内覧可（原状回復未了）<br>契約面積にコア208.13㎡（62.96坪）含む |

三菱地所プロパティマネジメント株式会社  
下茂 080-8487-7890  
伊藤（俊） 080-2005-6180  
相米 070-4131-1102

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

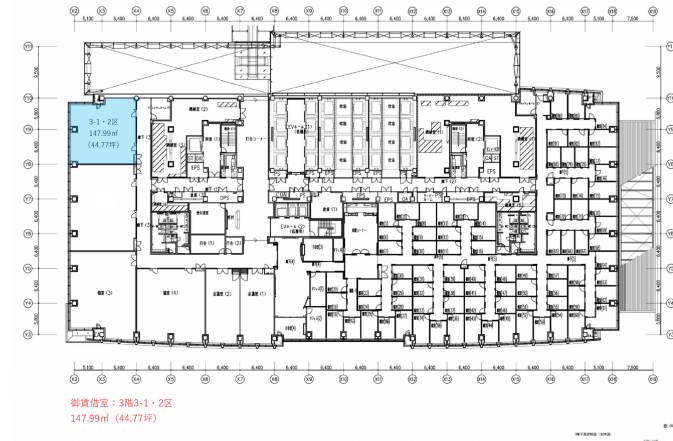


物件情報

|         |                                                                                 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区海岸一丁目2番20号                                                                 |
| 竣工年月    | 2007年12月1日                                                                      |
| 規模      | 地上24階・地下2階                                                                      |
| 構造      | 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造                                                                |
| 延床面積    | 118,572.95㎡                                                                     |
| 基準階有効面積 | 3,463.62㎡～3,709.67㎡                                                             |
| 基準天井高   | 2,900mm                                                                         |
| OAフロア   | 100mm                                                                           |
| 空調方式    | 個別空調                                                                            |
| 警備体制    | 24時間有人警備                                                                        |
| EV台数    | 乗用24基、貨物用2基、その他7基                                                               |
| 駐車場     | 自走式83台、機械式176台                                                                  |
| 開閉館時間   | 平日7：00～20：00                                                                    |
| コンセント容量 | 60VA/㎡                                                                          |
| 備考      | RE100(再エネ100%)導入済                                                               |
| アクセス    | JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分 |

首都圏

空室情報



|       |                                                                                            |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 場所    | 地上3階 3-1・2区                                                                                |
| 面積    | 147.99㎡ (44.77坪)                                                                           |
| 貸付可能日 | 即日                                                                                         |
| 用途    | 事務所                                                                                        |
| 備考    | 内覧可(原状回復済)<br>※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済<br>※こちらの区画は産業支援フロアとなります。<br>貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。 |

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 (俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

汐留メディアタワー

[シオドメメディアタワー]



物件情報

|         |                                                                           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区東新橋一丁目7番1号                                                           |
| 竣工年月    | 2003年6月                                                                   |
| 規模      | 地上34階・地下4階・塔屋2階                                                           |
| 構造      | 鉄鋼造                                                                       |
| 延床面積    | 63,472.63㎡ (19,200.47坪)                                                   |
| 基準階有効面積 | 要問合せ                                                                      |
| 基準天井高   | 3,200mm                                                                   |
| OAフロア   | 無し                                                                        |
| 空調方式    | セントラル (募集区画は個別調整可)                                                        |
| 警備体制    | 24時間有人管理                                                                  |
| EV台数    | 要問合せ                                                                      |
| 駐車場     | 要問合せ                                                                      |
| 開閉館時間   | 5:00～翌1:00                                                                |
| コンセント容量 | 100VA/㎡                                                                   |
| 備考      |                                                                           |
| アクセス    | JR「新橋」駅徒歩約7分、都営浅草線「新橋」駅徒歩約5分、銀座線「新橋」駅徒歩約10分、都営大江戸線「汐留」駅直結、新交通ゆりかもめ「汐留」駅直結 |

首都圏

空室情報



共同連棟社 汐留メディアタワー

地下2階平面図

|       |                                                                                    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 場所    | 地下2階 店舗(1)                                                                         |
| 面積    | 98.11㎡ (29.67坪)                                                                    |
| 貸付可能日 | 即日                                                                                 |
| 用途    | 店舗                                                                                 |
| 備考    | 原状回復未了 (居ぬき前提で募集中)<br>フロア面積内訳<br>店舗(1)区画: 87.58㎡(26.49坪)<br>倉庫(1)区画: 10.53㎡(3.18坪) |

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 (俊) 080-2005-6180

岡田 050-9000-0028

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]



物件情報

|         |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場                |
| 竣工年月    | 2001年2月1日                              |
| 規模      | 地下2階・地上23階                             |
| 構造      | 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造                      |
| 延床面積    | 76,925.18㎡                             |
| 基準階有効面積 | 2,148.28㎡                              |
| 基準天井高   | 2,700mm                                |
| OAフロア   | 150mm                                  |
| 空調方式    | セントラル                                  |
| 警備体制    | 24時間有人管理                               |
| EV台数    | 乗用16基、貨物3基                             |
| 駐車場     | 自走式39台、機械式140台                         |
| 開閉館時間   | 平日7：00～19：30                           |
| コンセント容量 | 73VA/㎡                                 |
| 備考      | RE100(再エネ100%)導入済<br>CASBEE不動産Sランク認証取得 |
| アクセス    | ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分  |

首都圏

空室情報



|       |                                                  |
|-------|--------------------------------------------------|
| 場所    | 地上19階センター                                        |
| 面積    | 49.88㎡ (15.09坪)                                  |
| 貸付可能日 | 即日                                               |
| 用途    | 事務所                                              |
| 備考    | 内覧可 (原状回復済)<br>ご新規は単独での当区画貸付不可。19階他区画とのセット貸付となる。 |

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

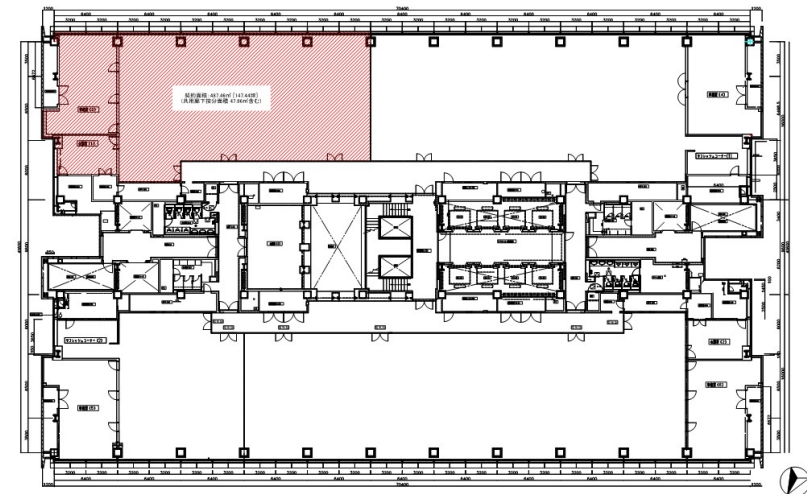


物件情報

|         |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場                |
| 竣工年月    | 2001年2月1日                              |
| 規模      | 地下2階・地上23階                             |
| 構造      | 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造                      |
| 延床面積    | 76,925.18㎡                             |
| 基準階有効面積 | 2,148.28㎡                              |
| 基準天井高   | 2,700mm                                |
| OAフロア   | 150mm                                  |
| 空調方式    | セントラル                                  |
| 警備体制    | 24時間有人管理                               |
| EV台数    | 乗用16基、貨物3基                             |
| 駐車場     | 自走式39台、機械式140台                         |
| 開閉館時間   | 平日7:00～19:30                           |
| コンセント容量 | 73VA/㎡                                 |
| 備考      | RE100(再エネ100%)導入済<br>CASBEE不動産Sランク認証取得 |
| アクセス    | ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分  |

首都圏

空室情報



|       |                                                |
|-------|------------------------------------------------|
| 場所    | 地上19階南                                         |
| 面積    | 487.46㎡ (147.46坪)                              |
| 貸付可能日 | 即日                                             |
| 用途    | 事務所                                            |
| 備考    | 内覧可 (原状回復済)<br>契約面積に共用廊下案文面積47.96㎡ (14.51坪) 含む |

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

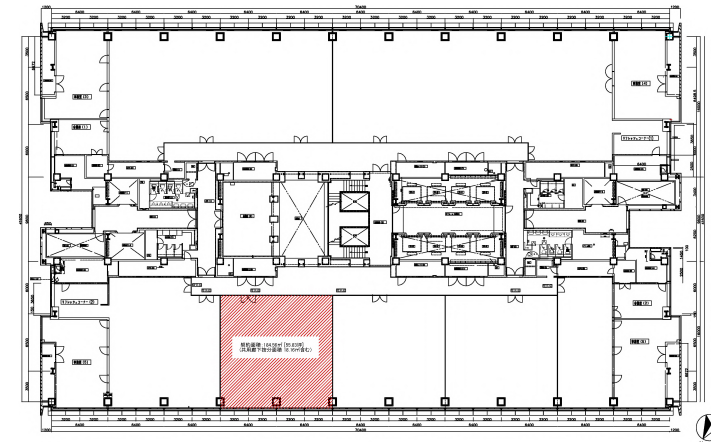


物件情報

|         |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場                |
| 竣工年月    | 2001年2月1日                              |
| 規模      | 地下2階・地上23階                             |
| 構造      | 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造                      |
| 延床面積    | 76,925.18㎡                             |
| 基準階有効面積 | 2,148.28㎡                              |
| 基準天井高   | 2,700mm                                |
| OAフロア   | 150mm                                  |
| 空調方式    | セントラル                                  |
| 警備体制    | 24時間有人管理                               |
| EV台数    | 乗用16基、貨物3基                             |
| 駐車場     | 自走式39台、機械式140台                         |
| 開閉館時間   | 平日7：00～19：30                           |
| コンセント容量 | 73VA/㎡                                 |
| 備考      | RE100(再エネ100%)導入済<br>CASBEE不動産Sランク認証取得 |
| アクセス    | ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分  |

首都圏

空室情報



トレードピアお台場 【19F平面詳細図】19F

|       |                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------|
| 場所    | 地上19階北                                                      |
| 面積    | 184.56㎡ (55.83坪)                                            |
| 貸付可能日 | 即日                                                          |
| 用途    | 事務所                                                         |
| 備考    | 内覧可（原状回復済）<br>※ハーフセットアップ区画<br>※契約面積に共用廊下按分面積18.16㎡（5.49坪）含む |

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

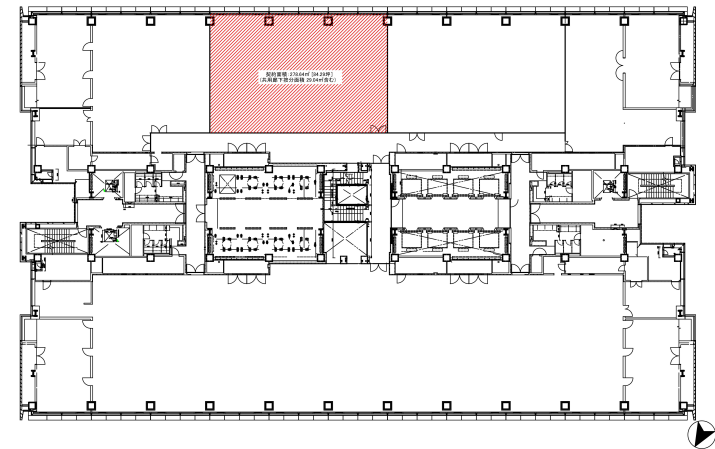


物件情報

|         |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場                |
| 竣工年月    | 2001年2月1日                              |
| 規模      | 地下2階・地上23階                             |
| 構造      | 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造                      |
| 延床面積    | 76,925.18㎡                             |
| 基準階有効面積 | 2,148.28㎡                              |
| 基準天井高   | 2,700mm                                |
| OAフロア   | 150mm                                  |
| 空調方式    | セントラル                                  |
| 警備体制    | 24時間有人管理                               |
| EV台数    | 乗用16基、貨物3基                             |
| 駐車場     | 自走式39台、機械式140台                         |
| 開閉館時間   | 平日7：00～19：30                           |
| コンセント容量 | 73VA/㎡                                 |
| 備考      | RE100(再エネ100%)導入済<br>CASBEE不動産Sランク認証取得 |
| アクセス    | ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分  |

首都圏

空室情報



|       |                                           |
|-------|-------------------------------------------|
| 場所    | 地上16階南（東側）                                |
| 面積    | 278.64㎡（84.29坪）                           |
| 貸付可能日 | 要相談                                       |
| 用途    | 事務所                                       |
| 備考    | 内覧不可・要相談<br>契約面積に共用廊下按分面積29.04㎡(8.78坪)を含む |

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

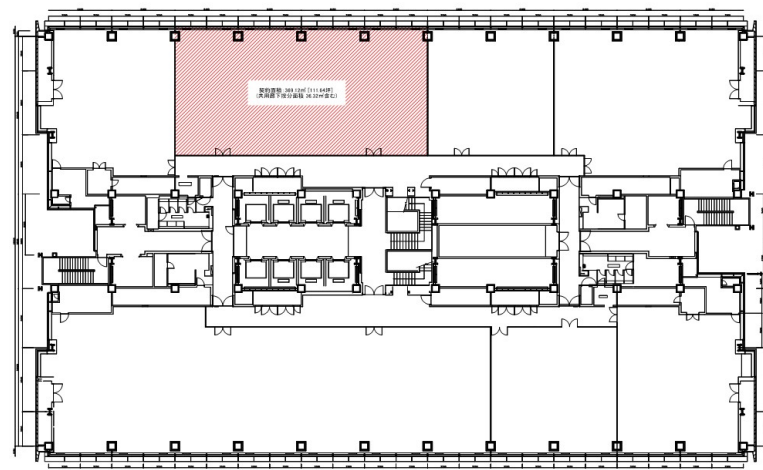


物件情報

|         |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場                |
| 竣工年月    | 2001年2月1日                              |
| 規模      | 地下2階・地上23階                             |
| 構造      | 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造                      |
| 延床面積    | 76,925.18㎡                             |
| 基準階有効面積 | 2,148.28㎡                              |
| 基準天井高   | 2,700mm                                |
| OAフロア   | 150mm                                  |
| 空調方式    | セントラル                                  |
| 警備体制    | 24時間有人管理                               |
| EV台数    | 乗用16基、貨物3基                             |
| 駐車場     | 自走式39台、機械式140台                         |
| 開閉館時間   | 平日7：00～19：30                           |
| コンセント容量 | 73VA/㎡                                 |
| 備考      | RE100(再エネ100%)導入済<br>CASBEE不動産Sランク認証取得 |
| アクセス    | ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分  |

首都圏

空室情報



|       |                                               |
|-------|-----------------------------------------------|
| 場所    | 地上10階南                                        |
| 面積    | 369.12㎡ (111.66坪)                             |
| 貸付可能日 | 応相談                                           |
| 用途    | 事務所                                           |
| 備考    | 内覧可 (原状回復済)<br>契約面積に共用廊下按分面積36.32㎡(10.99坪)を含む |

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

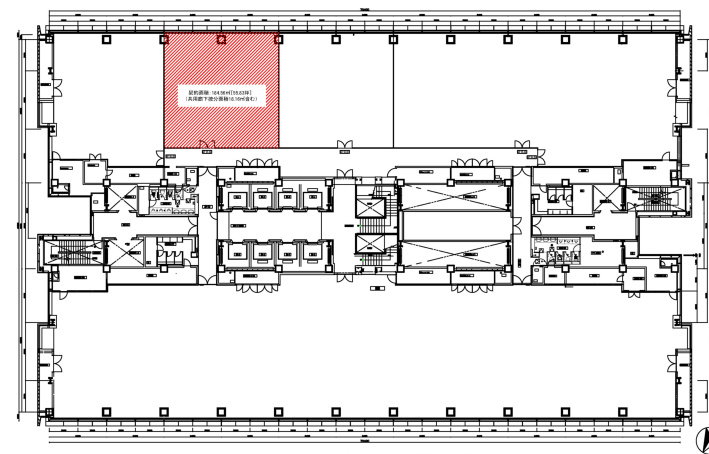


物件情報

|         |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 所在地     | 東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場                |
| 竣工年月    | 2001年2月1日                              |
| 規模      | 地下2階・地上23階                             |
| 構造      | 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造                      |
| 延床面積    | 76,925.18㎡                             |
| 基準階有効面積 | 2,148.28㎡                              |
| 基準天井高   | 2,700mm                                |
| OAフロア   | 150mm                                  |
| 空調方式    | セントラル                                  |
| 警備体制    | 24時間有人管理                               |
| EV台数    | 乗用16基、貨物3基                             |
| 駐車場     | 自走式39台、機械式140台                         |
| 開閉館時間   | 平日7:00~19:30                           |
| コンセント容量 | 73VA/㎡                                 |
| 備考      | RE100(再エネ100%)導入済<br>CASBEE不動産Sランク認証取得 |
| アクセス    | ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分  |

首都圏

空室情報



トレードピアお台場 【7F平面詳細図】7F

|       |                                                                |
|-------|----------------------------------------------------------------|
| 場所    | 地上7階南                                                          |
| 面積    | 184.56㎡ (55.83坪)                                               |
| 貸付可能日 | 即日                                                             |
| 用途    | 事務所                                                            |
| 備考    | 内覧可 (原状回復済)<br>※ハーフセットアップ区画<br>※契約面積に共用廊下按分面積18.16㎡ (5.49坪) 含む |

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

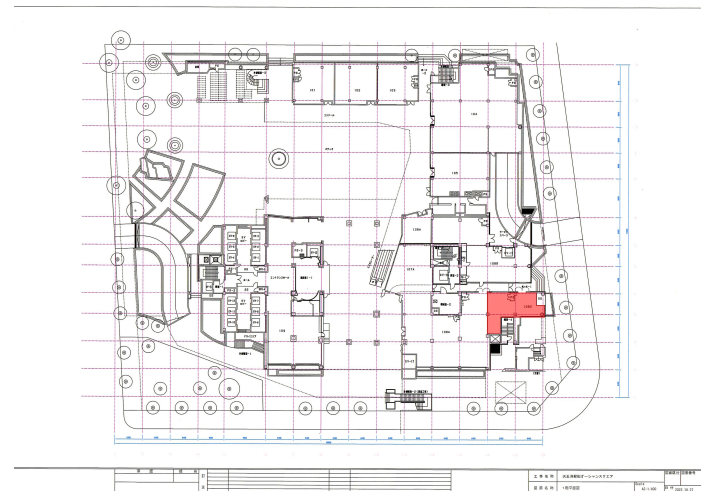


物件情報

|         |                                                       |
|---------|-------------------------------------------------------|
| 所在地     | 東京都品川区東品川二丁目2番20号                                     |
| 竣工年月    | 1994年10月                                              |
| 規模      | 地上25階・地下2階・塔屋2階                                       |
| 構造      | 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造                                     |
| 延床面積    | 60,853.853㎡（交番部分を除く）                                  |
| 基準階有効面積 | 1,419.21㎡                                             |
| 基準天井高   | 2,700mm                                               |
| OAフロア   | 100mm                                                 |
| 空調方式    | セントラル空調                                               |
| 警備体制    | 24時間有人管理                                              |
| EV台数    | 乗用12基、貨物用2基                                           |
| 駐車場     | 自走式172台                                               |
| 開閉館時間   | 平日8：00～20：30                                          |
| コンセント容量 | 70VA/㎡                                                |
| 備考      |                                                       |
| アクセス    | りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分 |

首都圏

空室情報



|       |                |
|-------|----------------|
| 場所    | SC棟地上1階108C区   |
| 面積    | 78.50㎡（23.75坪） |
| 貸付可能日 | 2025年12月1日     |
| 用途    | 店舗（クリニック）      |
| 備考    | 内覧可（原状回復未了）    |

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

桑（クメ） 070-4152-6712

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

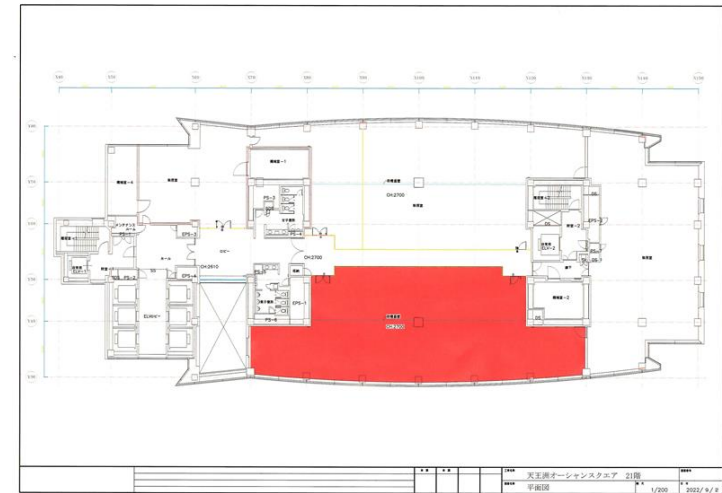


物件情報

|         |                                                         |
|---------|---------------------------------------------------------|
| 所在地     | 東京都品川区東品川二丁目2番20号                                       |
| 竣工年月    | 1994年10月                                                |
| 規模      | 地上25階・地下2階・塔屋2階                                         |
| 構造      | 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造                                       |
| 延床面積    | 60,853.853㎡（交番部分を除く）                                    |
| 基準階有効面積 | 1,419.21㎡                                               |
| 基準天井高   | 2,700mm                                                 |
| OAフロア   | 100mm                                                   |
| 空調方式    | セントラル空調                                                 |
| 警備体制    | 24時間有人管理                                                |
| EV台数    | 乗用12基、貨物用2基                                             |
| 駐車場     | 自走式172台                                                 |
| 開閉館時間   | 平日8：00～20：30                                            |
| コンセント容量 | 70VA/㎡                                                  |
| 備考      |                                                         |
| アクセス    | りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分 |

首都圏

空室情報



|       |                  |
|-------|------------------|
| 場所    | 事務所棟地上21階        |
| 面積    | 414.43㎡（125.37坪） |
| 貸付可能日 | 2026年4月1日        |
| 用途    | 事務所              |
| 備考    | 原状回復未了（入居中）      |

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

桑（クメ） 070-4152-6712

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

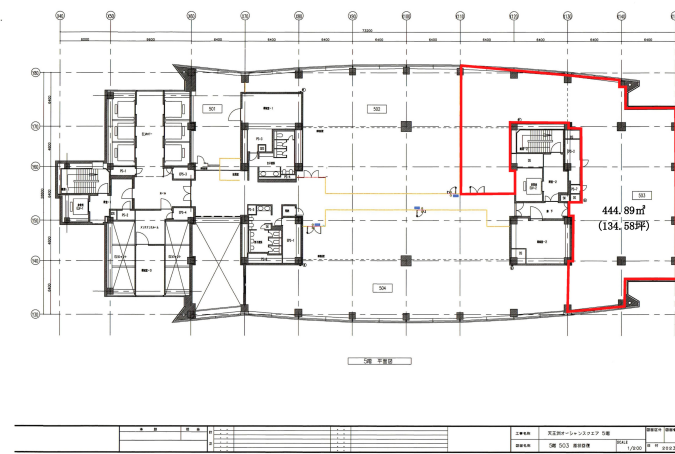


物件情報

|         |                                                       |
|---------|-------------------------------------------------------|
| 所在地     | 東京都品川区東品川二丁目2番20号                                     |
| 竣工年月    | 1994年10月                                              |
| 規模      | 地上25階・地下2階・塔屋2階                                       |
| 構造      | 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造                                     |
| 延床面積    | 60,853.853㎡（交番部分を除く）                                  |
| 基準階有効面積 | 1,419.21㎡                                             |
| 基準天井高   | 2,700mm                                               |
| OAフロア   | 100mm                                                 |
| 空調方式    | セントラル空調                                               |
| 警備体制    | 24時間有人管理                                              |
| EV台数    | 乗用12基、貨物用2基                                           |
| 駐車場     | 自走式172台                                               |
| 開閉館時間   | 平日8：00～20：30                                          |
| コンセント容量 | 70VA/㎡                                                |
| 備考      |                                                       |
| アクセス    | りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分 |

首都圏

空室情報



|       |                  |
|-------|------------------|
| 場所    | 事務所棟地上5階         |
| 面積    | 444.89㎡（134.58坪） |
| 貸付可能日 | 即日               |
| 用途    | 事務所              |
| 備考    | 内覧可（原状回復済）       |

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

桑（クメ） 070-4152-6712