

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

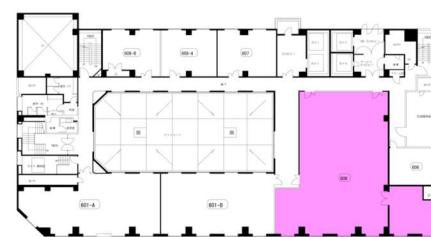


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2-12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54m ²
基準階有効面積	825.52m ²
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



北一条アネックスビル 6階平面図

場所	地6階609区
面積	251.34m ² (76.03坪)
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤(康) 050-9014-8247

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

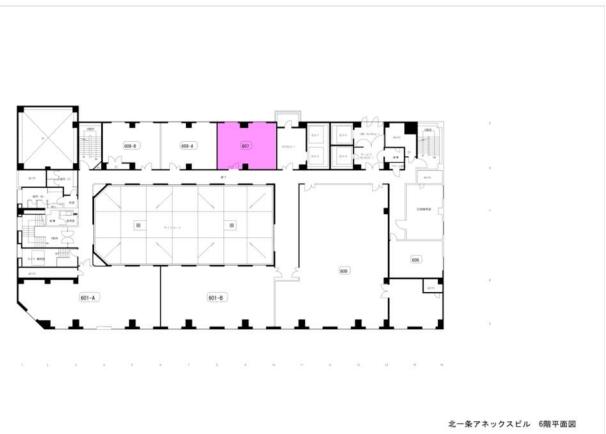


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2-12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54m ²
基準階有効面積	825.52m ²
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



北一条アネックスビル 6階平面図

場所	地6階607区
面積	42.95m ² (12.99坪)
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤(康) 050-9014-8247

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

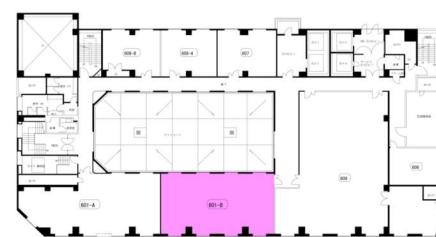


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2-12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54m ²
基準階有効面積	825.52m ²
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



北一条アネックスビル 6階平面図

場所	地6階601区-B
面積	110.00m ² (33.28坪)
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤(康) 050-9014-8247

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

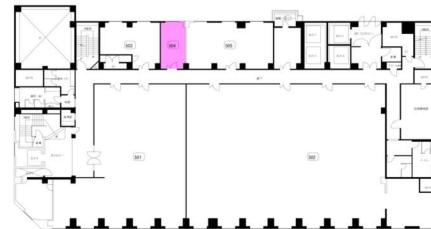


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2-12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54m ²
基準階有効面積	825.52m ²
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



北一条アネックスビル 5階平面図

場所	地上5階504区
面積	18.48m ² (5.59坪)
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤(康) 050-9014-8247

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

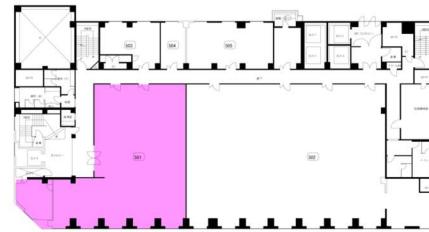


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2-12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54m ²
基準階有効面積	825.52m ²
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



北一条アネックスビル 5階平面図

場所	地上5階501区
面積	257.63m ² (77.93坪)
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤(康) 050-9014-8247

札幌フコク生命越山ビル

[サッポロフコクセイメイコシヤマビル]

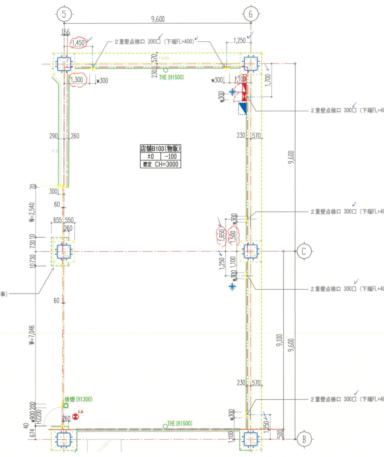


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北2条西3丁目1 - 20
竣工年月	2017年1月31日
規模	地下1階、地上13階建
構造	地上：鉄骨造（CFT）・地下：鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）
延床面積	18,844.44m ²
基準階有効面積	974m ²
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7:30～20:00
コンセント容量	50VA/m ²
備考	
アクセス	JR札幌駅南口徒歩6分

北海道

空室情報



- ～凡例～
- テナントリースライン
- THE 既設配管器具
- 既設 配管器具
- △ 既設配管
- 既設配管 (壁工事)
- 主開閉器盤 (電灯)
(W450 x D270 x H1000)
- 主開閉器盤 (器具)
(W900 x D220 x H800)
- 壁子盤
(W650 x D150 x H850)
- 駐入口信号灯

場所

地下1階103区

面積

175.80m² (53.18坪)

貸付可能日

即日

用途

店舗

備考

内覧可 (スケルトン)

北海道支店
横川 050-9003-8200

8・3スクエア北ビル

[ハチサンスクエアキタビル]

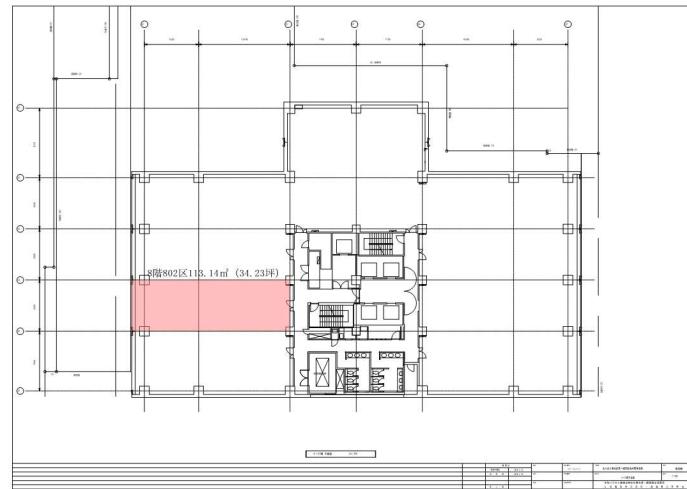


物件情報

所在地	北海道札幌市北区北8条西3丁目
竣工年月	2006年12月28日
規模	地下1階、地上11階建
構造	鉄筋コンクリート造
延床面積	16,048.59m ²
基準階有効面積	1,234.65m ²
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7:00～20:00
コンセント容量	50VA/m ²
備考	
アクセス	JR札幌駅徒歩2分

北海道

空室情報



場所 地上8階802区

面積 113.14m²(34.22坪)

貸付可能日 即日

用途 事務所

備考 内覧可(原状回復済)

北海道支店
今崎 050-9002-3003

8・3スクエア北ビル

[ハチサンスクエアキタビル]

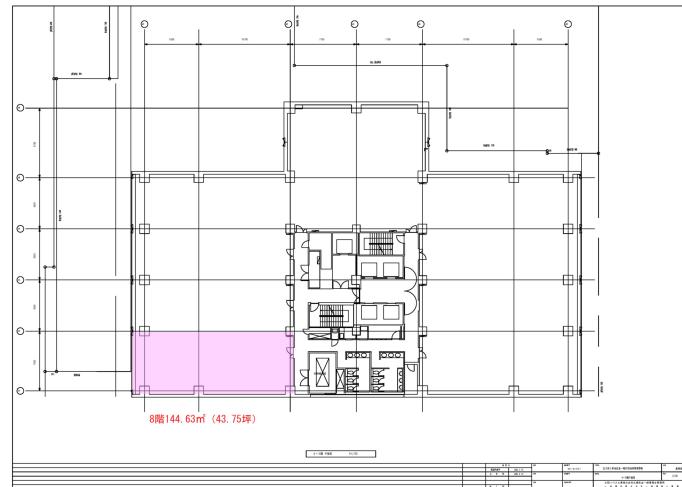


物件情報

所在地	北海道札幌市北区北8条西3丁目
竣工年月	2006年12月28日
規模	地下1階、地上11階建
構造	鉄筋コンクリート造
延床面積	16,048.59m ²
基準階有効面積	1,234.65m ²
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7:00～20:00
コンセント容量	50VA/m ²
備考	
アクセス	JR札幌駅徒歩2分

北海道

空室情報



場所	地上8階801区
面積	144.63m ² (43.75坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済)

北海道支店
今崎 050-9002-3003