

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]



物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



北一条アネックスビル 6階平面図

場所	地6階609区
面積	251.34㎡ ( 76.03坪 )
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 ( 入居中 )

北海道支店

山崎 050-9014-8361

佐藤 ( 康 ) 050-9014-8247

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

オフィス情報

北一条アネックスビル

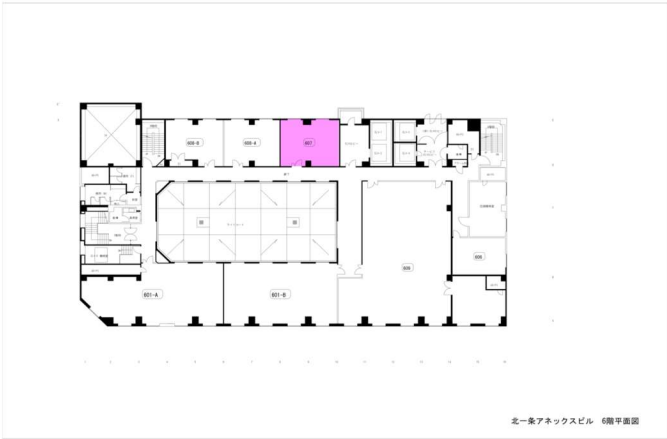
[キタイチジョウアネックスビル]



物件情報	
所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



場所	地6階607区
面積	42.95㎡ ( 12.99坪 )
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 ( 入居中 )

北海道支店

山崎 050-9014-8361

佐藤 ( 康 ) 050-9014-8247

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

オフィス情報

北一条アネックスビル

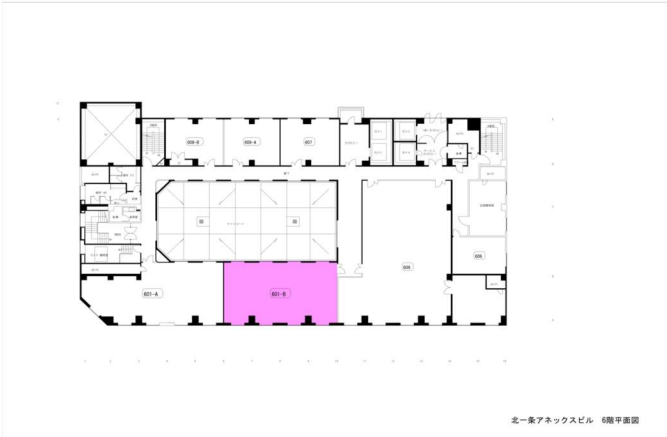
[キタイチジョウアネックスビル]



物件情報	
所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



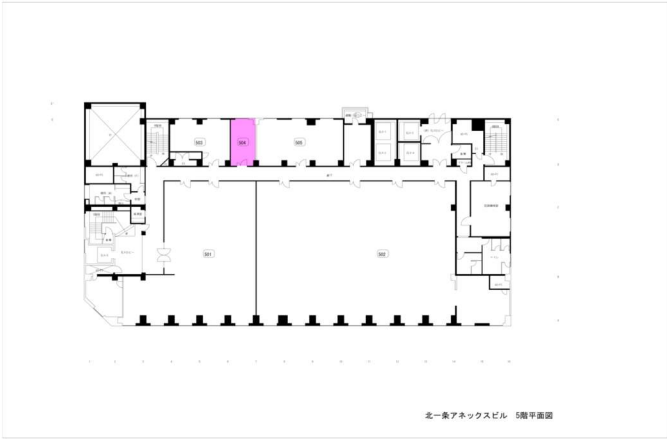
場所	地6階601区-B
面積	110.00㎡ ( 33.28坪 )
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 ( 入居中 )

北海道支店

山崎 050-9014-8361

佐藤 ( 康 ) 050-9014-8247

三菱地所プロパティマネジメント株式会社		オフィス情報
北一条アネックスビル		[キタイチジョウアネックスビル]
		
物件情報		
所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12	
竣工年月	1985年3月	
規模	地上10階・地下1階	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート	
延床面積	13439.54㎡	
基準階有効面積	825.52㎡	
基準天井高		
OAフロア		
空調方式		
警備体制		
EV台数		
駐車場		
開閉館時間		
コンセント容量		
備考		
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分	

北海道	
空室情報	
 北一条アネックスビル 5階平面図	
場所	地上5階504区
面積	18.48㎡ ( 5.59坪 )
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 ( 入居中 )

北海道支店 山崎 050-9014-8361 佐藤 ( 康 ) 050-9014-8247
-----------------------------------------------------

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

オフィス情報

北一条アネックスビル

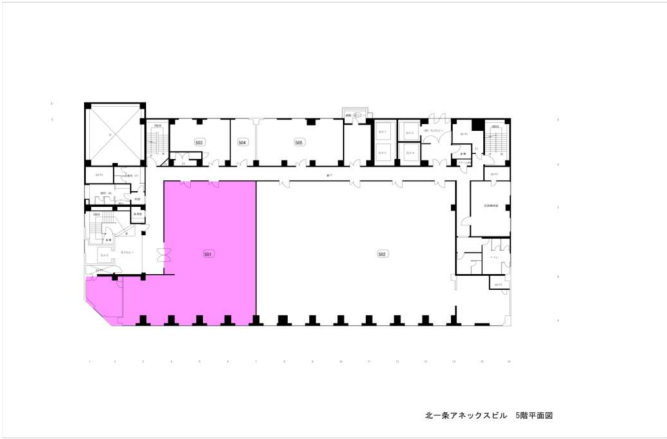
[キタイチジョウアネックスビル]



物件情報	
所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



場所	地上5階501区
面積	257.63㎡ ( 77.93坪 )
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 ( 入居中 )

北海道支店

山崎 050-9014-8361

佐藤 ( 康 ) 050-9014-8247

札幌フコク生命越山ビル

[サッポロフコクセイメイコシヤマビル]

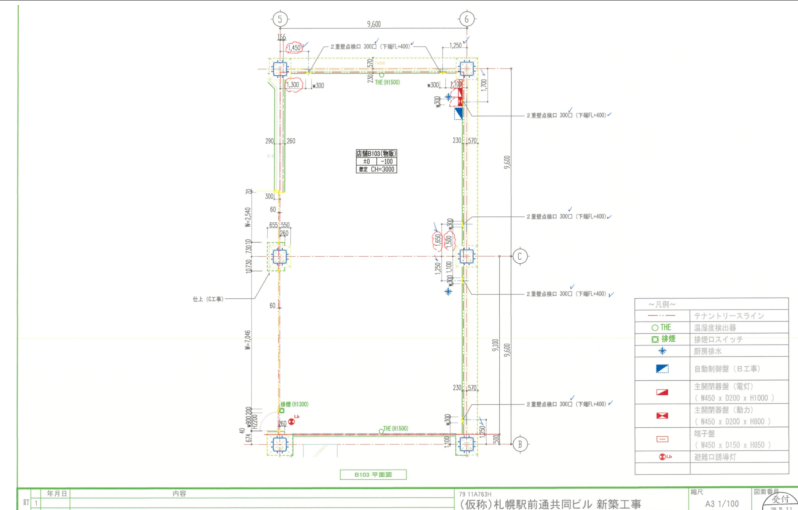


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北2条西3丁目1 - 20
竣工年月	2017年1月31日
規模	地下1階、地上13階建
構造	地上：鉄骨造（CFT）・地下：鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）
延床面積	18,844.44㎡
基準階有効面積	974㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7：30～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR札幌駅南口徒歩6分

北海道

空室情報



場所	地下1階103区
面積	175.80㎡（53.18坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可（スケルトン）

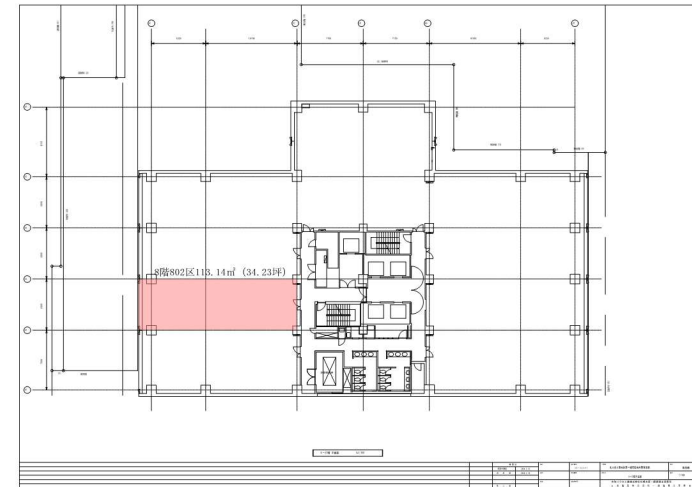
北海道支店  
横川 050-9003-8200

**8・3スクエア北ビル**

[ハチサンスクエアキタビル]


**物件情報**

所在地	北海道札幌市北区北8条西3丁目
竣工年月	2006年12月28日
規模	地下1階、地上11階建
構造	鉄筋コンクリート造
延床面積	16,048.59㎡
基準階有効面積	1,234.65㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7：00～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR札幌駅徒歩2分

**北海道**
**空室情報**


場所	地上8階802区
面積	113.14㎡(34.22坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

**北海道支店**  
**今崎 050-9002-3003**

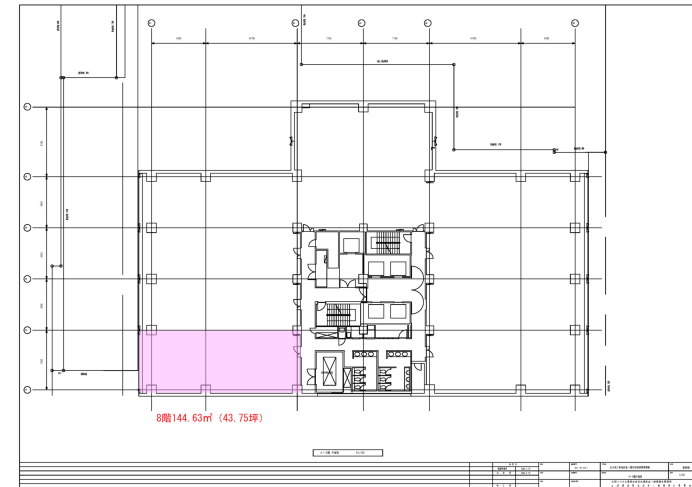


**8・3スクエア北ビル**

[ハチサンスクエアキタビル]


**物件情報**

所在地	北海道札幌市北区北8条西3丁目
竣工年月	2006年12月28日
規模	地下1階、地上11階建
構造	鉄筋コンクリート造
延床面積	16,048.59㎡
基準階有効面積	1,234.65㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7：00～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR札幌駅徒歩2分

**北海道**
**空室情報**


場所	地上8階801区
面積	144.63㎡(43.75坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

**北海道支店**  
**今崎 050-9002-3003**