

AER

[アエル]

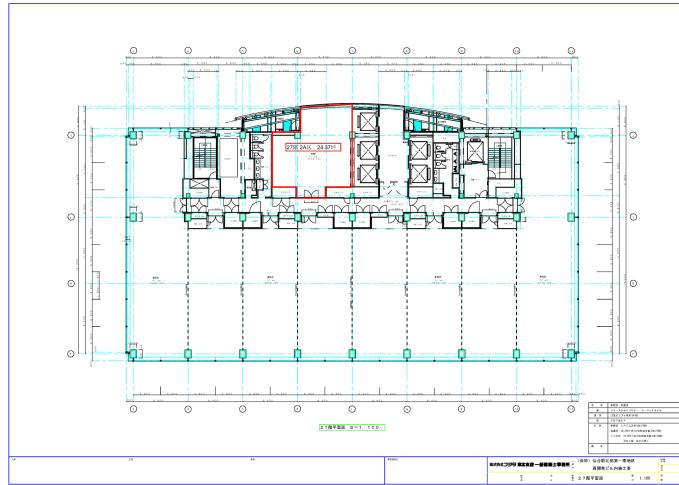


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57m <sup>2</sup>
基準階有効面積	998.88m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所 地上27階2A区

面積 80.59m<sup>2</sup>(24.37坪)

貸付可能日 即日

用途 事務所

備考 内覧不可  
ご相談下さい。

東北支店

門田 050-9001-6537

植木 050-9014 8467

AER

[アエル]



## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57m <sup>2</sup>
基準階有効面積	998.88m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

## 空室情報

10 of 10



場所	地上27階A区
面積	190.32m <sup>2</sup> (57.57坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済)

東北支店  
門田 050-9001-6537  
植木 050-9014 8467

AER

[アエル]

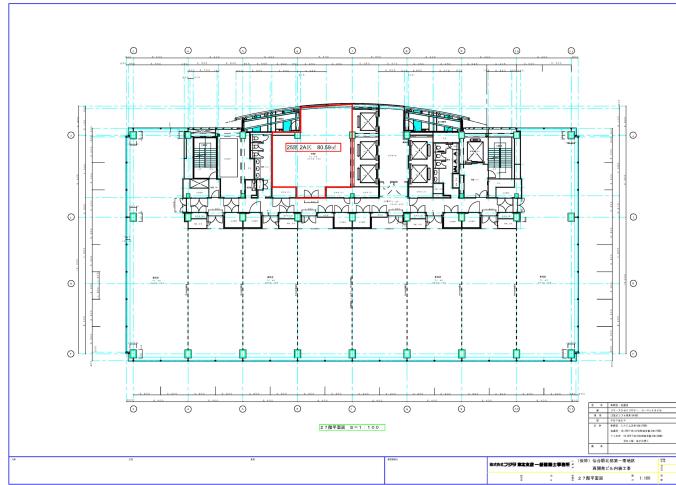


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57m <sup>2</sup>
基準階有効面積	998.88m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所 地上25階2A区

面積 80.59m<sup>2</sup>(24.38坪)

貸付可能日 即日

用途 事務所

備考 内覧不可  
ご相談ください。

東北支店

門田 050-9001-6537

植木 050-9014 8467

AER

[アエル]



## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57m <sup>2</sup>
基準階有効面積	998.88m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

## 東北

## 空室情報

AER Information



場所 地上19階BC区

面積 204.06m<sup>2</sup>(61.73坪)

貸付可能日 即日

用途 事務所

備考 内覧可(原状回復済)

## 東北支店

門田 050-9001-6537

植木 050-9014 8467

AER

[アエル]

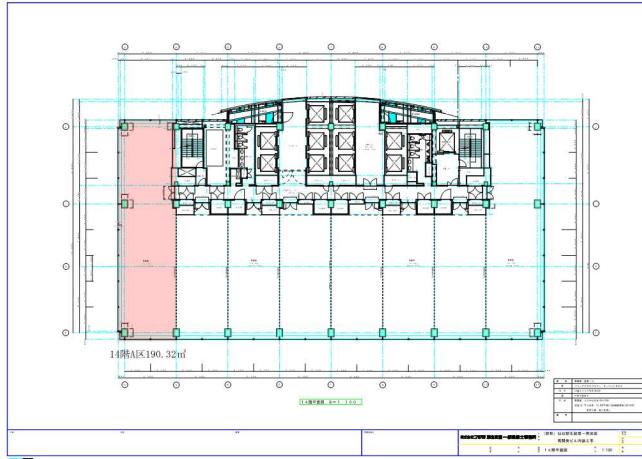


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57m <sup>2</sup>
基準階有効面積	998.88m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所 地上14階A区

面積 190.32m<sup>2</sup>(57.57坪)

貸付可能日 2026年4月1日

用途 事務所

備考 原状回復未了(入居中)

東北支店

門田 050-9001-6537

植木 050-9014 8467

AER

[アエル]



## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57m <sup>2</sup>
基準階有効面積	998.88m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

### 空室情報

1000



場所	地上11階A区
面積	190.32m <sup>2</sup> (57.57坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済)

東北支店  
門田 050-9001-6537  
植木 050-9014 8467

## 一番町平和ビル

[イチバンチヨウヘイワビル]



## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区一番町三丁目6番1号
竣工年月	2012年1月17日
規模	地上10階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	11,079.43m <sup>2</sup> ( 3,351.52坪 )
基準階有効面積	803.24m <sup>2</sup> ( 242.98坪 )
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調・冷暖フリー
警備体制	有人警備 ( 7:30 ~ 22:00 ) 及び機械警備
EV台数	常用1基、非常用1基
駐車場	42台
開閉館時間	全日 : 7:30 ~ 21:30
コンセント容量	60VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	仙台市営地下鉄「広瀬通」駅徒歩2分 JR「仙台」駅徒歩9分

## 東北

## 空室情報



場所	地上8階801区
面積	83.17m <sup>2</sup> ( 25.15坪 )
貸付可能日	2026年04月02日
用途	事務所
備考	原状回復未了 ( 入居中 )

## 東北支店

林 050-9002-1636  
岡本 050-9002-2305

## 一番町平和ビル

[イチバンチヨウヘイワビル]

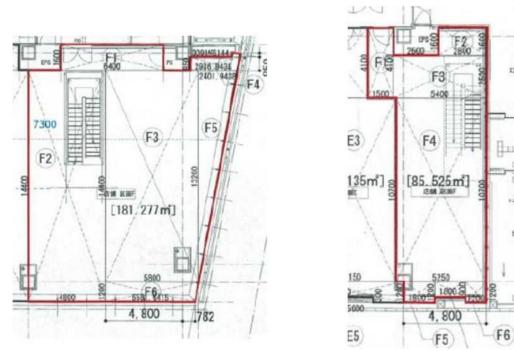


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区一番町三丁目6番1号
竣工年月	2012年1月17日
規模	地上10階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	11,079.43m <sup>2</sup> ( 3,351.52坪 )
基準階有効面積	803.24m <sup>2</sup> ( 242.98坪 )
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調・冷暖フリー
警備体制	有人警備 ( 7:30 ~ 22:00 ) 及び機械警備
EV台数	常用1基、非常用1基
駐車場	42台
開閉館時間	全日 : 7:30 ~ 21:30
コンセント容量	60VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	仙台市営地下鉄「広瀬通」駅徒歩2分 JR「仙台」駅徒歩9分

## 東北

## 空室情報



場所	地上1階106区外
面積	266.79m <sup>2</sup> ( 80.70坪 )
貸付可能日	即日
用途	店舗 ( ショールーム向き )
備考	内覧可 ( 原状回復済 ) フルスケルトン、物販不可。 1階～2階に跨った区画。専用部内に階段有。 東二番丁通りに面しており視認性良好。

## 東北支店

林 050-9002-1636

岡本 050-9002-2305

JRE仙台本町ホンマビル

[ジェイアールイーセンダイホンチョウホンマビル]



物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区本町2丁目1番29号
竣工年月	1991年11月
規模	地上11階、地下1階、塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄骨造
延床面積	8,247.50m <sup>2</sup> ( 2,494.87坪 )
基準階有効面積	2階513.23m <sup>2</sup> ( 155.25坪 ) 3-11階590.66m <sup>2</sup> ( 178.67坪 )
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備 ( 夜間機械警備 )
EV台数	3台
駐車場	機械式駐車場
開閉館時間	1階正面出入口 平日7:30～18:30 土曜8:00～16:30 1階北側出入口 平日8:00～19:00 土曜8:00～17:00
コンセント容量	100V ( 20VA/m <sup>2</sup> )
備考	一部空調機器制限有 RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	地下鉄南北線「広瀬通駅」徒歩1分、JR「仙台駅」徒歩7分

東北

空室情報



場所 地上10階1001区外

面積 255.32m<sup>2</sup> ( 77.23坪 )

貸付可能日 2026年6月1日

用途 事務所

備考 内覧可 ( 入居中 )

東北支店  
門田 050-9001-6537

## 仙台橋本ビルディング

[センダイハシモトビルディング]

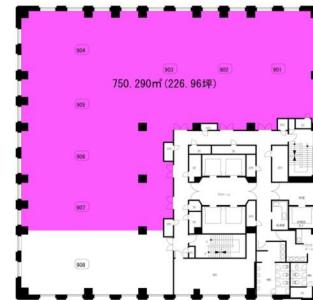


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64m <sup>2</sup>
基準階有効面積	899m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8:00 ~ 21:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

## 東北

## 空室情報



仙台橋本ビルディング 9階平面図

場所	地上9階901区外
面積	750.29m <sup>2</sup> ( 226.96坪 )
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、有人管理、施設内会議室あり。 。

**東北支店**  
**石橋** 050-9014-8629  
**林** 050-9002-1636

## 仙台橋本ビルディング

[センダイハシモトビルディング]

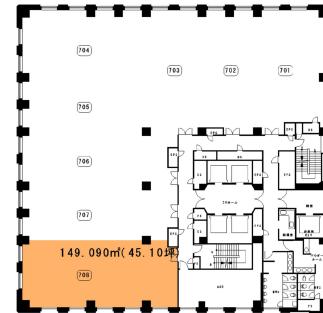


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64m <sup>2</sup>
基準階有効面積	899m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8:00 ~ 21:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

## 東北

## 空室情報



仙台橋本ビルディング 7階平面図

場所	地上7階708区
面積	149.09m <sup>2</sup> ( 45.10坪 )
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、 有人管理、立哨警備、施設内会議室あり。

**東北支店**  
**石橋 050-9014-8629**  
**林 050-9002-1636**

## 仙台橋本ビルディング

[センダイハシモトビルディング]

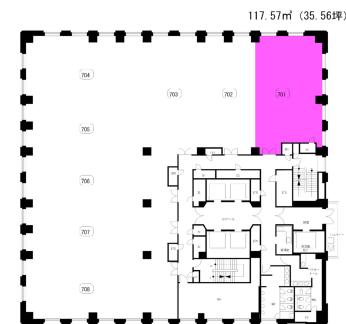


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64m <sup>2</sup>
基準階有効面積	899m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8:00 ~ 21:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

## 東北

## 空室情報



仙台橋本ビルディング 7階平面図

場所	地上7階701区
面積	117.57m <sup>2</sup> (35.56坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、 有人管理、立哨警備、施設内会議室あり。

**東北支店**  
**石橋 050-9014-8629**  
**林 050-9002-1636**

## 仙台橋本ビルディング

[センダイハシモトビルディング]

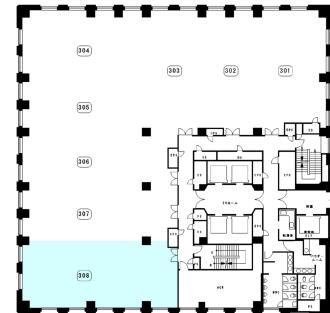


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64m <sup>2</sup>
基準階有効面積	899m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8:00 ~ 21:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

## 東北

## 空室情報



仙台橋本ビルディング 3階平面図

場所	地上3階308区
面積	149.09m <sup>2</sup> ( 45.10坪 )
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、有人管理、施設内会議室あり。 。

**東北支店**  
**石橋 050-9014-8629**  
**林 050-9002-1636**

## 仙台橋本ビルディング

[センダイハシモトビルディング]

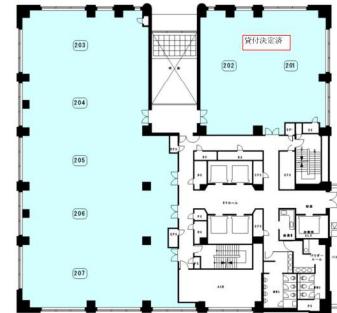


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64m <sup>2</sup>
基準階有効面積	899m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8:00 ~ 21:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

## 東北

## 空室情報



仙台橋本ビルディング 2階平面図

場所	地上2階203区外
面積	594.47m <sup>2</sup> ( 179.83坪 )
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、有人管理、施設内会議室あり。 。

**東北支店**  
石橋 050-9014-8629  
林 050-9002-1636

## 地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

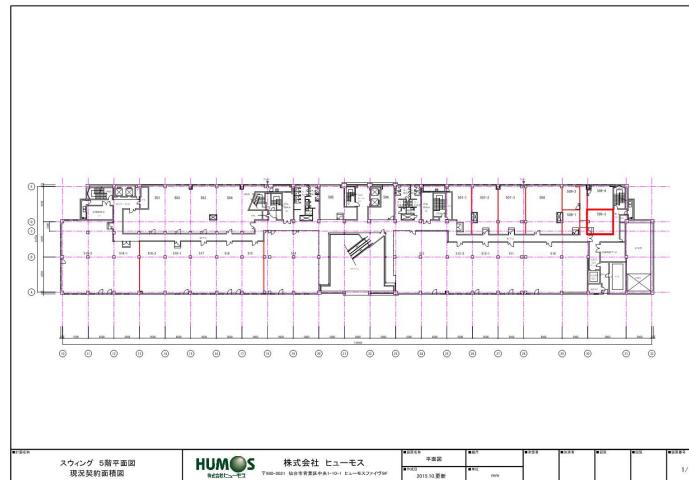


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22m <sup>2</sup> ( 4,020.90坪 )
基準階有効面積	基準階無し ( 参考 : 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪 )
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 ( 50mm )
空調方式	セントラル空調 ( 小割区画は個別空調 ( FCU ) )
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

## 東北

## 空室情報



場所	地上5階509-3
面積	35.62m <sup>2</sup> ( 10.78坪 )
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 ( 原状回復済 ) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。 床 : タイルカーペット・OAフロア 天井 : 在来天井

## 東北支店

鈴木 050-9002-4679

桑原 050-9002-1625

## 地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

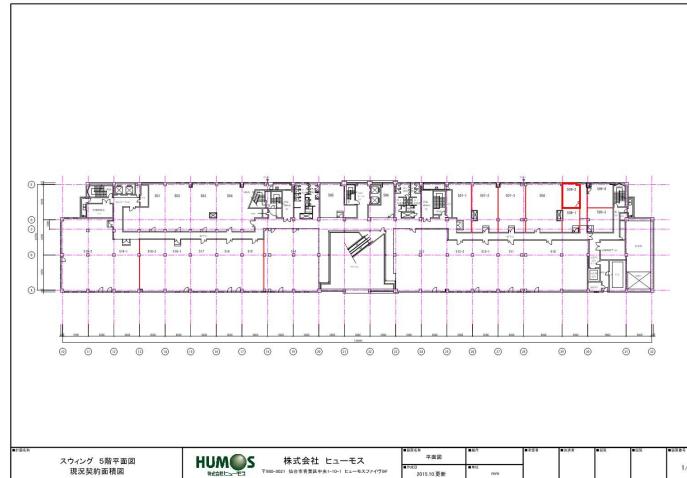


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22m <sup>2</sup> ( 4,020.90坪 )
基準階有効面積	基準階無し ( 参考 : 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪 )
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 ( 50mm )
空調方式	セントラル空調 ( 小割区画は個別空調 ( FCU ) )
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

## 東北

## 空室情報



場所	地上5階509-2
面積	23.32m <sup>2</sup> ( 7.05坪 )
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	内覧不可・要相談 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。 床 : タイルカーペット・OAフロア 天井 : 在来天井

## 東北支店

鈴木 050-9002-4679

桑原 050-9002-1625

## 地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

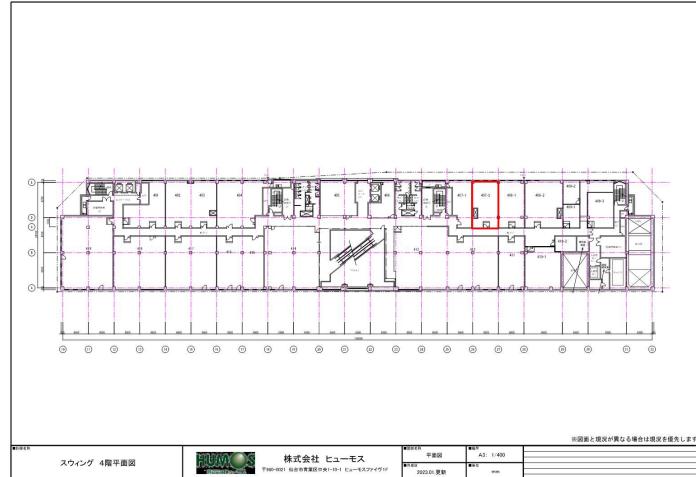


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22m <sup>2</sup> ( 4,020.90坪 )
基準階有効面積	基準階無し ( 参考 : 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪 )
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 ( 50mm )
空調方式	セントラル空調 ( 小割区画は個別空調 ( FCU ) )
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

## 東北

## 空室情報



場所	地上4階407-2
面積	66.56m <sup>2</sup> ( 20.13坪 )
貸付可能日	2026年6月20日
用途	事務所
備考	内覧不可・要相談 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。 床 : タイルカーペット・OAフロア 天井 : 在来天井

## 東北支店

鈴木 050-9002-4679  
桑原 050-9002-1625

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

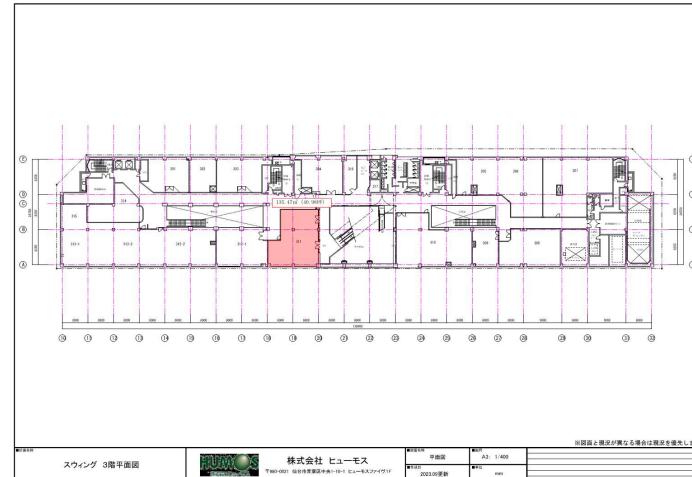


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22m <sup>2</sup> ( 4,020.90坪 )
基準階有効面積	基準階無し ( 参考 : 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪 )
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 ( 50mm )
空調方式	セントラル空調 ( 小割区画は個別空調 ( FCU ) )
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所 地上3階311

面積 135.47m<sup>2</sup> ( 40.98坪 )

貸付可能日 即日

用途 店舗

備考 内覧可 ( 原状回復済 )  
仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。吹抜に面した中心区画 ( 飲食店募集、即入居可 )。

東北支店  
鈴木 050-9002-4679  
桑原 050-9002-1625

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

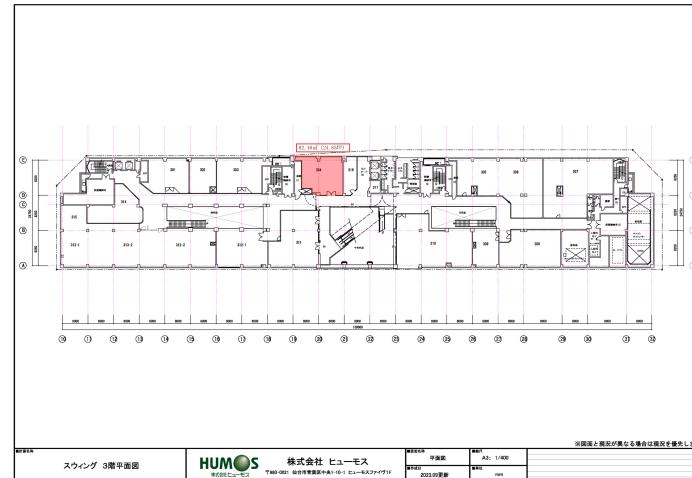


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22m <sup>2</sup> ( 4,020.90坪 )
基準階有効面積	基準階無し ( 参考 : 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪 )
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 ( 50mm )
空調方式	セントラル空調 ( 小割区画は個別空調 ( FCU ) )
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上3階304
面積	82.16m <sup>2</sup> ( 24.85坪 )
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	<p>内覧可 ( 原状回復済 )            仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。吹抜に面した中心区画 ( サービス店舗向き )            。            床 : タイルカーペット            壁 : 塗装・硝子ファサード            天井 : 在来天井         </p>

東北支店  
**鈴木** 050-9002-4679  
**桑原** 050-9002-1625

## 地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

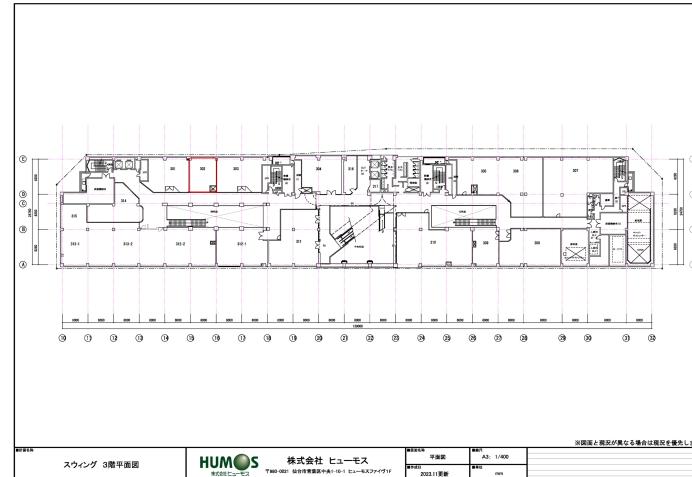


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22m <sup>2</sup> ( 4,020.90坪 )
基準階有効面積	基準階無し ( 参考 : 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪 )
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 ( 50mm )
空調方式	セントラル空調 ( 小割区画は個別空調 ( FCU ) )
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

## 空室情報



場所	地上3階302
面積	52.40m <sup>2</sup> ( 15.85坪 )
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可 ( スケルトン ) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。吹抜に面した中心区画 ( 飲食店舗向き )。 スケルトン渡し。

東北支店  
鈴木 050-9002-4679  
桑原 050-9002-1625

## 地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

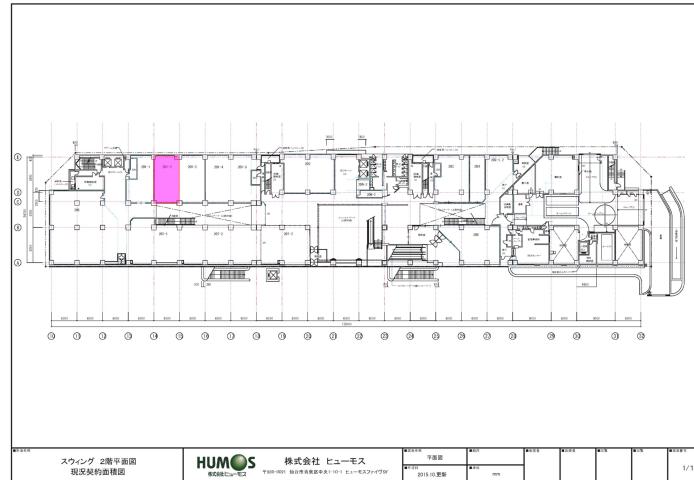


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22m <sup>2</sup> ( 4,020.90坪 )
基準階有効面積	基準階無し ( 参考 : 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪 )
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 ( 50mm )
空調方式	セントラル空調 ( 小割区画は個別空調 ( FCU ) )
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

## 東北

## 空室情報



場所	地上2階201-2
面積	69.81m <sup>2</sup> ( 21.11坪 )
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可 ( 原状回復済 ) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。藤崎向かいの商業ゾーン。 床 : タイルカーペット 壁 : 塗装・硝子ファサード 天井 : 在来天井

**東北支店**  
**鈴木** 050-9002-4679  
**桑原** 050-9002-1625

## 地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

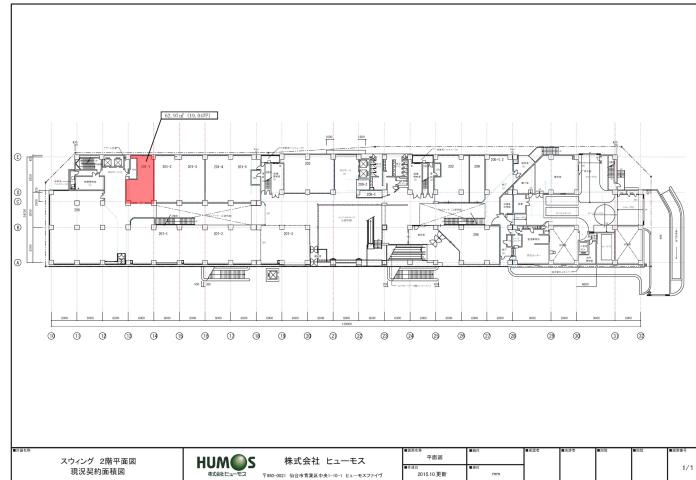


## 物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22m <sup>2</sup> ( 4,020.90坪 )
基準階有効面積	基準階無し ( 参考 : 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪 )
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 ( 50mm )
空調方式	セントラル空調 ( 小割区画は個別空調 ( FCU ) )
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

## 東北

## 空室情報



場所	地上2階201-1
面積	62.97m <sup>2</sup> ( 19.05坪 )
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可 ( 原状回復済 ) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。藤崎向かいの商業ゾーン。 床 : タイルカーペット 壁 : 塗装・硝子ファサード 天井 : 在来天井

## 東北支店

鈴木 050-9002-4679

桑原 050-9002-1625

## メッツライフ仙台ビル

[メッツライフセンダイビル]



## 物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央三丁目4番7号
竣工年月	2007年3月9日
規模	地下1階、地上9階、塔屋1階
構造	地上鉄骨造・地下鉄筋コンクリート造
延床面積	9,193.88m <sup>2</sup>
基準階有効面積	775.37m <sup>2</sup>
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	2台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8:00 ~ 20:00
コンセント容量	50VA/m <sup>2</sup>
備考	
アクセス	JR「仙台駅」徒歩6分

## 東北

## 空室情報



南町通センタービル 8階平面図 横尺：1/200

場所	地上8階801区外
面積	409.16m <sup>2</sup> (123.77坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

## 東北支店

植木 050-9014-8467

鈴木 050-9002-4679