三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

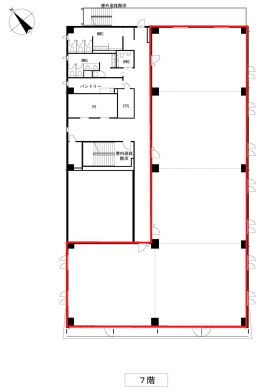
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上7階701区
面積	499.47㎡（151.09坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） フロア貸想定 ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

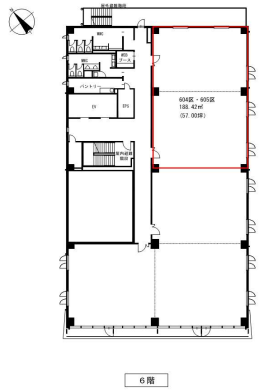
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上6階604区外
面積	188.42㎡（57.00坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

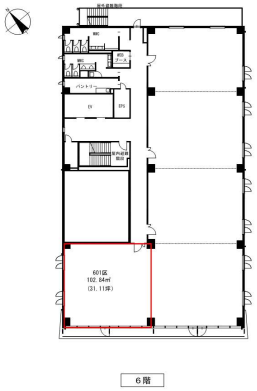
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上6階601区
面積	102.84㎡（31.11坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

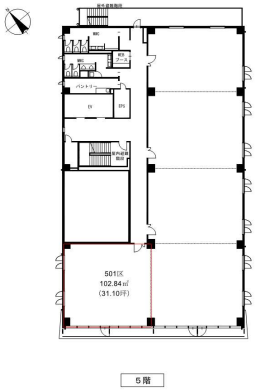
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上5階501区
面積	102.84㎡（31.11坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

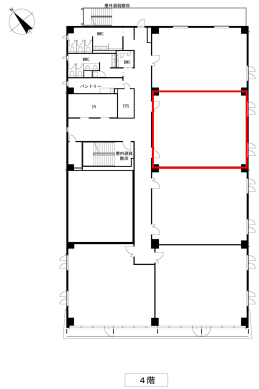
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上4階404区
面積	101.98㎡（30.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） セットアップオフィス 分割可（15.42坪×2）、エレベーター前 ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

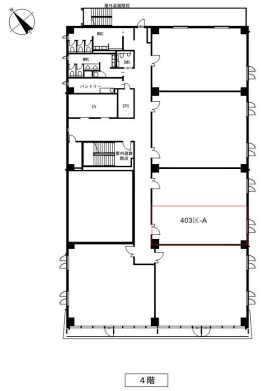
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上4階403-A区
面積	50.99㎡（15.42坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 ※インターホン等新設が必要な為、貸付可能日要調整

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

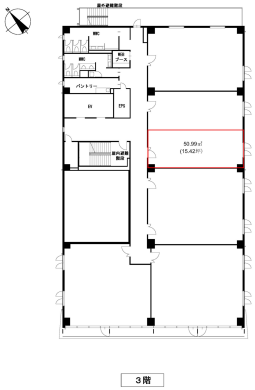
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上3階304区-A
面積	50.99㎡（15.42坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 エレベーター前、境界間仕切壁未設置（304区-Bと合わせて30坪）

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

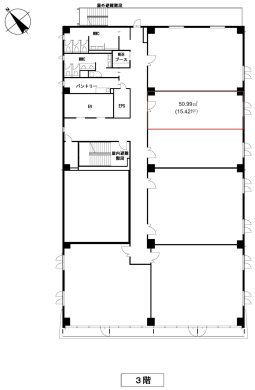
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上3階304区-B
面積	50.99㎡（15.42坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 エレベーター前、境界間仕切壁未設置（304区-Aと合わせて30坪）

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

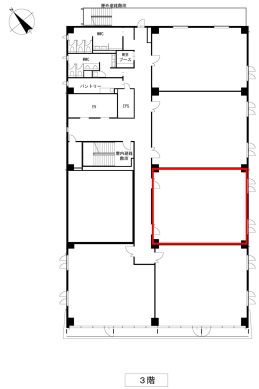
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上3階303区
面積	101.98㎡（30.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） 分割可（15.42坪×2） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

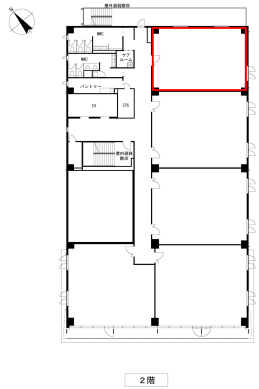
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上2階205区
面積	86.45㎡（26.15坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 パントリー（給湯室）・トイレが近くにある

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

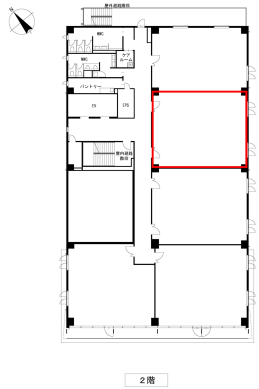
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上2階204区
面積	101.98㎡（30.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） 分割可（15.42坪×2）、エレベーター前 ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

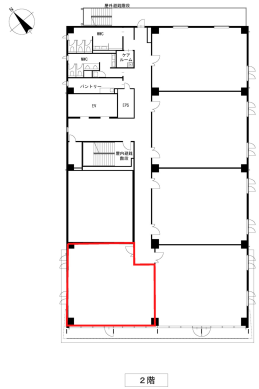
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上2階201区
面積	96.98㎡（29.34坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

NCO金沢

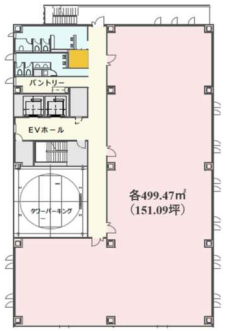
[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報

5～8階（フロア貸想定）



場所	5～8階（フロア貸）
面積	5～8階：499.47㎡（151.09坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 募集区画：7階:499.47㎡(151.09坪）、 6階：601区102.84㎡(31.11坪)、 604区外188.42㎡(57.00坪) ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

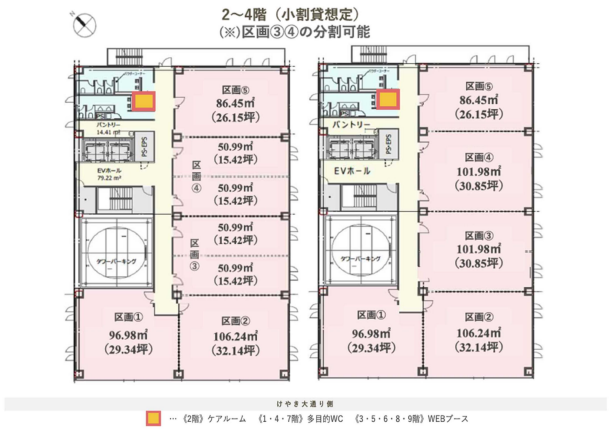
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	2階～4階（小割貸）
面積	50.99㎡（15.42坪）～101.98㎡（30.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 404区：セットアップオフィス ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

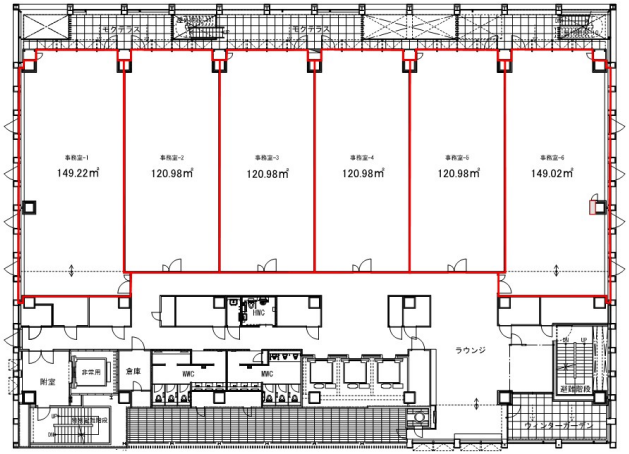
【2025年7月31日竣工】HirookaTerrace

[ヒロオカテラス]

物件情報

所在地	石川県金沢市広岡二丁目12番6号
竣工年月	2025年7月31日
規模	地上13階 塔屋1階
構造	地下：鉄筋コンクリート造、地上：鉄骨造（一部CFT造）
延床面積	21,466.68㎡（6,493.67坪）
基準階有効面積	788.21㎡（238.43坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	有 100mm
空調方式	基準階：空冷式ヒートポンプパッケージエアコン+外調機 4・5階：ファンコイルユニット+外調機
警備体制	
EV台数	低階層用：3台（1～5階）、高層階用：3台（4～13階）、 非常用・人荷兼用：1台
駐車場	84台（自走式） 駐輪場：54台（自転車）、18台（バイク）
開閉館時間	調整中
コンセント容量	基準階専用部50VA/㎡
備考	
アクセス	金沢駅徒歩4分

空室情報



場所	事務所棟地上6～12階
面積	120.98～782.16㎡（36.60～236.60坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	・各フロア6分割で募集 ・各フロア共用部にラウンジ設置

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
石川 050-9002-1616
道上 050-9014-8262

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

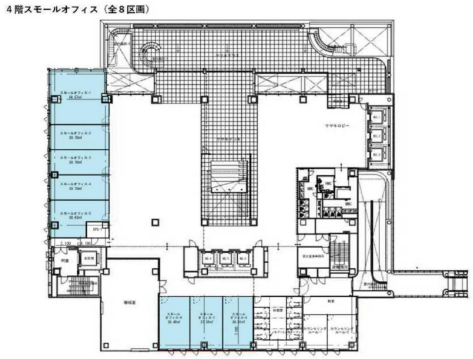
【2025年7月31日竣工】HirookaTerrace

[ヒロオカテラス]

物件情報

所在地	石川県金沢市広岡二丁目12番6号
竣工年月	2025年7月31日
規模	地上13階 塔屋1階
構造	地下：鉄筋コンクリート造、地上：鉄骨造（一部CFT造）
延床面積	21,466.68㎡（6,493.67坪）
基準階有効面積	788.21㎡（238.43坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	有 100mm
空調方式	基準階：空冷式ヒートポンプパッケージエアコン+外調機 4・5階：ファンコイルユニット+外調機
警備体制	
EV台数	低階層用：3台（1～5階）、高層階用：3台（4～13階）、 非常用・人荷兼用：1台
駐車場	84台（自走式） 駐輪場：54台（自転車）、18台（バイク）
開閉館時間	調整中
コンセント容量	基準階専用部50VA/㎡
備考	
アクセス	金沢駅徒歩4分

空室情報



場所	事務所棟地上4階（スモールオフィス）
面積	30.65㎡～64.71㎡（9.27坪～19.57坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	・受付／コンシェルジュ常駐 ・什器付募集

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
石川 050-9002-1616
道上 050-9014-8262

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

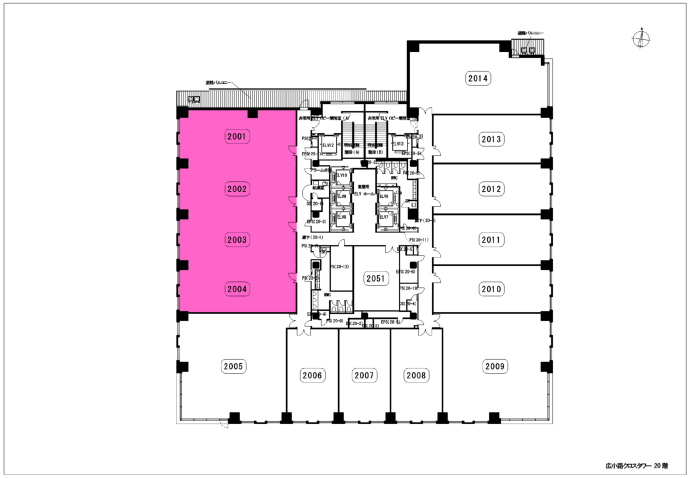
広小路クロスタワー

［ヒロコウジクロスタワー］

物件情報

所在地	愛知県名古屋市中区錦二丁目20番15号
竣工年月	2018年2月28日
規模	地下1階・地上21階・塔屋2階
構造	地上：鉄骨造（柱CFT造）・地下：鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	44,243.33㎡（機械式駐車場含む）
基準階有効面積	1,488.61㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	空冷ヒートポンプパッケージ方式
警備体制	24時間有人警備
EV台数	常用10基、非常用2基
駐車場	地下平置駐車場20台・機械室駐車場104台
開閉館時間	8:00～20:00
コンセント容量	50VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄東山線・鶴舞線「伏見」駅 徒歩4分、 地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩7分

空室情報



場所	20階2001区外
面積	377.94㎡（114.33坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 募集区間・条件については要相談となります。

中部支店
渡邊 050-9014-8458
小池 050-9000-3506
立花 050-9002-1053

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

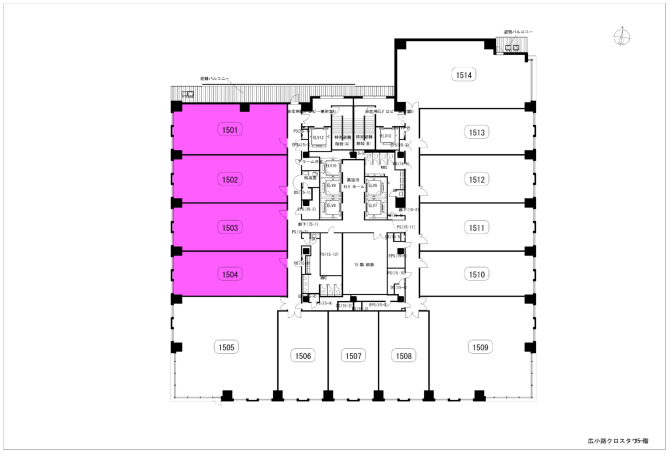
広小路クロスタワー

[ヒロコウジクロスタワー]

物件情報

所在地	愛知県名古屋市中区錦二丁目20番15号
竣工年月	2018年2月28日
規模	地下1階・地上21階・塔屋2階
構造	地上：鉄骨造（柱CFT造）・地下：鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	44,243.33㎡（機械式駐車場含む）
基準階有効面積	1,488.61㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	空冷ヒートポンプパッケージ方式
警備体制	24時間有人警備
EV台数	常用10基、非常用2基
駐車場	地下平置駐車場20台・機械室駐車場104台
開閉館時間	8:00～20:00
コンセント容量	50VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄東山線・鶴舞線「伏見」駅 徒歩4分、 地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩7分

空室情報



場所	15階1501区外
面積	377.94㎡（114.33坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 募集区間・条件については要相談となります。

中部支店
渡邊 050-9014-8458
小池 050-9000-3506
立花 050-9002-1053

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE名古屋広小路プレイス

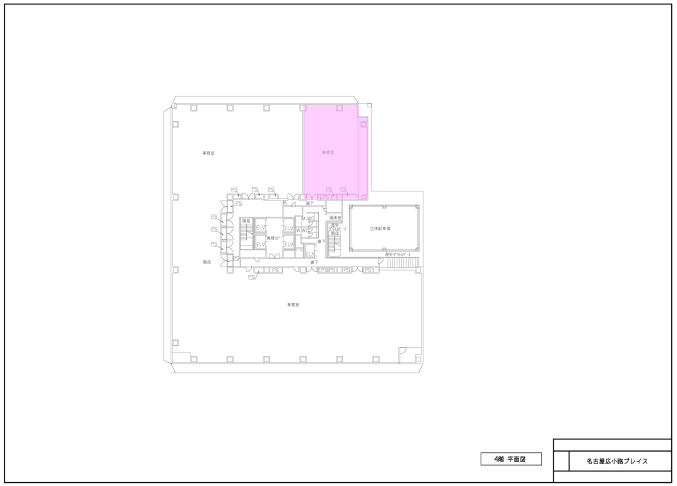
[ジェイアールイーナゴヤヒロコウジプレイス]

物件情報

所在地	愛知県名古屋市中区栄四丁目2番29号
竣工年月	2004年12月27日
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨造
延床面積	15,947.29㎡
基準階有効面積	1,392.36㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	4台
駐車場	機械式
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	土日祝も同時間開館
アクセス	地下鉄東山線・名城線 栄駅 12番出口徒歩1分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上4階406区
面積	184.13㎡（55.70坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

中部支店
清水 050-9001-8557
有波 050 - 9003 - 4586

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

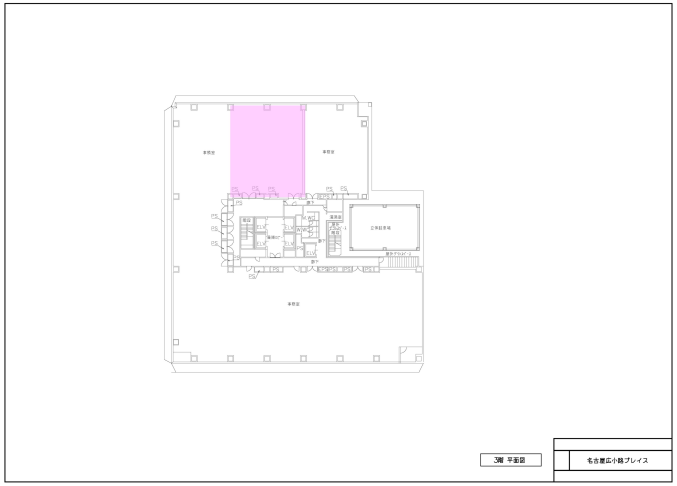
JRE名古屋広小路プレイス

[ジェイアールイーナゴヤヒロコウジプレイス]

物件情報

所在地	愛知県名古屋市中区栄四丁目2番29号
竣工年月	2004年12月27日
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨造
延床面積	15,947.29㎡
基準階有効面積	1,392.36㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	4台
駐車場	機械式
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	土日祝も同時間開館
アクセス	地下鉄東山線・名城線 栄駅 12番出口徒歩1分

空室情報



場所	地上3階305区
面積	209.95㎡（63.50坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

中部支店
清水 050-9001-8557
有波 050 - 9003 - 4586

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツツミチョウビル]

物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡（209.20坪）
基準天井高	2,625mm（OAフロア上～天井）
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7：00～21：00、土日祝9:00～18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	【環境認証】 ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得（認証日2025/2/27） ・BELS ★ 【RE100】

空室情報

場所	地上11階 AB区画
面積	274.81㎡（83.13坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 室内照明はLED。エレベーターホール前の為、来店型事務所向き。 当ビル最上階のお部屋。

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツツミチョウビル]

物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡（209.20坪）
基準天井高	2,625mm（OAフロア上～天井）
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7：00～21：00、土日祝9:00～18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	【環境認証】 ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得（認証日2025/2/27） ・BELS ★ 【RE100】

空室情報

場所	地上10階 F区画
面積	91.56㎡（27.70坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツツミチョウビル]

物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡（209.20坪）
基準天井高	2,625mm（OAフロア上～天井）
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7：00～21：00、土日祝9:00～18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	【環境認証】 ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得（認証日2025/2/27） ・BELS ★ 【RE100】

空室情報

場所	地上6階 DE区画
面積	170.12㎡（51.46坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ※分割貸は要相談

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツツミチョウビル]

物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡（209.20坪）
基準天井高	2,625mm（OAフロア上～天井）
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7：00～21：00、土日祝9:00～18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	【環境認証】 ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得（認証日2025/2/27） ・BELS ★ 【RE100】

空室情報

場所	地上3階 E区画
面積	85.06㎡（25.73坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分