# ★ 三菱地所プロパティマネジメント株式会社

## オフィス情報

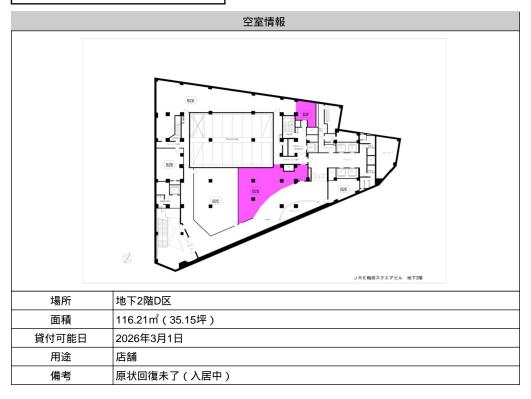
#### JRE**梅田スクエアビル**

\_\_ [ジェイアールイーウメダスクエアビ ル]



	物件情報	
所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号	
竣工年月	1995年7月1日	
規模	地上17階、地下3階	
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造	
延床面積	18,673.28m²	
基準階有効面積	611.80m²	
基準天井高	2,550mm	
OAフロア	50mm(一部未施工部分有)	
空調方式	個別空調 (ゾーン空調)	
警備体制	有人警備	
EV台数	6基(非常用1基、低層用1基含む)	
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台(水平循環式41台・二段式6台)	
開閉館時間	7:00~23:00	
コンセント容量	40VA/m²	
備考	CASBEE Sランク認証取得	
アクセス	JR大阪駅徒歩2分	

## 関西・西日本



## 関西支店

津田 050-9003-4666 前田 050-9002-5032 吉野 050-9000-4198

# ★ 三菱地所プロパティマネジメント株式会社

## オフィス情報

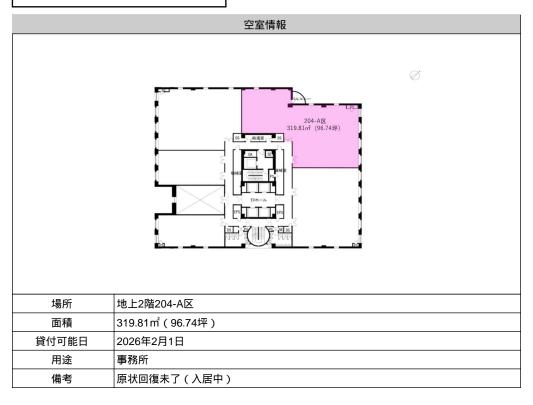
[カミヨハカタビル]

## 紙与博多ビル



物件情報	
所在地	福岡市博多区博多駅前一丁目2番5号
竣工年月	1993年8月
規模	地下1階、地上11階、塔屋1階
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
延床面積	18,328.96㎡ ( 約5,544.51坪)
基準階有効面積	1,136.05m²
基準天井高	2,680mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調方式、セントラル空調方式
警備体制	24時間有人管理・警備
EV台数	5台(内1台は非常用)
駐車場	2段式駐車場・循環式駐車場
開閉館時間	平日・土曜日 8:00~20:00 日曜・祝日 閉館 ( 通用口より入館可能 )
コンセント容量	50VA/m²
備考	
アクセス	JR博多駅(西6出口)より徒歩4分 地下鉄空港線 博多駅(西6出口)より徒歩4分

## 関西・西日本



三菱地所プロパティマネジメント株式会社 立場・角野 092-753-9326

# ★ 三菱地所プロパティマネジメント株式会社

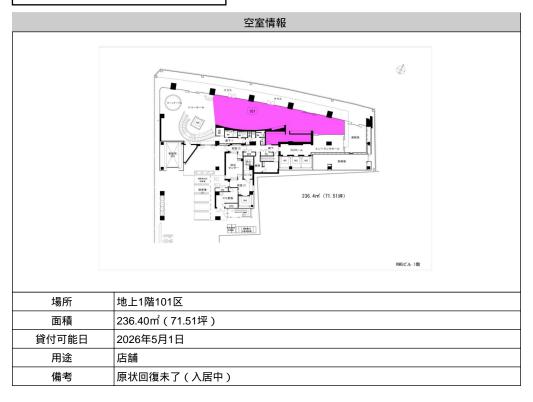
## オフィス情報

KMG**ビル** [ケーエムジービル]



物件情報	
所在地	福岡県福岡市中央区薬院3-2-23
竣工年月	2021年2月
規模	地上 8階・塔屋 1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,412.36㎡ ( 3,149.74坪 )
基準階有効面積	980.34㎡ ( 296.55坪 )
基準天井高	2,800mm
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	西鉄天神大牟田線「薬院駅」徒歩3分、福岡市営地下鉄七隈線「薬院駅」徒歩3分

## 関西・西日本



## 九州支店

日比谷 050-9014-8486 立場 050-9002-5251 江津 050-9002-2311