

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル） [アキハバラフコクセイメイビル]

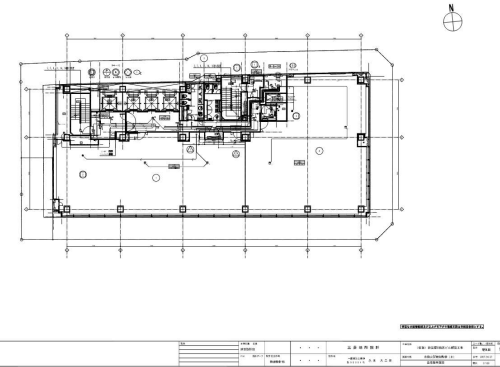


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	地上15階
面積	559.78㎡ (169.33坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
紙尾 080-8494-1481
杉野 050-9003-5015
伊藤（俊） 080-2005-6180

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレースビル） [アキハバラフコクセイメイビル]

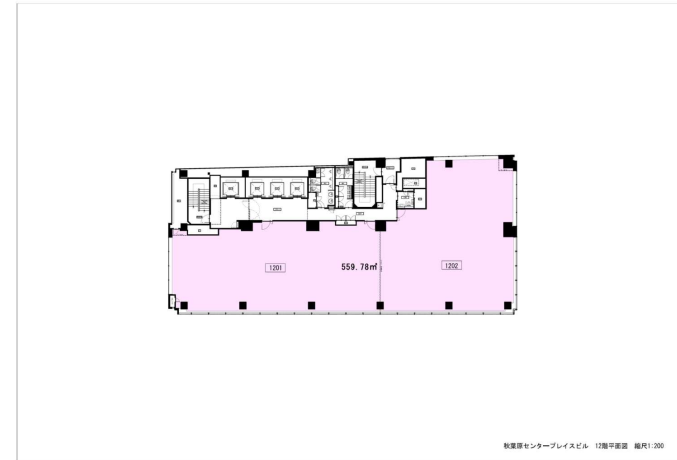


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	地上12階
面積	559.78㎡ (169.33坪)
貸付可能日	2026年9月1日
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
紙尾 080-8494-1481
杉野 050-9003-5015
伊藤(俊) 080-2005-6180

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレースビル） [アキハバラフコクセイメイビル]

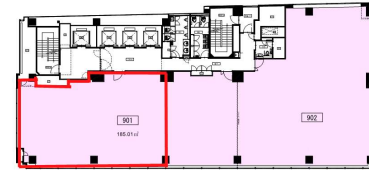


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



秋葉原センタープレースビル 9階平面図 図次1/200

場所	地上9階901区
面積	185.01㎡（55.97坪）
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

紙尾 080-8494-1481

杉野 050-9003-5015

伊藤（俊）080-2005-6180

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル） [アキハバラフコクセイメイビル]

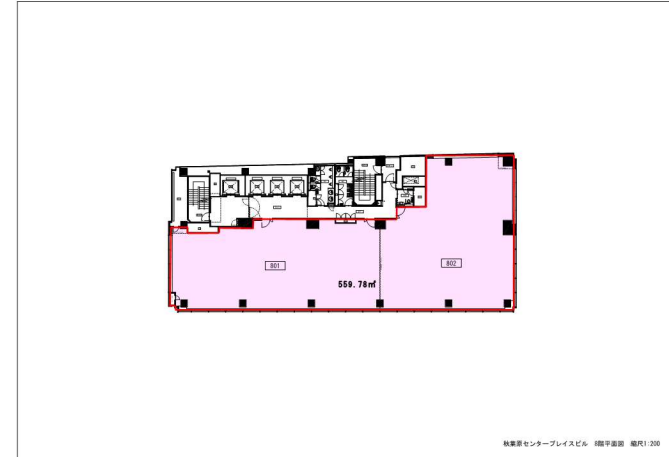


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	地上8階
面積	559.78㎡ (169.33坪)
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
紙尾 080-8494-1481
杉野 050-9003-5015
伊藤（俊） 080-2005-6180

新日石ビル

[シンニッセキビル]

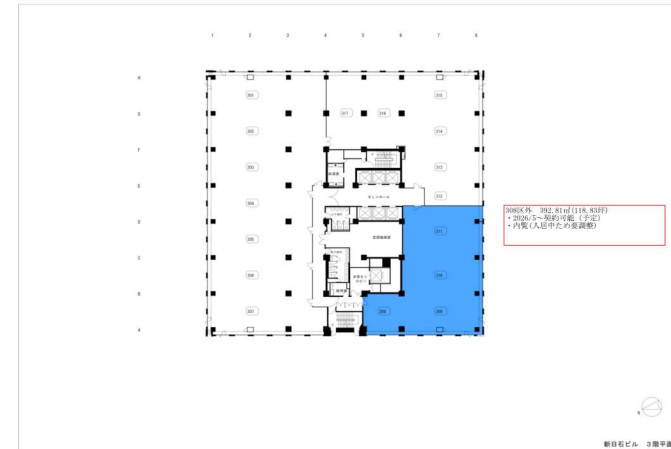


物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内3丁目4-2 新日石ビルヂング
竣工年月	1981年7月
規模	地上11階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	26,565.60㎡
基準階有効面積	1,877.59㎡
基準天井高	2,490mm
OAフロア	70mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	有人管理（不在時遠隔管理）
EV台数	乗用6基、貨物1基
駐車場	平面駐車
開閉館時間	平日8：00～19：00、土曜8：00～17：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	
アクセス	JR「有楽町」駅、東京メトロ有楽町線「有楽町」駅より徒歩2分

首都圏

空室情報



場所	地上3階308区外
面積	392.81㎡ (118.83坪)
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	入居中の為、内覧要調整

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
 紙尾 080-8494-1481
 若原 050-9003-4738
 伊藤(俊) 080-2005-6180

日比谷フォートタワー

[ヒビヤフォートタワー]

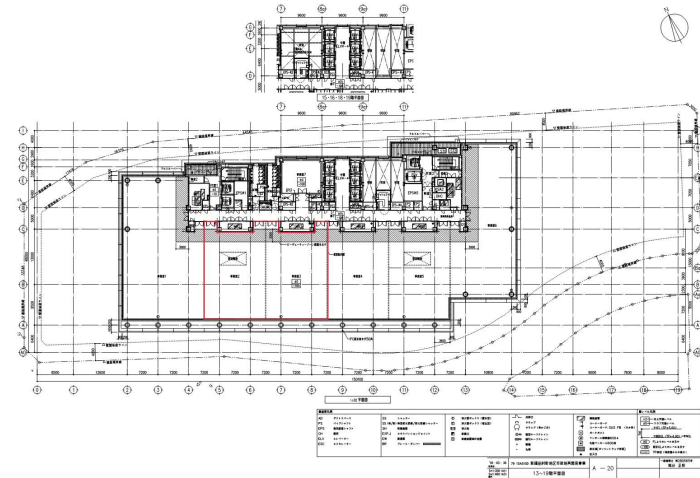


物件情報

所在地	東京都港区西新橋一丁目1番1号
竣工年月	2021年6月
規模	地下2階・地上27階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造、オイルダンパー、鋼材ダンパーの制振構造
延床面積	105,609.21㎡
基準階有効面積	BankA 2,554.41㎡ / BankB・C 2,380.36㎡ (別途コア区画あり)
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調方式 (地域熱供給)
警備体制	24時間有人管理
EV台数	シャトルエレベーター4基、オフィス用エレベーター18基他
駐車場	自走式65台 (うち荷捌用17台、身障者用5台を含む)、機械式177台
開閉館時間	平日7:00~24:00 土日祝日・年末年始は閉館
コンセント容量	60VA / ㎡ (30V / ㎡の増強対応可能)
備考	
アクセス	東京メトロ日比谷線千代田線「霞ヶ関」駅徒歩2分、銀座線「虎ノ門」駅徒歩3分、都営三田線「内幸町」駅徒歩2分、JR「新橋」駅徒歩7分

首都圏

空室情報



場所	地上16階
面積	626.50㎡ (189.51坪)
貸付可能日	2027年1月1日
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中) ・造作承継検討可

有楽町営業管理部
紙尾 080-8494-1481
村上 050-9001-6553
伊藤 (俊) 080-2005-6180

日比谷フォートタワー

[ヒビヤフォートタワー]

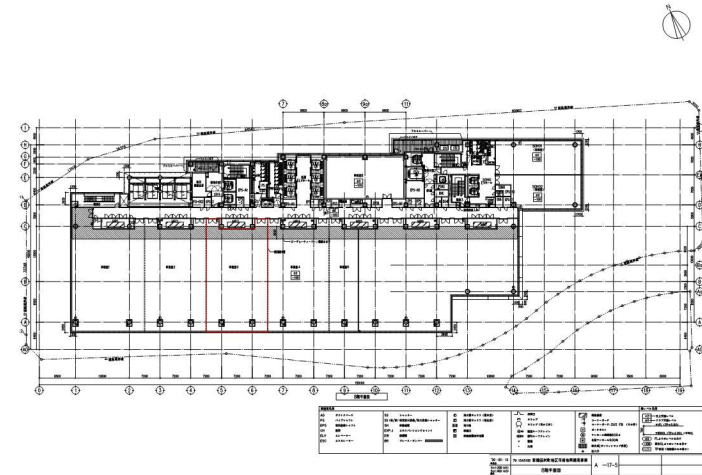


物件情報

所在地	東京都港区西新橋一丁目1番1号
竣工年月	2021年6月
規模	地下2階・地上27階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造、オイルダンパー、鋼材ダンパーの制振構造
延床面積	105,609.21㎡
基準階有効面積	BankA 2,554.41㎡ / BankB・C 2,380.36㎡ (別途コア区画あり)
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調方式 (地域熱供給)
警備体制	24時間有人管理
EV台数	シャトルエレベーター4基、オフィス用エレベーター18基他
駐車場	自走式65台 (うち荷捌用17台、身障者用5台を含む)、機械式177台
閉館時間	平日7:00~24:00 土日祝日・年末年始は閉館
コンセント容量	60VA / ㎡ (30V / ㎡の増強対応可能)
備考	
アクセス	東京メトロ日比谷線千代田線「霞ヶ関」駅徒歩2分、銀座線「虎ノ門」駅徒歩3分、都営三田線「内幸町」駅徒歩2分、JR「新橋」駅徒歩7分

首都圏

空室情報



場所	地上8階
面積	365.81㎡ (110.65坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可

有楽町営業管理部
紙尾 080-8494-1481
村上 050-9001-6553
伊藤(俊) 080-2005-6180

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

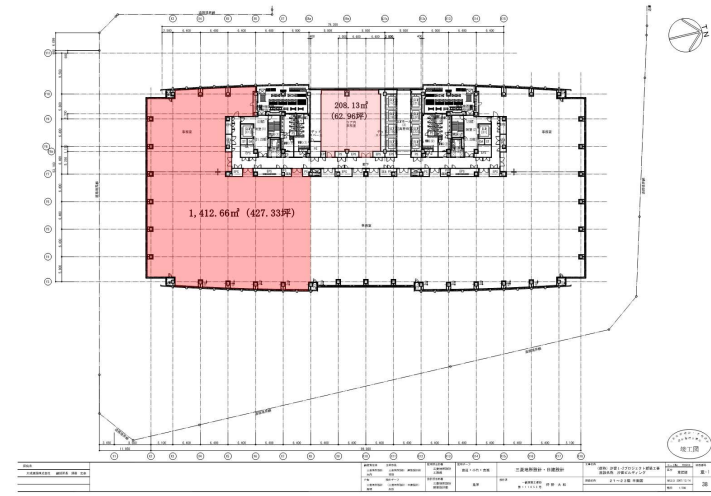


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡ ~ 3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00 ~ 20:00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上21階
面積	1620.79㎡ (490.29坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復未了) 契約面積にコア208.13㎡(62.96坪)含む

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
 紙尾 080-8494-1481
 相米 070-4131-1102
 伊藤(俊) 080-2005-6180

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

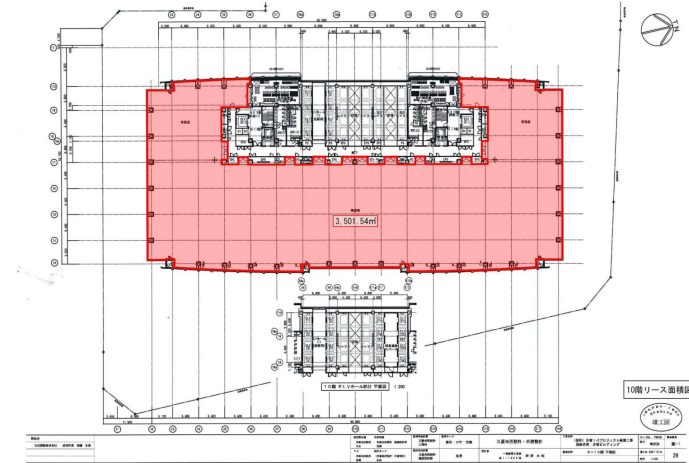


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00～20:00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上10階
面積	3,501.54㎡ (1,059.21坪)
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
 紙尾 080-8494-1481
 相米 070-4131-1102
 伊藤(俊) 080-2005-6180

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

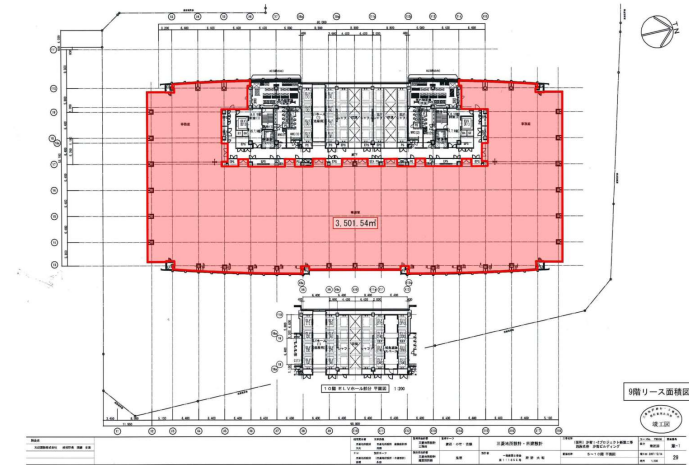


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00～20:00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上9階
面積	3,501.54㎡ (1,059.21坪)
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
 紙尾 080-8494-1481
 相米 070-4131-1102
 伊藤(俊) 080-2005-6180

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

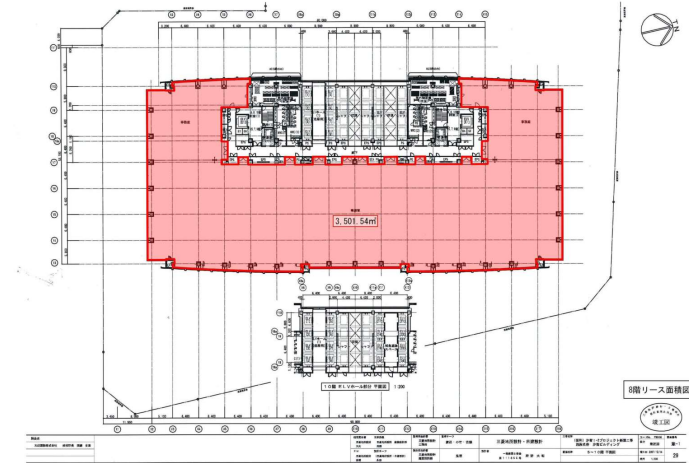


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00～20:00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上8階
面積	3,501.54㎡ (1,059.21坪)
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
 紙尾 080-8494-1481
 相米 070-4131-1102
 伊藤(俊) 080-2005-6180

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

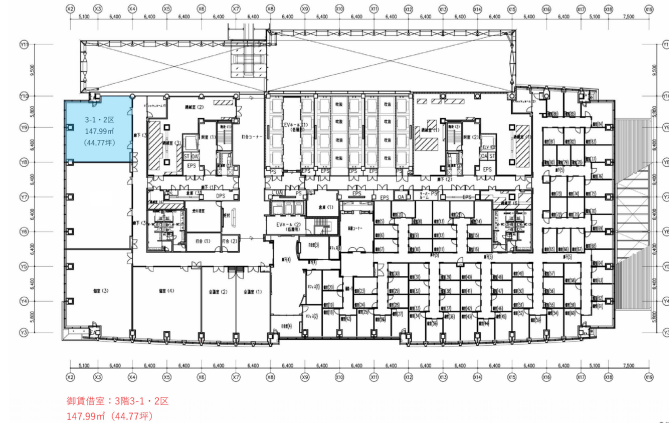


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00～20:00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上3階 3-1・2区
面積	147.99㎡ (44.77坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 こちらの区画は産業支援フロアとなります。 貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

紙尾 080-8494-1481

相米 070-4131-1102

伊藤(俊) 080-2005-6180

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

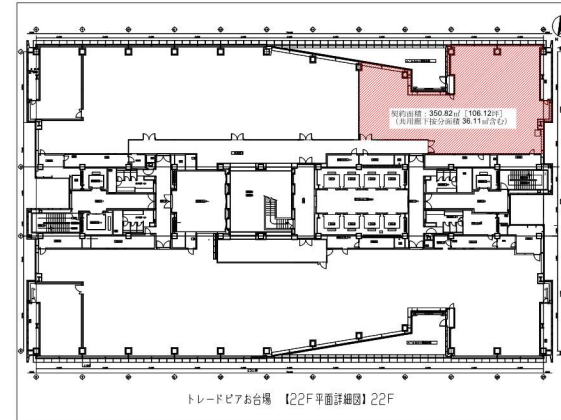


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00～19:30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上22階南
面積	350.82㎡ (106.12坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) 契約面積に共用廊下按分面積36.11㎡(10.92坪)含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

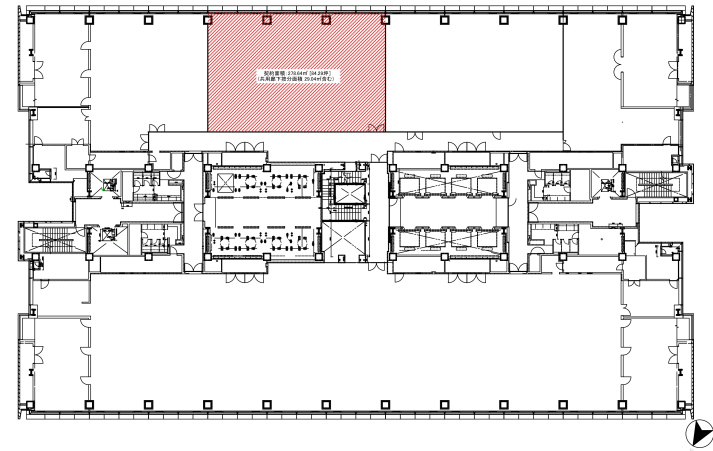


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00～19:30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上16階南（東側）
面積	278.64㎡（84.29坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積29.04㎡(8.78坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

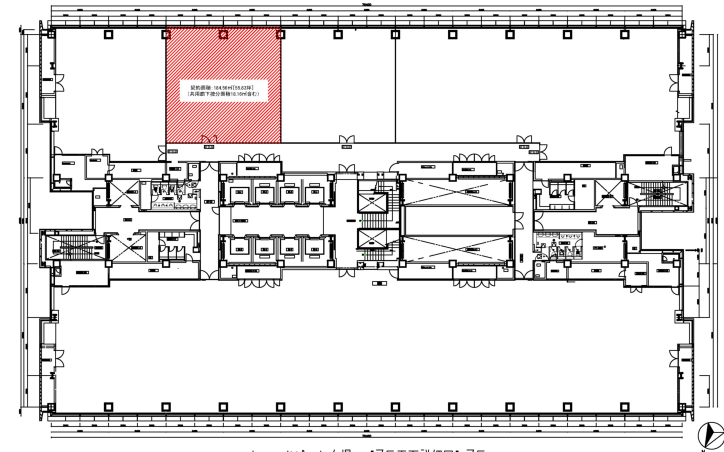


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00～19:30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場 【7F平面詳細図】7F

場所	地上7階南
面積	184.56㎡ (55.83坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) ハーフセットアップ区画 契約面積に共用廊下按分面積18.16㎡(5.49坪)含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

KPP八重洲ビル

[ケービーピーヤエビル]

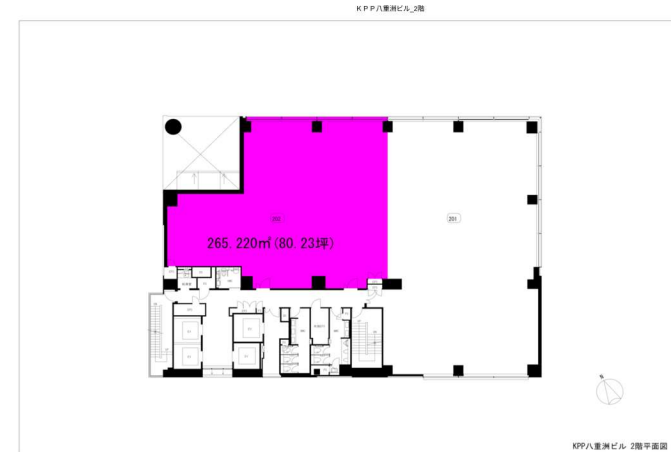


物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目10番7号
竣工年月	2011年10月1日
規模	地下1階・地上13階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	11,127.45㎡
基準階有効面積	661.52㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物1基
駐車場	38台（内機械式36台）
開閉館時間	平日6：45～22：00 土日祝日7:45～22：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「東京」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩4分、東京メトロ浅草線「宝町」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「日本橋」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上2階202区
面積	265.22㎡（80.23坪）
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務所用途以外
備考	原状回復未了（入居中） 内覧要相談

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
紙尾 080-8494-1481
堀江 050-9001-8522
伊藤（俊） 080-2005-6180

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ
ツチヨウメビル]

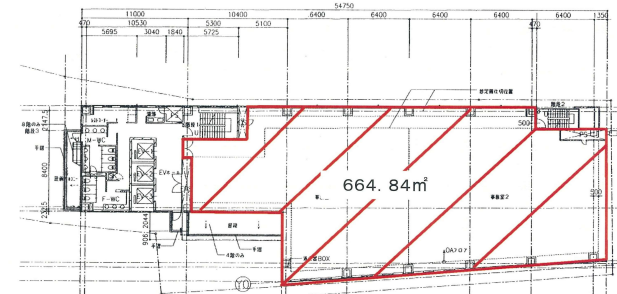


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30~19:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上6階

場所	地上6階
面積	664.84㎡ (201.11坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (原状回復中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
紙尾 080-8494-1481
田山 050-9014-8400
伊藤 (俊) 080-2005-6180

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ
ツチヨウメビル]

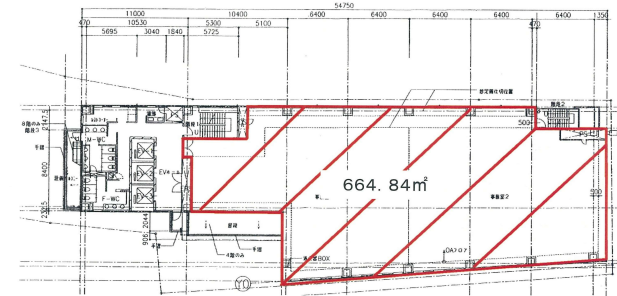


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30~19:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上5階

場所	地上5階
面積	664.84㎡ (201.11坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (原状回復中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
紙尾 080-8494-1481
田山 050-9014-8400
伊藤 (俊) 080-2005-6180

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ
ツチヨウメビル]

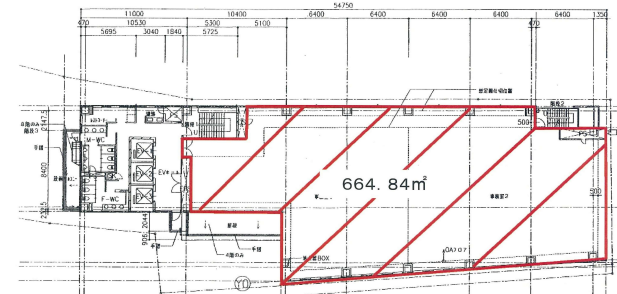


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30~19:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上4階

場所	地上4階
面積	664.84㎡ (201.11坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (原状回復中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
紙尾 080-8494-1481
田山 050-9014-8400
伊藤 (俊) 080-2005-6180

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ
ツチヨウメビル]

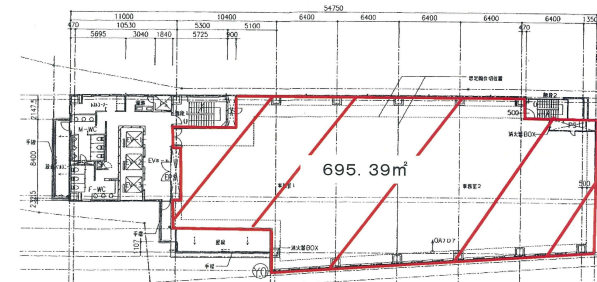


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30~19:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上3階

場所	地上3階
面積	695.39㎡ (210.36坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (原状回復中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
紙尾 080-8494-1481
田山 050-9014-8400
伊藤 (俊) 080-2005-6180

天王洲オーシャンスクエア

[テナノイズオーシャンスクエア]

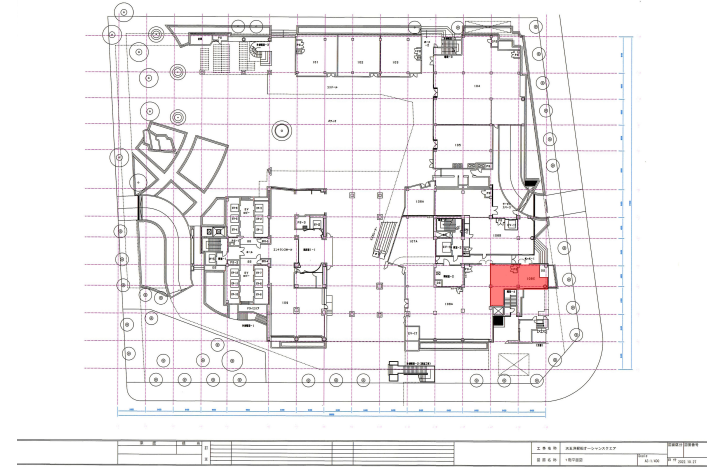


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡ (交番部分を除く)
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	SC棟地上1階108C区
面積	78.50㎡ (23.75坪)
貸付可能日	即日
用途	店舗(クリニック)
備考	内覧可(原状回復未了)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

紙尾 080-8494-1481

大坪 050-9002-2304

伊藤(俊) 080-2005-6180

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

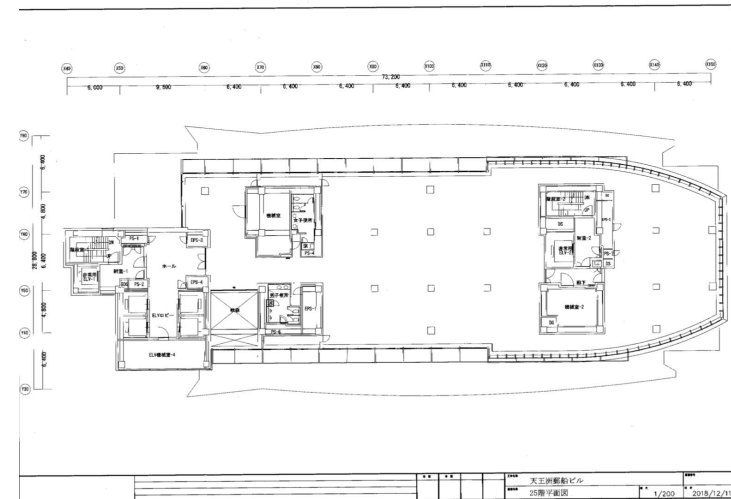


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡ (交番部分を除く)
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上25階
面積	907.94㎡ (274.65坪)
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中) ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要があります

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

紙尾 080-8494-1481

大坪 050-9002-2304

伊藤(俊) 080-2005-6180

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

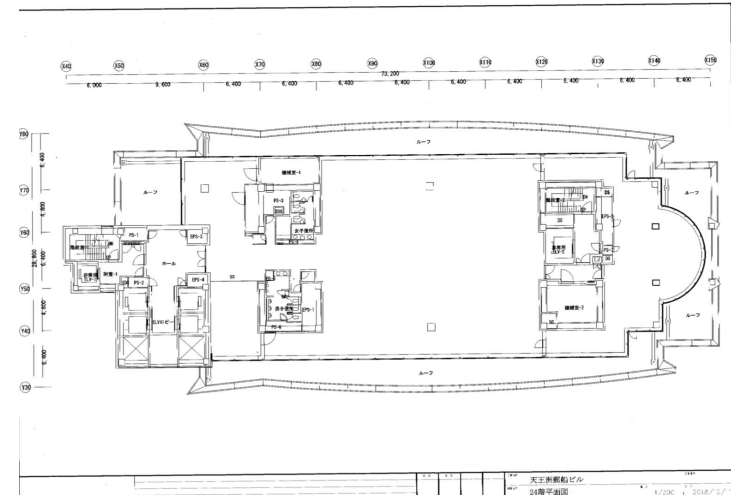


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡ (交番部分を除く)
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上24階
面積	991.12㎡ (299.81坪)
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中) ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要があります

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

紙尾 080-8494-1481

大坪 050-9002-2304

伊藤(俊) 080-2005-6180

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

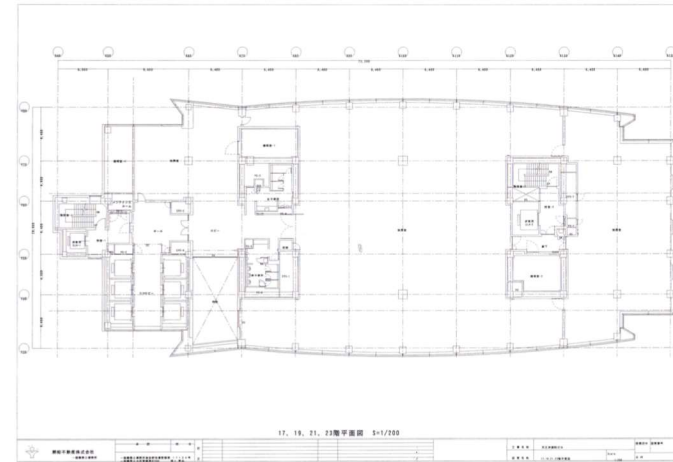


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡ (交番部分を除く)
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8:00~20:30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分(停留所徒歩1分)・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上23階
面積	1,410.70㎡ (426.74坪)
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中) ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要があります

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

紙尾 080-8494-1481

大坪 050-9002-2304

伊藤(俊) 080-2005-6180

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

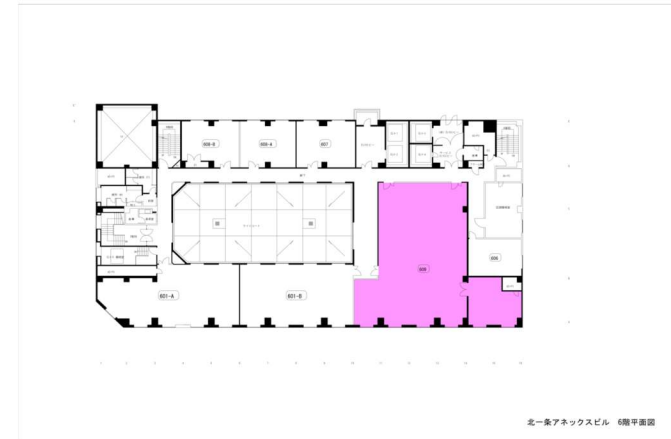


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



場所	地6階609区
面積	251.34㎡ (76.03坪)
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤 (康) 050-9014-8247

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

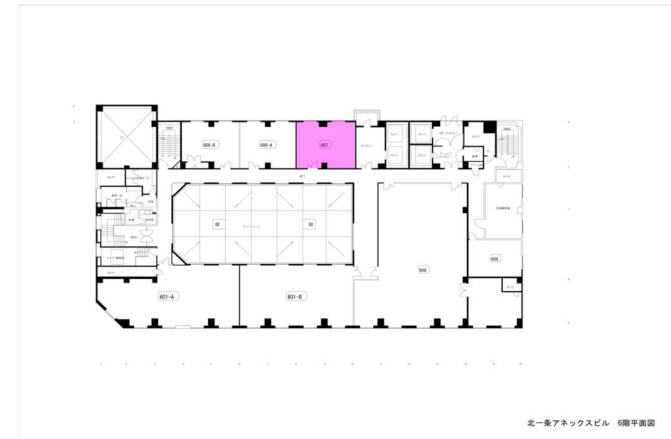


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



場所	地6階607区
面積	42.95㎡ (12.99坪)
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤 (康) 050-9014-8247

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

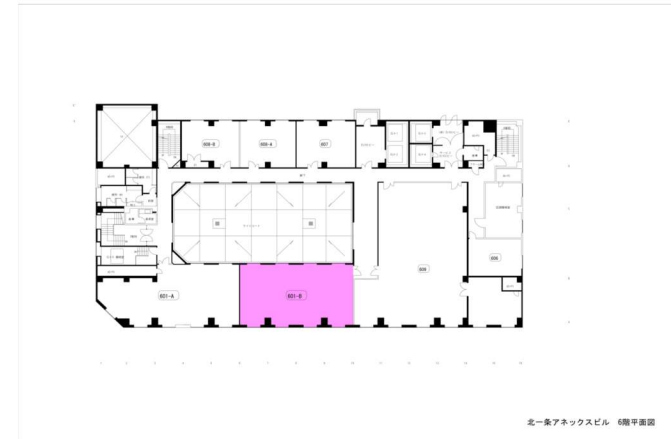


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



北一条アネックスビル 6階平面図

場所	地6階601区-B
面積	110.00㎡ (33.28坪)
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤 (康) 050-9014-8247

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

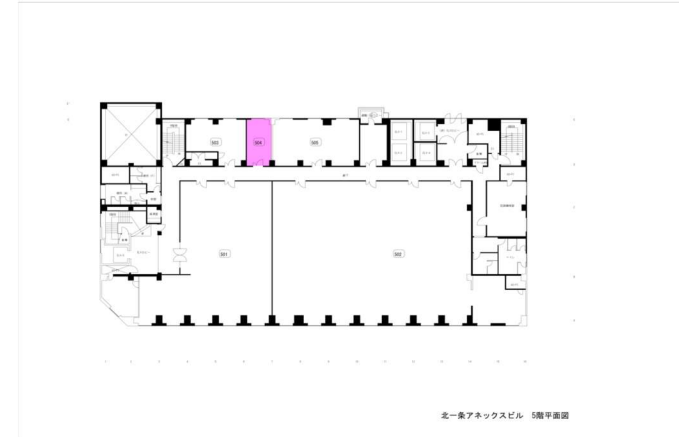


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



北一条アネックスビル 5階平面図

場所	地上5階504区
面積	18.48㎡ (5.59坪)
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤 (康) 050-9014-8247

北一条アネックスビル

[キタイチジョウアネックスビル]

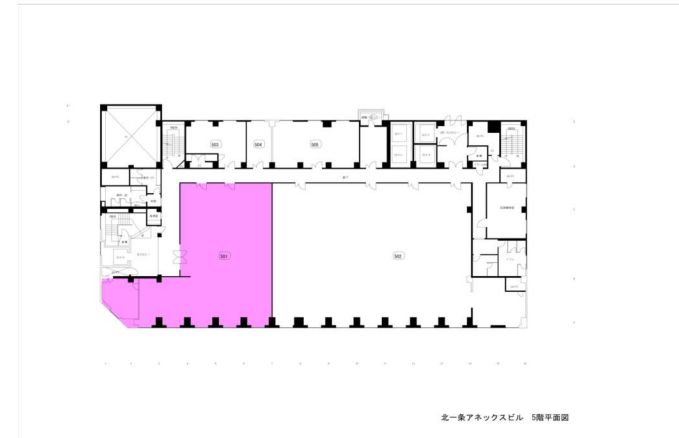


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2 - 12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



北一条アネックスビル 5階平面図

場所	地上5階501区
面積	257.63㎡ (77.93坪)
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (入居中)

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤 (康) 050-9014-8247

札幌フコク生命越山ビル

[サッポロフコクセイメイコシヤマビル]

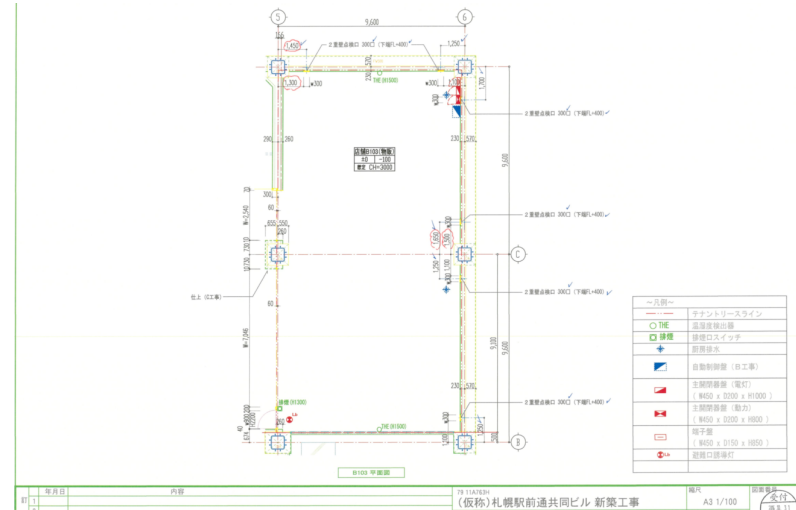


物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北2条西3丁目1 - 20
竣工年月	2017年1月31日
規模	地下1階、地上13階建
構造	地上：鉄骨造（CFT）・地下：鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）
延床面積	18,844.44㎡
基準階有効面積	974㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7：30～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR札幌駅南口徒歩6分

北海道

空室情報



場所	地下1階103区
面積	175.80㎡（53.18坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可（スケルトン）

北海道支店

8・3スクエア北ビル

[ハチサンスクエアキタビル]

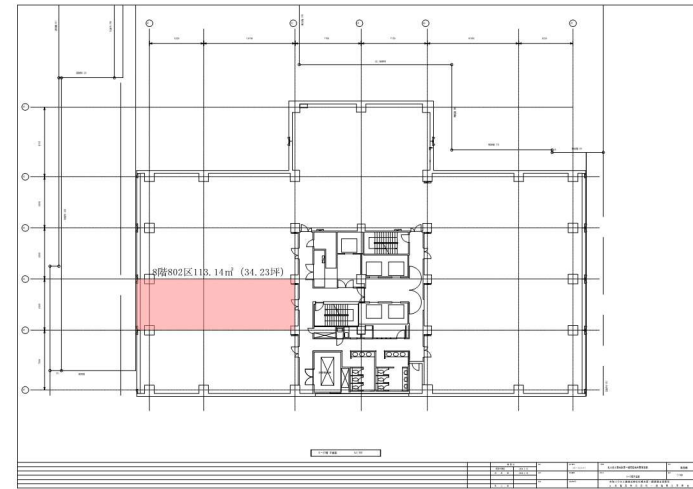


物件情報

所在地	北海道札幌市北区北8条西3丁目
竣工年月	2006年12月28日
規模	地下1階、地上11階建
構造	鉄筋コンクリート造
延床面積	16,048.59㎡
基準階有効面積	1,234.65㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7：00～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR札幌駅徒歩2分

北海道

空室情報



場所	地上8階802区
面積	113.14㎡(34.22坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

北海道支店
今崎 050-9002-3003

8・3スクエア北ビル

[ハチサンスクエアキタビル]

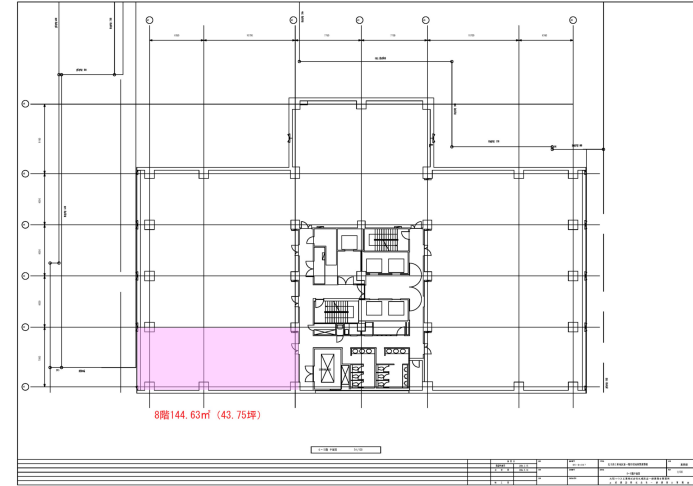


物件情報

所在地	北海道札幌市北区北8条西3丁目
竣工年月	2006年12月28日
規模	地下1階、地上11階建
構造	鉄筋コンクリート造
延床面積	16,048.59㎡
基準階有効面積	1,234.65㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7：00～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR札幌駅徒歩2分

北海道

空室情報



場所	地上8階801区
面積	144.63㎡(43.75坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

北海道支店
今崎 050-9002-3003

AER

[アエル]

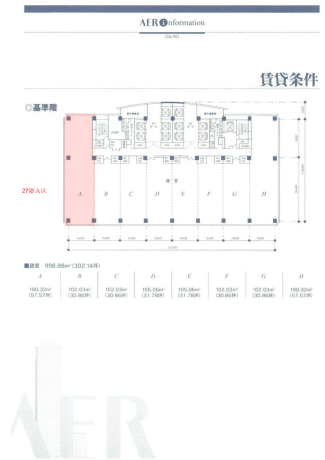


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上27階A区
面積	190.32㎡(57.57坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済)

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 8467

AER

[アエル]

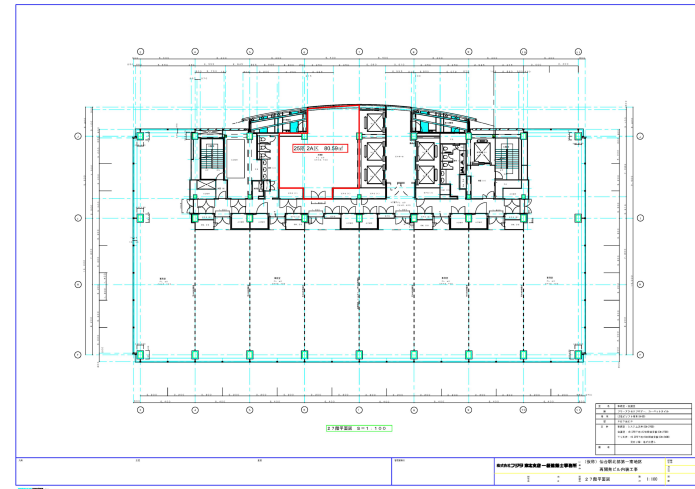


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上25階2A区
面積	80.59㎡(24.38坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧不可 ご相談ください。

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 8467

AER

[アエル]

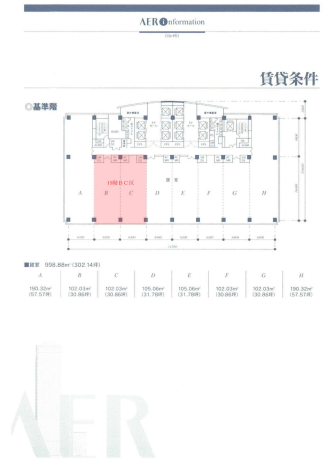


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上19階BC区
面積	204.06㎡(61.73坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済)

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 8467

AER

[アエル]

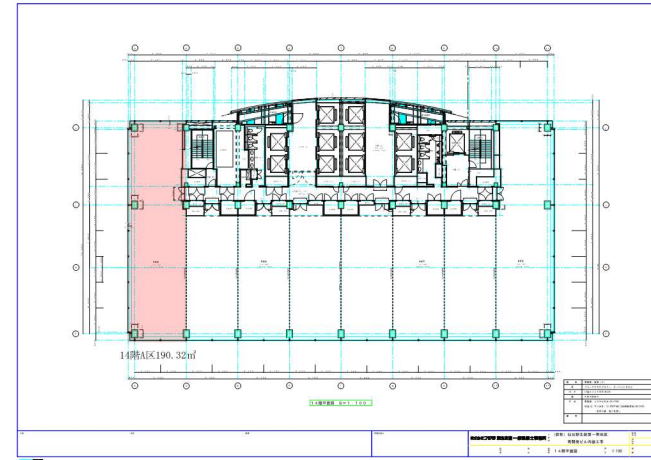


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上14階A区
面積	190.32㎡(57.57坪)
貸付可能日	2026年4月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中)

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 8467

AER

[アエル]

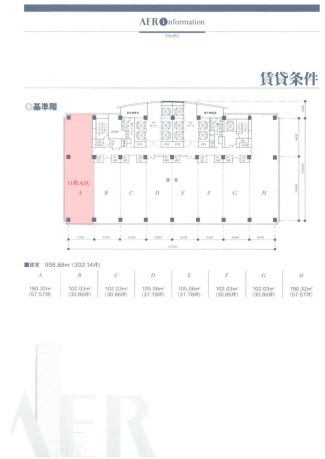


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7:00 ~ 22:00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上11階A区
面積	190.32㎡(57.57坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済)

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 8467

一番町平和ビル

[イチバンチョウヘイワビル]



物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区一番町三丁目6番1号
竣工年月	2012年1月17日
規模	地上10階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	11,079.43㎡ (3,351.52坪)
基準階有効面積	803.24㎡ (242.98坪)
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調・冷暖フリー
警備体制	有人警備 (7:30~22:00) 及び機械警備
EV台数	常用1基、非常用1基
駐車場	42台
開閉館時間	全日: 7:30~21:30
コンセント容量	60VA / ㎡
備考	
アクセス	仙台市営地下鉄「広瀬通」駅徒歩2分 JR「仙台」駅徒歩9分

東北

空室情報



場所	地上8階801区
面積	83.17㎡ (25.15坪)
貸付可能日	2026年04月02日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済)

東北支店
林 050-9002-1636
岡本 050-9002-2305

一番町平和ビル

[イチバンチョウヘイワビル]

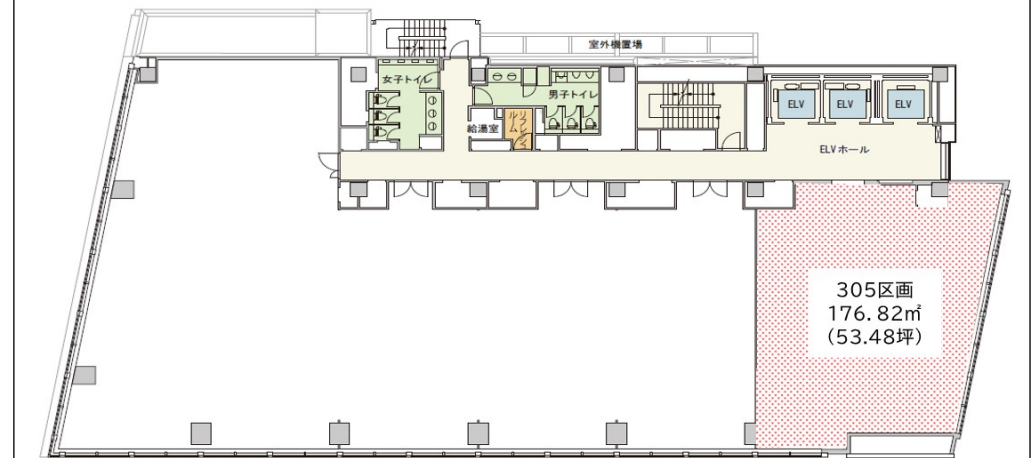


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区一番町三丁目6番1号
竣工年月	2012年1月17日
規模	地上10階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	11,079.43㎡ (3,351.52坪)
基準階有効面積	803.24㎡ (242.98坪)
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調・冷暖フリー
警備体制	有人警備(7:30~22:00)及び機械警備
EV台数	常用1基、非常用1基
駐車場	42台
開閉館時間	全日:7:30~21:30
コンセント容量	60VA / ㎡
備考	
アクセス	仙台市営地下鉄「広瀬通」駅徒歩2分 JR「仙台」駅徒歩9分

東北

空室情報



場所	地上3階305区
面積	176.82㎡ (53.48坪)
貸付可能日	即日
用途	サービス店舗他
備考	内覧可(原状回復未了) 居抜き前提

東北支店
林 050-9002-1636
岡本 050-9002-2305

一番町平和ビル

[イチバンチョウヘイワビル]

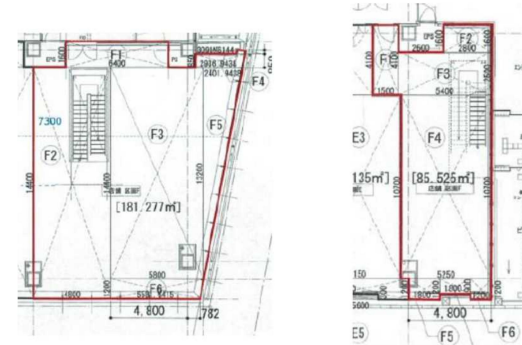


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区一番町三丁目6番1号
竣工年月	2012年1月17日
規模	地上10階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	11,079.43㎡ (3,351.52坪)
基準階有効面積	803.24㎡ (242.98坪)
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調・冷暖フリー
警備体制	有人警備 (7:30~22:00) 及び機械警備
EV台数	常用1基、非常用1基
駐車場	42台
開閉館時間	全日: 7:30~21:30
コンセント容量	60VA / ㎡
備考	
アクセス	仙台市営地下鉄「広瀬通」駅徒歩2分 JR「仙台」駅徒歩9分

東北

空室情報



場所	地上1階106区外
面積	266.79㎡ (80.70坪)
貸付可能日	即日
用途	店舗 (ショールーム向き)
備考	内覧可 (原状回復済) フルスkeleton、物販不可。 1階~2階に跨った区画。専用部内に階段有。

東北支店
林 050-9002-1636
岡本 050-9002-2305

JRE仙台本町ホンマビル

[ジェイアールイーセンダイホンチョウホンマビル]

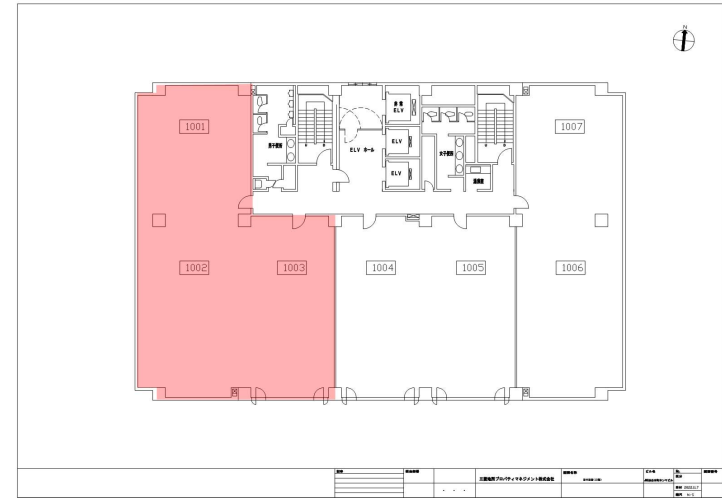


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区本町2丁目1番29号
竣工年月	1991年11月
規模	地上11階、地下1階、塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄骨造
延床面積	8,247.50㎡ (2,494.87坪)
基準階有効面積	2階513.23㎡ (155.25坪) 3-11階590.66㎡ (178.67坪)
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備 (夜間機械警備)
EV台数	3台
駐車場	機械式駐車場
開閉館時間	1階正面出入口 平日7:30 ~ 18:30 土曜8:00 ~ 16:30 1階北側出入口 平日8:00 ~ 19:00 土曜8:00 ~ 17:00
コンセント容量	100V (20VA/㎡)
備考	一部空調機器制限有 RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	地下鉄南北線「広瀬通駅」徒歩1分、JR「仙台駅」徒歩7分

東北

空室情報



場所	地上10階1001区外
面積	255.32㎡ (77.23坪)
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中)

東北支店
門田 050-9001-6537

仙台橋本ビルディング

[センダイハシモトビルディング]

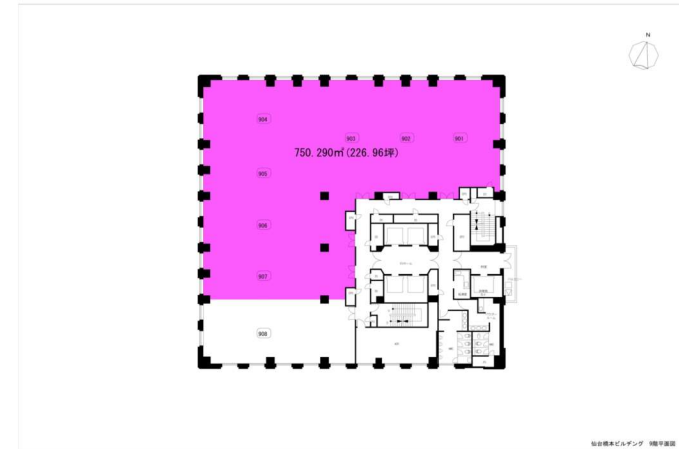


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64㎡
基準階有効面積	899㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～21：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上9階901区外
面積	750.29㎡ (226.96坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、有人管理、施設内会議室あり。

東北支店

石橋 050 9014 8629
林 050-9002-1636

仙台橋本ビルヂング

[センダイハシモトビルヂング]

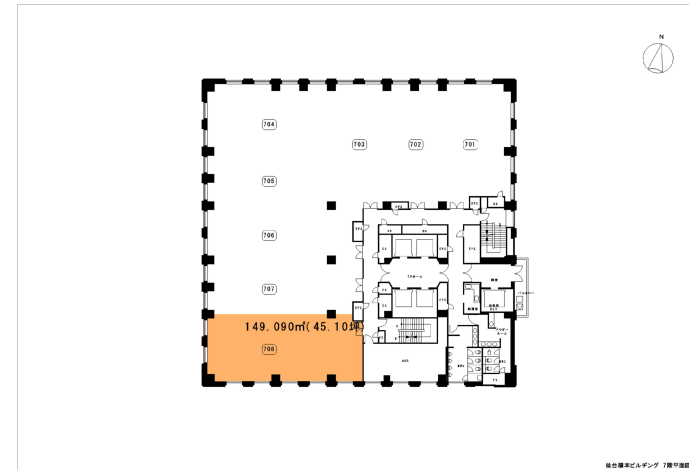


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64㎡
基準階有効面積	899㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～21：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上7階708区
面積	149.09㎡（45.10坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、 有人管理、立哨警備、施設内会議室あり。

東北支店
石橋 050 9014 8629
林 050-9002-1636

仙台橋本ビルディング

[センダイハシモトビルディング]

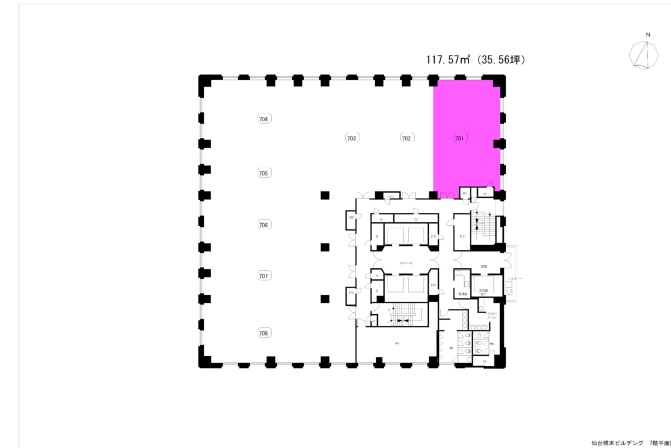


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64㎡
基準階有効面積	899㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～21：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上7階701区
面積	117.57㎡（35.56坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、 有人管理、立哨警備、施設内会議室あり。

東北支店
石橋 050 9014 8629
林 050-9002-1636

仙台橋本ビルヂング

[センダイハシモトビルヂング]

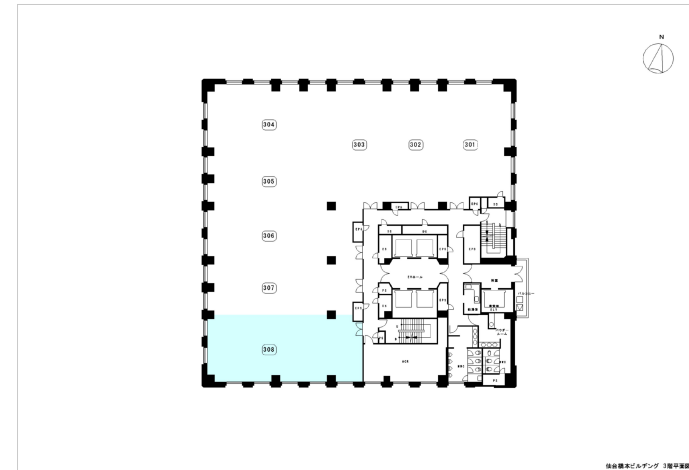


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64㎡
基準階有効面積	899㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～21：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上3階308区
面積	149.09㎡（45.10坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、有人管理、施設内会議室あり。

東北支店
石橋 050 9014 8629
林 050-9002-1636

仙台橋本ビルディング

[センダイハシモトビルディング]

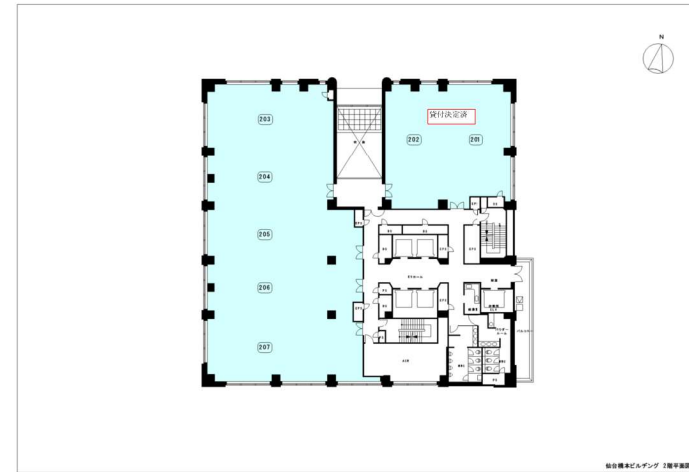


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64㎡
基準階有効面積	899㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～21：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上2階203区外
面積	594.47㎡（179.83坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700mm、個別空調、有人管理、施設内会議室あり。

東北支店
石橋 050 9014 8629
林 050-9002-1636

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

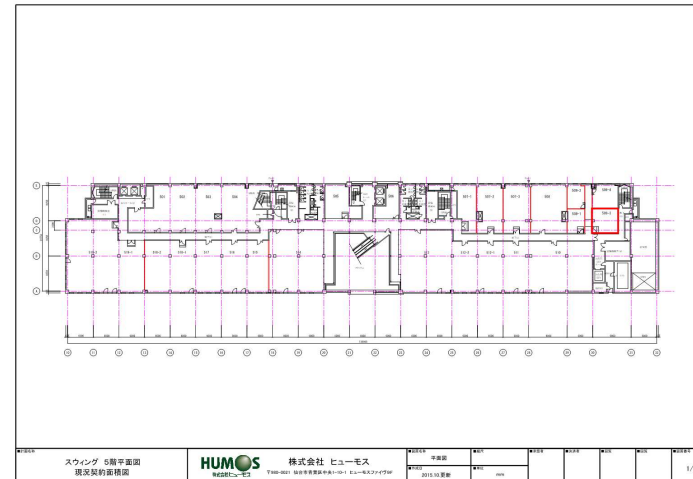


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡ (4,020.90坪)
基準階有効面積	基準階無し (参考: 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪)
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 (50mm)
空調方式	セントラル空調 (小割区画は個別空調 (FCU))
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / ㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上5階509-3
面積	35.62㎡ (10.78坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。 床: タイルカーペット・OAフロア 天井: 在来天井

東北支店

鈴木 050-9002-4679

桑原 050-9002-1625

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

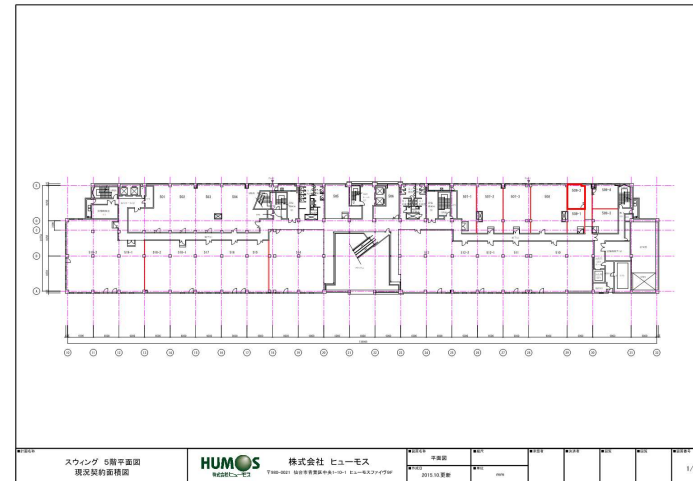


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡ (4,020.90坪)
基準階有効面積	基準階無し (参考: 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪)
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 (50mm)
空調方式	セントラル空調 (小割区画は個別空調 (FCU))
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / ㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上5階509-2
面積	23.32㎡ (7.05坪)
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	内覧不可・要相談 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。 床: タイルカーペット・OAフロア 天井: 在来天井

東北支店

鈴木 050-9002-4679

桑原 050-9002-1625

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

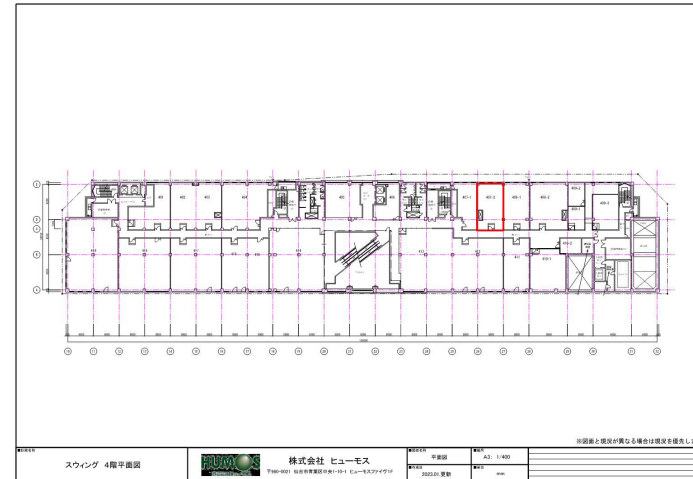


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡ (4,020.90坪)
基準階有効面積	基準階無し (参考: 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪)
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 (50mm)
空調方式	セントラル空調 (小割区画は個別空調 (FCU))
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / ㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上4階407-2
面積	66.56㎡ (20.13坪)
貸付可能日	2026年6月20日
用途	事務所
備考	内覧不可・要相談 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。 床: タイルカーペット・OAフロア 天井: 在来天井

東北支店

鈴木 050-9002-4679

桑原 050-9002-1625

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

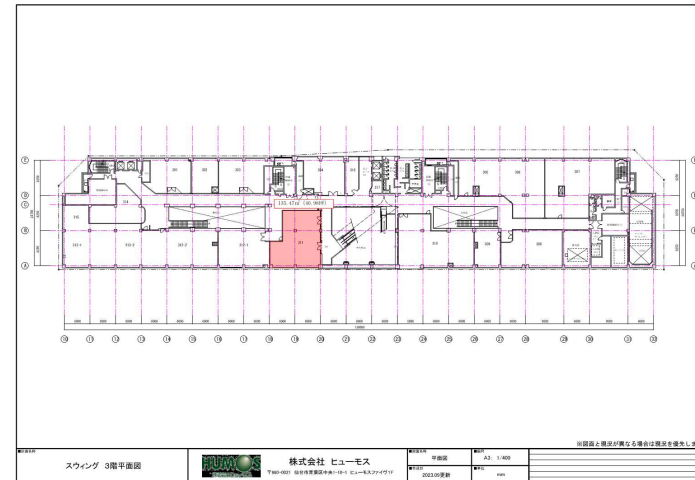


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡ (4,020.90坪)
基準階有効面積	基準階無し (参考: 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪)
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 (50mm)
空調方式	セントラル空調 (小割区画は個別空調 (FCU))
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / ㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上3階311
面積	135.47㎡ (40.98坪)
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可 (原状回復済) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。吹抜に面した中心区画 (飲食店募集、即入居可)。

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

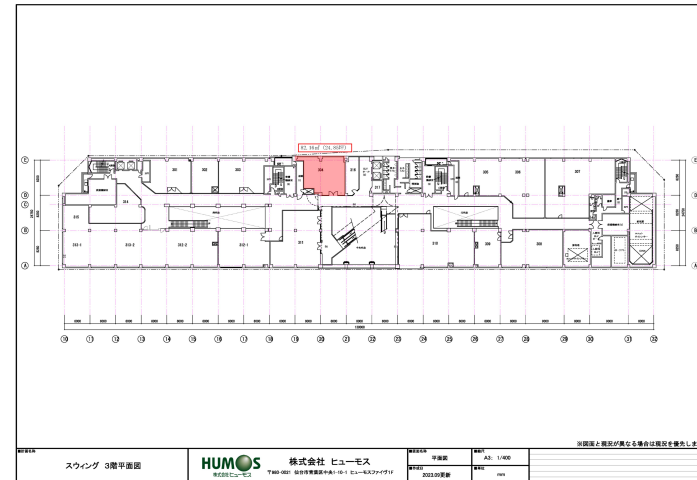


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡ (4,020.90坪)
基準階有効面積	基準階無し (参考: 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪)
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 (50mm)
空調方式	セントラル空調 (小割区画は個別空調 (FCU))
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / ㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上3階304
面積	82.16㎡ (24.85坪)
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可 (原状回復済) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。吹抜に面した中心区画 (サービス店舗向き)。 床: タイルカーペット 壁: 塗装・硝子ファサード 天井: 在来天井

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

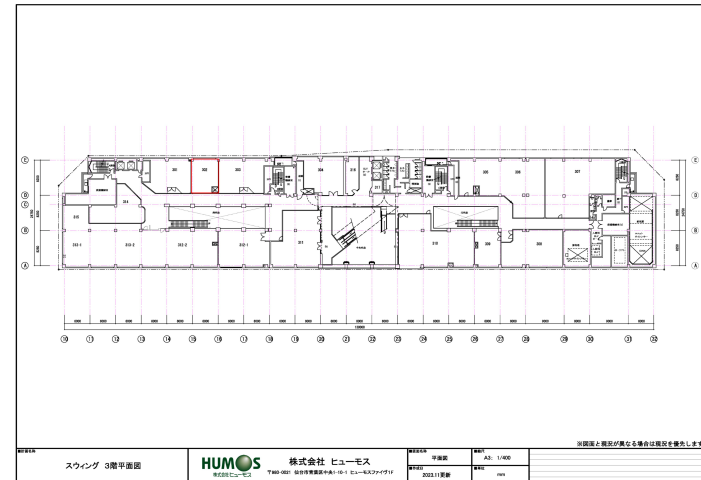


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡ (4,020.90坪)
基準階有効面積	基準階無し (参考: 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪)
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 (50mm)
空調方式	セントラル空調 (小割区画は個別空調 (FCU))
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / ㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上3階302
面積	52.40㎡ (15.85坪)
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可 (スケルトン) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。吹抜に面した中心区画 (飲食店舗向き)。スケルトン渡し。

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

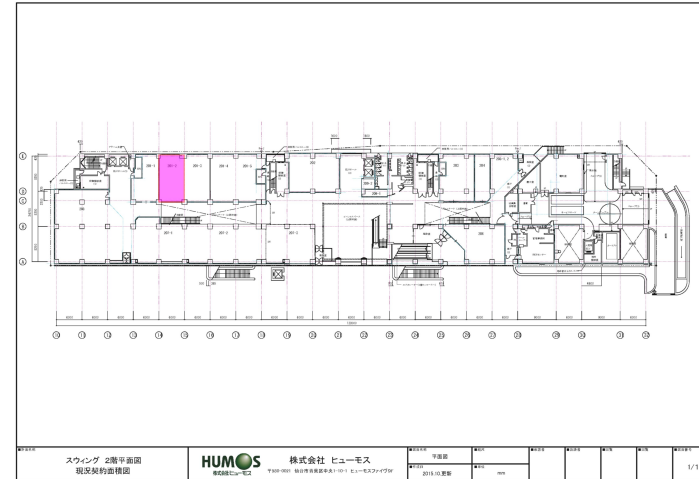


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡ (4,020.90坪)
基準階有効面積	基準階無し (参考: 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪)
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 (50mm)
空調方式	セントラル空調 (小割区画は個別空調 (FCU))
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / ㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上2階201-2
面積	69.81㎡ (21.11坪)
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可 (原状回復済) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。藤崎向かいの商業ゾーン。 床: タイルカーペット 壁: 塗装・硝子ファサード 天井: 在来天井

東北支店

鈴木 050-9002-4679

桑原 050-9002-1625

地下鉄泉中央駅ビル

[チカテツイズミチュウオウエキビル]

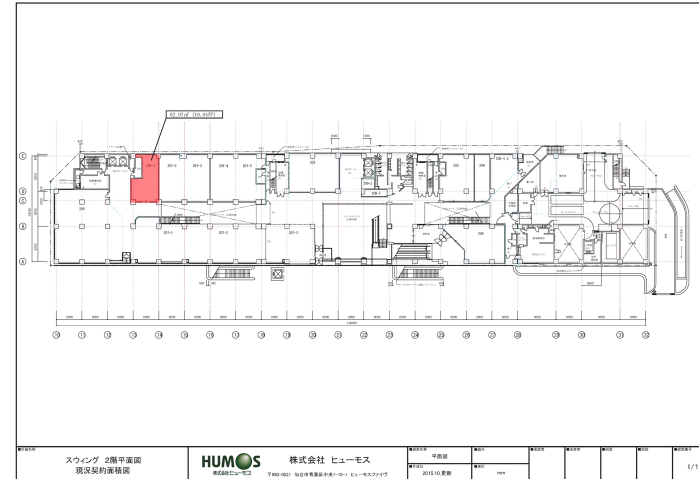


物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡ (4,020.90坪)
基準階有効面積	基準階無し (参考: 2階423.86坪 / 3階565.34坪 / 4階609.80坪 / 5階681.49坪 / 6階171.39坪)
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有 (50mm)
空調方式	セントラル空調 (小割区画は個別空調 (FCU))
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20 ~ 23:00
コンセント容量	50 ~ 80VA / ㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上2階201-1
面積	62.97㎡ (19.05坪)
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可 (原状回復済) 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。藤崎向かいの商業ゾーン。 床: タイルカーペット 壁: 塗装・硝子ファサード 天井: 在来天井

東北支店

鈴木 050-9002-4679

桑原 050-9002-1625

メットライフ仙台ビル

[メットライフセンダイビル]

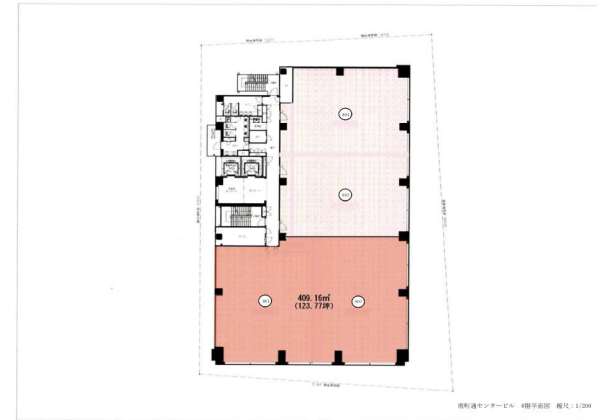


物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央三丁目4番7号
竣工年月	2007年3月9日
規模	地下1階、地上9階、塔屋1階
構造	地上鉄骨造・地下鉄筋コンクリート造
延床面積	9,193.88㎡
基準階有効面積	775.37㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	2台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「仙台駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上8階801区外
面積	409.16㎡（123.77坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

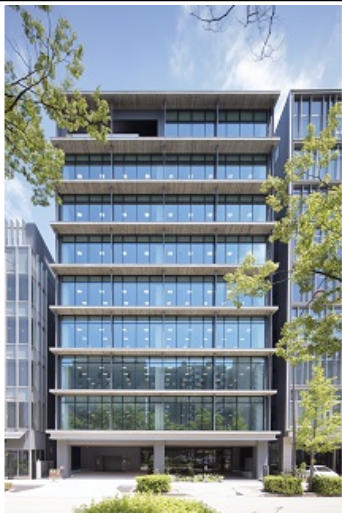
東北支店

植木 050-9014-8467

鈴木 050-9002-4679

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

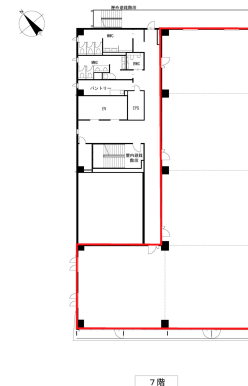


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上7階701区
面積	499.47㎡ (151.09坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) フロア貸想定 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

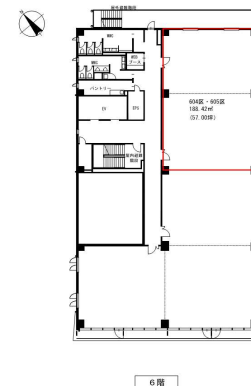


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上6階604区外
面積	188.42㎡ (57.00坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

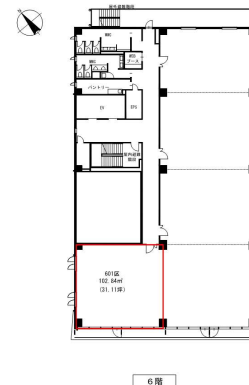


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイレーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上6階601区
面積	102.84㎡ (31.11坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

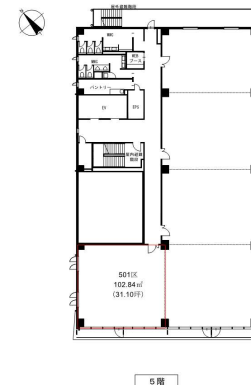


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイレーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上5階501区
面積	102.84㎡ (31.11坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

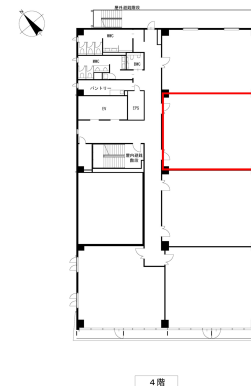


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報

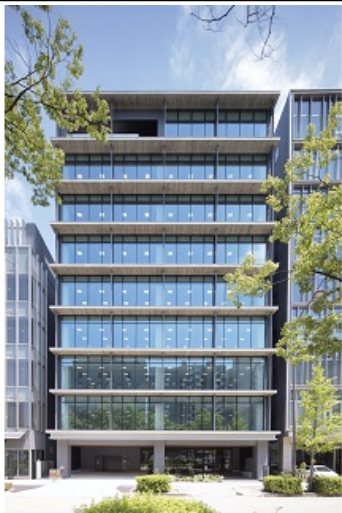


場所	地上4階404区
面積	101.98㎡ (30.85坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) セットアップオフィス 分割可 (15.42坪×2)、エレベーター前 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

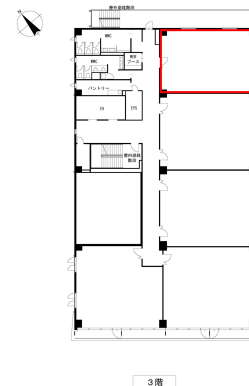


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上3階305区
面積	86.45㎡ (26.15坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 パントリー (給湯室)・トイレが近くにある

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]



物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報

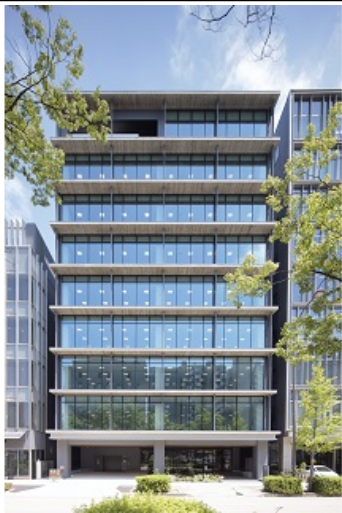


場所	地上3階304区-A
面積	50.99㎡ (15.42坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 エレベーター前、境界間仕切壁未設置 (304区-Bと合わせて30坪)

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

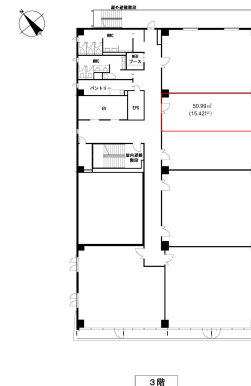


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上3階304区-B
面積	50.99㎡ (15.42坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 エレベーター前、境界間仕切壁未設置 (304区-Aと合わせて30坪)

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

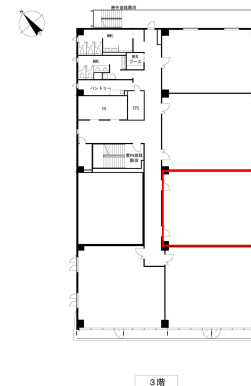


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上3階303区
面積	101.98㎡ (30.85坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 分割可 (15.42坪×2) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

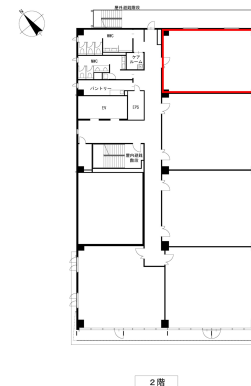


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上2階205区
面積	86.45㎡ (26.15坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 パントリー (給湯室)・トイレが近くにある

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

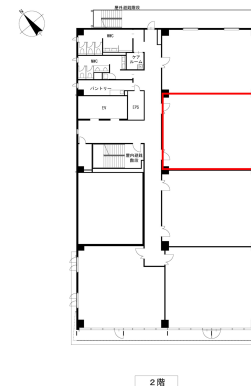


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上2階204区
面積	101.98㎡ (30.85坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 分割可 (15.42坪×2)、エレベーター前 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

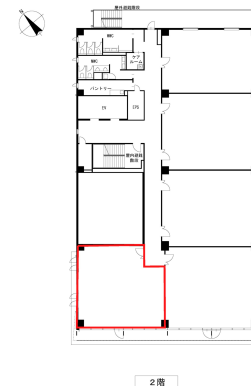


物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡ (2,095.9坪)
基準階有効面積	499.47㎡ (151.09坪)
基準天井高	2,800mm (OAフロア設置後)
OAフロア	有 高さ100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台 (内、2台ハイルーフ車)
開閉館時間	8:00 ~ 19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上2階201区
面積	96.98㎡ (29.34坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (新築) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

【2025年7月31日竣工】HirookaTerrace

[ヒロオカテラス]

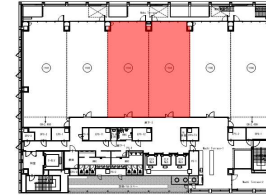


物件情報

所在地	石川県金沢市広岡二丁目12番24号
竣工年月	2025年7月31日
規模	地上13階 塔屋1階
構造	地下：鉄筋コンクリート造、地上：鉄骨造（一部CFT造）
延床面積	21,466.68㎡（6,493.67坪）
基準階有効面積	782.16㎡（238.43坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	有 100mm
空調方式	基準階：空冷式ヒートポンプパッケージエアコン+外調機 4・5階：ファンコイルユニット+外調機
警備体制	
EV台数	低階層用：3台（1～5階）、高階層用：3台（4～13階）、 非常用・人荷兼用：1台
駐車場	72台 / 駐輪場：有（バイクなし）
開閉館時間	平日8時～18時
コンセント容量	基準階専用部50VA/㎡
備考	
アクセス	金沢駅徒歩4分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上11階1103区～1104区
面積	241.96㎡（73.19坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ・各フロア共用部にラウンジ設置

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
石川 050-9002-1616
道上 050-9014-8262

【2025年7月31日竣工】HirookaTerrace

[ヒロオカテラス]



物件情報

所在地	石川県金沢市広岡二丁目12番24号
竣工年月	2025年7月31日
規模	地上13階 塔屋1階
構造	地下：鉄筋コンクリート造、地上：鉄骨造（一部CFT造）
延床面積	21,466.68㎡（6,493.67坪）
基準階有効面積	782.16㎡（238.43坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	有 100mm
空調方式	基準階：空冷式ヒートポンプパッケージエアコン+外調機 4・5階：ファンコイルユニット+外調機
警備体制	
EV台数	低階層用：3台（1～5階）、高層階用：3台（4～13階）、 非常用・人荷兼用：1台
駐車場	72台 / 駐輪場：有（バイクなし）
開閉館時間	平日8時～18時
コンセント容量	基準階専用部50VA/㎡
備考	
アクセス	金沢駅徒歩4分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上10階1001区～1005区
面積	633.14㎡（191.52坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ・各フロア共用部にラウンジ設置

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
石川 050-9002-1616
道上 050-9014-8262

【2025年7月31日竣工】HirookaTerrace

[ヒロオカテラス]



物件情報

所在地	石川県金沢市広岡二丁目12番24号
竣工年月	2025年7月31日
規模	地上13階 塔屋1階
構造	地下：鉄筋コンクリート造、地上：鉄骨造（一部CFT造）
延床面積	21,466.68㎡（6,493.67坪）
基準階有効面積	782.16㎡（238.43坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	有 100mm
空調方式	基準階：空冷式ヒートポンプパッケージエアコン+外調機 4・5階：ファンコイルユニット+外調機
警備体制	
EV台数	低階層用：3台（1～5階）、高階層用：3台（4～13階）、 非常用・人荷兼用：1台
駐車場	72台 / 駐輪場：有（バイクなし）
開閉館時間	平日8時～18時
コンセント容量	基準階専用部50VA/㎡
備考	
アクセス	金沢駅徒歩4分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上9階901区～906区
面積	782.16㎡（238.60坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ・各フロア共用部にラウンジ設置

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
石川 050-9002-1616
道上 050-9014-8262

【2025年7月31日竣工】HirookaTerrace

[ヒロオカテラス]

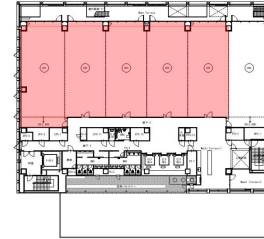


物件情報

所在地	石川県金沢市広岡二丁目12番24号
竣工年月	2025年7月31日
規模	地上13階 塔屋1階
構造	地下：鉄筋コンクリート造、地上：鉄骨造（一部CFT造）
延床面積	21,466.68㎡（6,493.67坪）
基準階有効面積	782.16㎡（238.43坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	有 100mm
空調方式	基準階：空冷式ヒートポンプパッケージエアコン+外調機 4・5階：ファンコイルユニット+外調機
警備体制	
EV台数	低階層用：3台（1～5階）、高階層用：3台（4～13階）、 非常用・人荷兼用：1台
駐車場	72台 / 駐輪場：有（バイクなし）
開閉館時間	平日8時～18時
コンセント容量	基準階専用部50VA/㎡
備考	
アクセス	金沢駅徒歩4分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上8階801区～805区
面積	633.14㎡（191.52坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ・各フロア共用部にラウンジ設置

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
石川 050-9002-1616
道上 050-9014-8262

【2025年7月31日竣工】HirookaTerrace

[ヒロオカテラス]

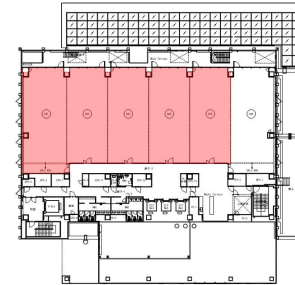


物件情報

所在地	石川県金沢市広岡二丁目12番24号
竣工年月	2025年7月31日
規模	地上13階 塔屋1階
構造	地下：鉄筋コンクリート造、地上：鉄骨造（一部CFT造）
延床面積	21,466.68㎡（6,493.67坪）
基準階有効面積	782.16㎡（238.43坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	有 100mm
空調方式	基準階：空冷式ヒートポンプパッケージエアコン+外調機 4・5階：ファンコイルユニット+外調機
警備体制	
EV台数	低階層用：3台（1～5階）、高階層用：3台（4～13階）、 非常用・人荷兼用：1台
駐車場	72台 / 駐輪場：有（バイクなし）
開閉館時間	平日8時～18時
コンセント容量	基準階専用部50VA/㎡
備考	
アクセス	金沢駅徒歩4分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上6階601区～605区
面積	633.14㎡（191.52坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ・各フロア共用部にラウンジ設置

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
石川 050-9002-1616
道上 050-9014-8262

広小路クロスタワー

[ヒロコウジクロスタワー]

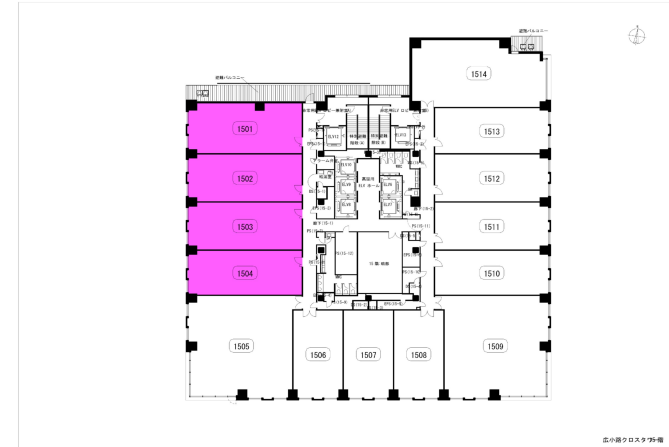


物件情報

所在地	愛知県名古屋市中区錦二丁目20番15号
竣工年月	2018年2月28日
規模	地下1階・地上21階・塔屋2階
構造	地上：鉄骨造（柱CFT造）・地下：鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	44,243.33㎡（機械式駐車場含む）
基準階有効面積	1,488.61㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	空冷ヒートポンプパッケージ方式
警備体制	24時間有人警備
EV台数	常用10基、非常用2基
駐車場	地下平置駐車場20台・機械室駐車場104台
開閉館時間	8:00～20:00
コンセント容量	50VA / ㎡
備考	
アクセス	地下鉄東山線・鶴舞線「伏見」駅 徒歩4分、 地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩7分

名古屋・金沢

空室情報



場所	15階1501区外
面積	377.94㎡（114.33坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 募集区間・条件については要相談となります。

中部支店

渡邊 050-9014-8458

小池 050-9000-3506

立花 050-9002-1053

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツミチヨウビル]



物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡ (209.20坪)
基準天井高	2,625mm (OAフロア上~天井)
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調 (空冷ヒートポンプパッケージ方式)
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7:00~21:00、土日祝9:00~18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	<p>【環境認証】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得 (認証日2025/2/27) ・BELS <p>【RE100】</p>

名古屋・金沢

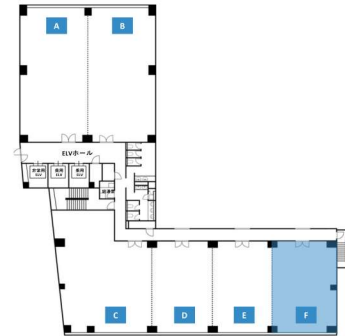
空室情報

JRE金沢上堤町ビル JRE KANAZAWA KAMITSUTSUMICHO BUILDING

募集区画《事務所区画》

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

10階 F区画 91.56㎡ (27.69坪)



場所	地上10階 F区画
面積	91.56㎡ (27.70坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済)

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツ
ミチヨウビル]



物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡ (209.20坪)
基準天井高	2,625mm (OAフロア上~天井)
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調 (空冷ヒートポンプパッケージ方式)
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7:00~21:00、土日祝9:00~18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	<p>【環境認証】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得 (認証日2025/2/27) ・BELS <p>【RE100】</p>

名古屋・金沢

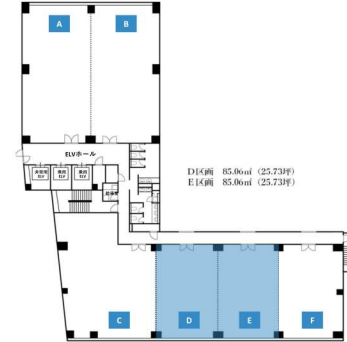
空室情報

JRE金沢上堤町ビル JRE KANAZAWA
KAMITSUTSUMICHO BUILDING

募集区画《事務所区画》

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

6階 DE区画 170.12㎡ (51.46坪) ※即日貸付可能



場所	地上6階 DE区画
面積	170.12㎡ (51.46坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済) 分割貸は要相談

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツミチヨウビル]



物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡ (209.20坪)
基準天井高	2,625mm (OAフロア上～天井)
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調 (空冷ヒートポンプパッケージ方式)
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7:00～21:00、土日祝9:00～18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	<p>【環境認証】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得 (認証日2025/2/27) ・BELS <p>【RE100】</p>

名古屋・金沢

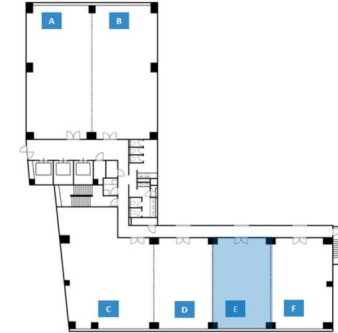
空室情報

JRE金沢上堤町ビル JRE KANAZAWA KAMITSUTSUMICHO BUILDING

募集区画《事務所区画》

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

3階 E区画 85.06㎡ (25.73坪)



場所	地上3階E区画
面積	85.06㎡ (25.73坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済)

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

JRE梅田スクエアビル

[ジェイアールイーウメダスクエアビル]

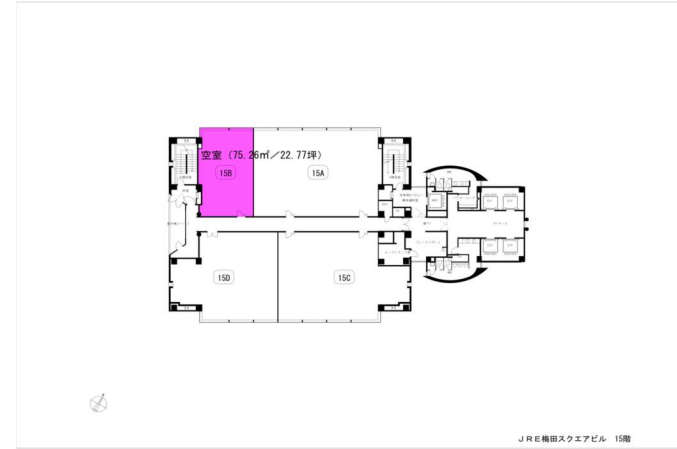


物件情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号
竣工年月	1995年7月1日
規模	地上17階、地下3階
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,673.28㎡
基準階有効面積	611.80㎡
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm（一部未施工部分有）
空調方式	個別空調（ゾーン空調）
警備体制	有人警備
EV台数	6基（非常用1基、低層用1基含む）
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台（水平循環式41台・二段式6台）
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	CASBEE Sランク認証取得
アクセス	JR大阪駅徒歩2分

関西・西日本

空室情報



場所	地上15階B区
面積	75.26㎡（22.77坪）
貸付可能日	2026年5月1日（予定）
用途	事務所
備考	原状回復未了

関西支店

津田 050-9003-4666

前田 050-9002-5032

吉野 050-9000-4198

JRE梅田スクエアビル

[ジェイアールイーウメダスクエアビル]

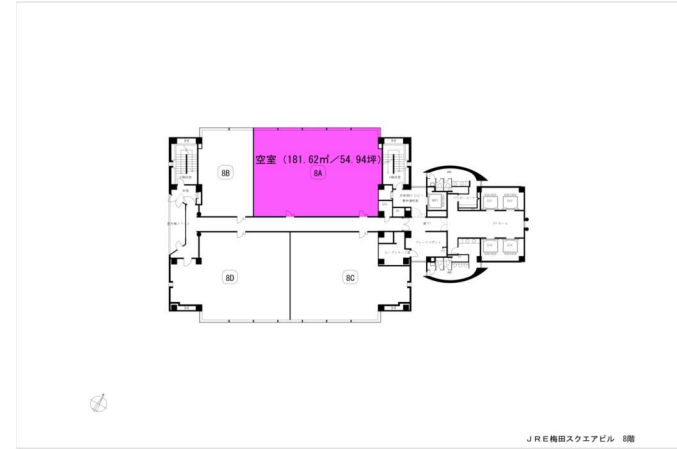


物件情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号
竣工年月	1995年7月1日
規模	地上17階、地下3階
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,673.28㎡
基準階有効面積	611.80㎡
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm（一部未施工部分有）
空調方式	個別空調（ゾーン空調）
警備体制	有人警備
EV台数	6基（非常用1基、低層用1基含む）
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台（水平循環式41台・二段式6台）
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	CASBEE Sランク認証取得
アクセス	JR大阪駅徒歩2分

関西・西日本

空室情報



場所	地上8階A区
面積	181.62㎡（54.94坪）
貸付可能日	2026年5月1日（予定）
用途	事務所
備考	原状回復未了

関西支店

津田 050-9003-4666

前田 050-9002-5032

吉野 050-9000-4198

紙与博多ビル

[カミヨハカタビル]

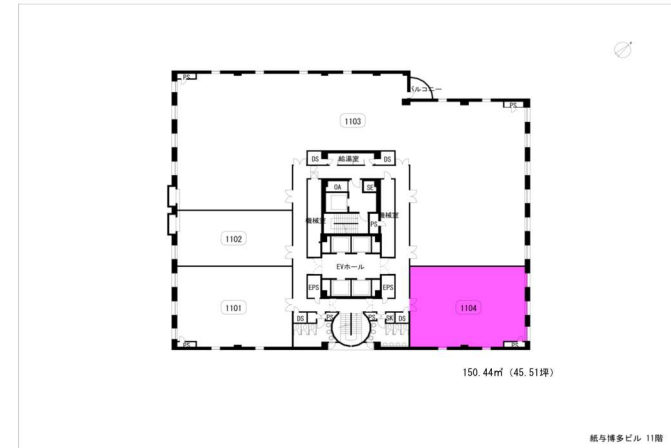


物件情報

所在地	福岡市博多区博多駅前一丁目2番5号
竣工年月	1993年8月
規模	地下1階、地上11階、塔屋1階
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
延床面積	18,328.96㎡ (約5,544.51坪)
基準階有効面積	1,136.05㎡
基準天井高	2,680mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調方式、セントラル空調方式
警備体制	24時間有人管理・警備
EV台数	5台 (内1台は非常用)
駐車場	2段式駐車場・循環式駐車場
開閉館時間	平日・土曜日 8:00~20:00 日曜・祝日 閉館 (通用口より入館可能)
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR博多駅 (西6出口) より徒歩4分 地下鉄空港線 博多駅 (西6出口) より徒歩4分

関西・西日本

空室情報



場所	11階1104区
面積	150.44㎡ (45.51坪)
貸付可能日	2026年10月~ (予定)
用途	事務所
備考	原状回復未了 (入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
立場・角野 092-753-9326

紙与博多ビル

[カミヨハカタビル]

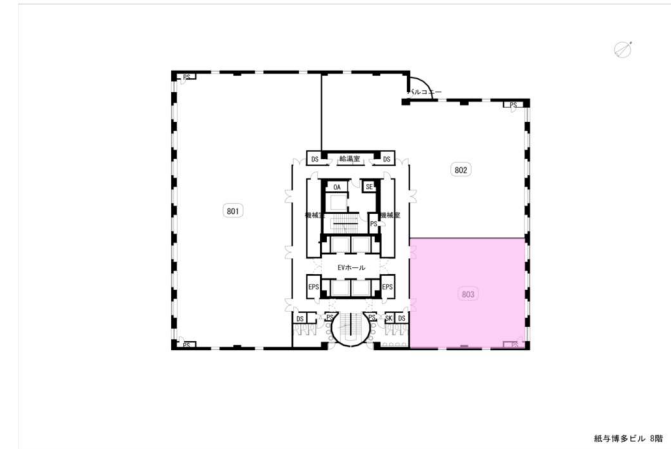


物件情報

所在地	福岡市博多区博多駅前一丁目2番5号
竣工年月	1993年8月
規模	地下1階、地上11階、塔屋1階
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
延床面積	18,328.96㎡ (約5,544.51坪)
基準階有効面積	1,136.05㎡
基準天井高	2,680mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調方式、セントラル空調方式
警備体制	24時間有人管理・警備
EV台数	5台 (内1台は非常用)
駐車場	2段式駐車場・循環式駐車場
開閉館時間	平日・土曜日 8:00~20:00 日曜・祝日 閉館 (通用口より入館可能)
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR博多駅 (西6出口) より徒歩4分 地下鉄空港線 博多駅 (西6出口) より徒歩4分

関西・西日本

空室情報



場所	8階803区
面積	205.90㎡ (62.28坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了 (入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
立場・角野 092-753-9326

KMGビル

[ケーエムジービル]

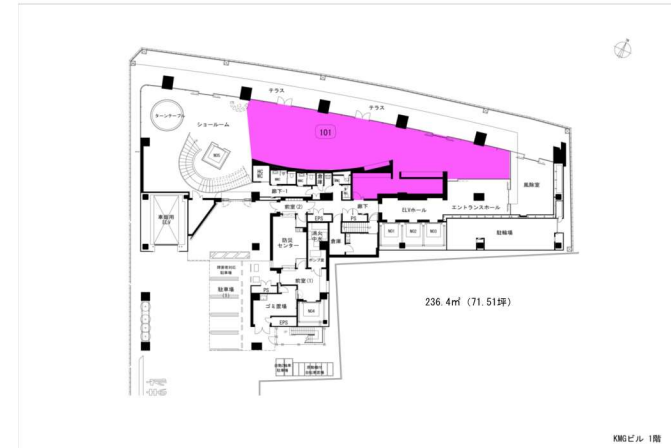


物件情報

所在地	福岡県福岡市中央区薬院3-2-23
竣工年月	2021年2月
規模	地上8階・塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,412.36㎡ (3,149.74坪)
基準階有効面積	980.34㎡ (296.55坪)
基準天井高	2,800mm
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	西鉄天神大牟田線「薬院駅」徒歩3分、福岡市営地下鉄七隈線「薬院駅」徒歩3分

関西・西日本

空室情報



場所	地上1階101区
面積	236.40㎡ (71.51坪)
貸付可能日	2026年5月1日
用途	店舗
備考	原状回復未了 (入居中)

九州支店

日比谷 050-9014-8486

立場 050-9002-5251

江津 050-9002-2311